

ÅRSREDOVISNING

för

PrimaResurs Kontorshotell AB

Org.nr. 556864-3125

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rudi Stary, Styrelseledamot

2022-12-12

Styrelsen för PrimaResurs Kontorshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01-2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Botkyrka, Stockholm.

Företaget bedriver kontorshotell med uthyrning av kontorslokaler, enskilda kontorsplatser och P-platser till företag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 846 416	1 382 714	1 535 368	1 697 535	1 761 426
Resultat efter finansiella poster	219 565	218 977	-55 749	-89 835	126 737
Soliditet (%)	57,76	52,00	13,00	12,00	8,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	265	184 016	234 281
Belopp vid årets utgång	50 000	-184 381	358 351	234 280
Årets resultat	0	-174 336	174 336	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	184 281
Årets resultat	174 336
Summa	358 616

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	358 616
Summa	358 616

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 846 416	1 382 714
Förändring av varulager		0	3 150
Övriga rörelseintäkter		15 211	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		1 861 626	1 385 864
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-737	-5 496
Övriga externa kostnader		-1 641 992	-1 160 283
Personalkostnader	2	-1 359	-1 239
Summa rörelsens kostnader		-1 644 088	-1 167 018
Rörelseresultat		217 538	218 846
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 026	0
Räntekostnader och liknande kostnader		0	131
Summa resultat från finansiella poster		2 026	131
Resultat efter finansiella poster		219 565	218 977
Resultat före skatt		219 565	218 977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 229	-34 961
Årets resultat		174 336	184 016

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	33 000	8 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 000	8 000
Summa anläggningstillgångar		33 000	8 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 392	132 985
Övriga fordringar		35 251	30
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		214 228	206 298
Summa kortfristiga fordringar		309 871	339 313
Kassa och bank			
Kassa och bank		364 624	99 871
Summa kassa och bank		364 624	99 871
Summa omsättningstillgångar		674 495	439 184
Summa tillgångar		707 495	447 184

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		184 281	265
Årets resultat		174 336	184 016
Summa fritt eget kapital		358 616	184 281
Summa eget kapital		408 616	234 281
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		156 895	136 226
Skulder till koncernföretag		2 393	2 393
Skatteskulder		80 190	34 961
Övriga skulder		54 400	28 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	10 375
Summa kortfristiga skulder		298 879	212 903
Summa eget kapital och skulder		707 495	447 184

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	75 095	75 095
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	75 095	75 095
Ingående avskrivningar	-75 095	-75 095
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-75 095	-75 095
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 000	8 000
Tillkommande fordringar	25 000	0
Reglerade fordringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	33 000	8 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	33 000	8 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort
STOCKHOLM

Rudi Stary
Rudi Stary
2022-10-05
Styrelseledamot