

**Årsredovisning för**  
**Kaumi Residential Property AB**

559265-1805

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christian Kaumi  
Styrelseledamot

2023-07-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kaumi Residential Property AB, 559265-1805, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje registrerades år 2020 och bedriver sedan dess konsulttjänster inom ekonomi, affärs-, organisations- och management utveckling samt styrelseuppdrag, bemanning, uthyrning och rekryteringsuppdrag, äga och förvalta aktier och andra värdepapper, äga och förvalta aktier i dotterbolag, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret har skett.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-5 825	-8 800
Soliditet %	23,5	18,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-6 000
Balanseras i ny räkning		-6 000	6 000
Årets resultat			6 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-6 000</b>	<b>6 000</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-6 000
Årets resultat	6 000
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-29 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 825	-8 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 825</b>	<b>-8 800</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 825</b>	<b>-8 800</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 825</b>	<b>-8 800</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		591 385	141 000
Lämnade koncernbidrag		-579 560	-138 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 825</b>	<b>2 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 000</b>	<b>-6 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 000</b>	<b>-6 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	75 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		154 560	141 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>154 560</b>	<b>141 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 175	22 200
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 175</b>	<b>22 200</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>162 735</b>	<b>163 200</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>212 735</b>	<b>238 200</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-6 000	0
Årets resultat		6 000	-6 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>-6 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>44 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		107 735	138 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>107 735</b>	<b>138 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		50 000	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 000</b>	<b>56 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>212 735</b>	<b>238 200</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		75 000
Försäljningar	-25 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>75 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Omsorgia LSS & SoL AB	559265-1805	Södertälje

## Underskrifter

Södertälje

*Christian Kaumi*  
Christian Kaumi  
Styrelseledamot

2023-07-17  
Datum