

Årsredovisning för
Terra-Minor AB
556628-1985

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Terra-Minor AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2024-03-06


Stig Gustavsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Terra-Minor AB, 556628-1985, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Örebro och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	520	502	435	454
Resultat efter finansiella poster	31	10	65	-39
Soliditet, %	38	36	36	33
Balansomslutning	2 741	2 796	2 793	2 973

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	875 129	8 712
Omföring av föreg års vinst			8 712	-8 712
Årets resultat				24 730
Vid årets slut	100 000	20 000	883 841	24 730

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 908 571 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	883 841
årets resultat	24 730
Totalt	908 571
disponeras för	
balanseras i ny räkning	908 571
Summa	908 571

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		519 792	502 432
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		519 792	502 432
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-349 855	-392 597
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-52 682	-56 233
Summa rörelsekostnader		-402 537	-448 830
Rörelseresultat		117 255	53 602
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		774	32
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 084	-42 671
Summa finansiella poster		-86 310	-42 639
Resultat efter finansiella poster		30 945	10 963
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		30 945	10 963
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 215	-2 251
Årets resultat		24 730	8 712

2024030804278

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 518 131	2 570 813
Summa materiella anläggningstillgångar		2 518 131	2 570 813
Summa anläggningstillgångar		2 518 131	2 570 813
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		31 500	-
Övriga fordringar		69 920	53 990
Summa kortfristiga fordringar		101 420	53 990
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 294	171 492
Summa kassa och bank		121 294	171 492
Summa omsättningstillgångar		222 714	225 482
SUMMA TILLGÅNGAR		2 740 845	2 796 295

2024030804279

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		883 841	875 129
Årets resultat		24 730	8 712
Summa fritt eget kapital		908 571	883 841
Summa eget kapital		1 028 571	1 003 841
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	782 500	922 500
Skulder till koncernföretag	4	689 661	612 066
Summa långfristiga skulder		1 472 161	1 534 566
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		121 868	168 644
Skulder till koncernföretag		-	17 695
Skatteskulder		14 054	-
Övriga skulder		60 000	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 191	41 549
Summa kortfristiga skulder		240 113	257 888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 740 845	2 796 295

2024030804280

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggning	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 710 725	3 710 725
	3 710 725	3 710 725
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 139 912	-1 083 679
-Årets avskrivning enligt plan	-52 682	-56 233
	-1 192 594	-1 139 912
Redovisat värde vid årets slut	2 518 131	2 570 813

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	482 500
	482 500

Not 4 Skulder till koncernföretag

2023-12-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än
fem år efter balansdagen

689 661

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000

Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 91% av Terramaster AB, org nr 556552-6232, säte Örebro

Underskrifter

Örebro 2024-03-06



Stig Gustavsson