

**Årsredovisning**  
för  
**Abner Förvaltnings AB**  
559334-0705

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rolf Rovaniemi, Styrelseledamot  
2026-03-09

Styrelsen för Abner Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kinda kommun, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	595	916	1 180	500
Resultat efter finansiella poster	377	640	781	297
Soliditet (%)	96,5	78,1	24,3	5,9

Företagets omsättning har minskat jämfört med föregående år på grund av att konsultverksamheten har minskat under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	823 889	399 777	1 248 666
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		399 777	-399 777	0
Årets resultat			329 966	329 966
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>923 666</b>	<b>329 966</b>	<b>1 278 632</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	923 665
årets vinst	329 966
	<b>1 253 631</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 253 631
	<b>1 253 631</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		594 997	915 603
Övriga rörelseintäkter		0	525 850
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>594 997</b>	<b>1 441 453</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-81 810	-292 530
Personalkostnader	2	-13 186	-45 292
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-118 848	-152 108
Övriga rörelsekostnader		0	-105 123
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-213 844</b>	<b>-595 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>381 153</b>	<b>846 400</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		551	6 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 950	-212 861
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 399</b>	<b>-206 048</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>376 754</b>	<b>640 352</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		39 849	-136 599
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>39 849</b>	<b>-136 599</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>416 603</b>	<b>503 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 637	-103 976
<b>Årets resultat</b>		<b>329 966</b>	<b>399 777</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	900 000	900 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	321 665	440 513
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	93 525	79 125
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 315 190</b>	<b>1 419 638</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 315 190</b>	<b>1 419 638</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 215	168 330
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	85 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>44 215</b>	<b>253 330</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 325	105 777
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>78 325</b>	<b>105 777</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>122 540</b>	<b>359 107</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 437 730</b>	<b>1 778 745</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

923 665

823 889

Årets resultat

329 966

399 777

**Summa fritt eget kapital**

**1 253 631**

**1 223 665**

**Summa eget kapital**

**1 278 631**

**1 248 665**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

137 330

177 179

**Summa obeskattade reserver**

**137 330**

**177 179**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 118

49 687

**Summa långfristiga skulder**

**3 118**

**49 687**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

22 687

Skatteskulder

18 651

220 030

Övriga skulder

0

60 497

**Summa kortfristiga skulder**

**18 651**

**303 214**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 437 730**

**1 778 745**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	1 350 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-450 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	594 244	379 276
Inköp	0	457 520
Försäljningar/utrangeringar	0	-242 552
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>594 244</b>	<b>594 244</b>
Ingående avskrivningar	-153 731	-135 025
Försäljningar/utrangeringar	0	133 402
Årets avskrivningar	-118 848	-152 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-272 579</b>	<b>-153 731</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>321 665</b>	<b>440 513</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	79 125	1 580 171
Inköp	14 400	116 460
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 617 506
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 525</b>	<b>79 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 525</b>	<b>79 125</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Daniel Wisén, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Kisa

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Rolf Rovaniemi*  
Rolf Rovaniemi

2026-03-09