

Årsredovisning

för

Hjulbultens Fastigheter AB

559054-9084

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjulbultens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skene den 18 mars 2025

CHRISTIAN UTBULT

Christian Utbult

Årsredovisning

för

Hjulbultens Fastigheter AB

559054-9084

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Hjulbultens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	387	420	386	334
Resultat efter finansiella poster	-243	-116	-93	-39
Soliditet (%)	5	7	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	195 603	-115 661	129 942
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-115 661	115 661	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-243 365	-243 365
Belopp vid årets utgång	50 000	279 942	-243 365	86 577

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 (200 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	279 942
årets förlust	-243 365
	36 577
disponeras så att i ny räkning överföres	36 577
	36 577

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

386 519

419 754

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

386 519

419 754

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-523 943

-351 063

Personalkostnader

-4 462

-1 734

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-101 543

-101 543

Summa rörelsekostnader

-629 948

-454 340

Rörelseresultat

-243 429

-34 586

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

250

303

Räntekostnader och liknande resultatposter

-186

-81 378

Summa finansiella poster

64

-81 075

Resultat efter finansiella poster

-243 365

-115 661

Resultat före skatt

-243 365

-115 661

Årets resultat

-243 365

-115 661

2025040306395

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 278 450

1 316 449

Inventarier, verktyg och installationer

3

296 503

360 047

Summa materiella anläggningstillgångar

1 574 953

1 676 496

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

4

27 250

27 250

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 250

27 250

Summa anläggningstillgångar

1 602 203

1 703 746

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

41 513

Övriga fordringar

35 813

30 429

Summa kortfristiga fordringar

35 813

71 942

Kassa och bank

Kassa och bank

4 742

39 791

Summa kassa och bank

4 742

39 791

Summa omsättningstillgångar

40 555

111 733

SUMMA TILLGÅNGAR

1 642 758

1 815 479

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

279 942

195 603

Årets resultat

-243 365

-115 661

Summa fritt eget kapital

36 577

79 942

Summa eget kapital

86 577

129 942

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 285 000

1 485 000

Summa långfristiga skulder

1 285 000

1 485 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 072

Övriga skulder

261 181

180 464

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

Summa kortfristiga skulder

271 181

200 537

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 642 758

1 815 479

2025040306397

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Ingående avskrivningar	-352 376	-314 377
Årets avskrivningar	-37 999	-37 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-390 375	-352 376
Utgående redovisat värde	1 278 450	1 316 449

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

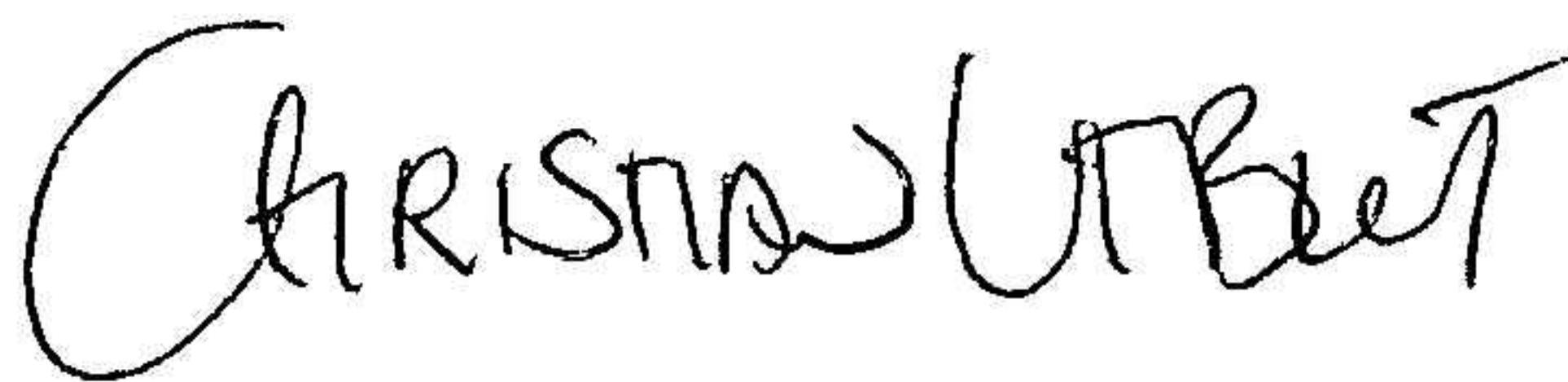
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	465 435	295 435
Inköp		170 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	465 435	465 435
Ingående avskrivningar	-105 388	-41 844
Årets avskrivningar	-63 544	-63 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-168 932	-105 388
Utgående redovisat värde	296 503	360 047

2025040306399

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 250	27 250
Utgående redovisat värde	27 250	27 250

Skene den 18 mars 2025



Christian Utbult

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

