

ÅRSREDOVISNING

för

Tallhöjdsvägen Invest AB

Org.nr. 559205-2228

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elin Valentin

2023-07-05

Styrelsen för Tallhöjdsvägen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 461	10 020	103 949	166 322
Soliditet (%)	6,88	7,13	13,32	17,76

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 949	10 020	75 969
Balanseras i ny räkning	0	10 020	-10 020	0
Årets resultat	0	0	-7 461	-7 461
Belopp vid årets utgång	50 000	25 969	-7 461	68 508

Kommentar

Aktieägartillskott 12 000 kr 2022 (12 000 kr 2021)

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 969
Årets resultat	-7 461
Summa	18 508

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	18 508
Summa	18 508

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-7 461	0
Summa rörelsens kostnader		-7 461	0
Rörelseresultat		-7 461	0
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		0	10 020
Summa resultat från finansiella poster		0	10 020
Resultat efter finansiella poster		-7 461	10 020
Resultat före skatt		-7 461	10 020
Årets resultat		-7 461	10 020

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	995 665	995 665
Summa finansiella anläggningstillgångar		995 665	995 665
Summa anläggningstillgångar		995 665	995 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	70 000
Summa kortfristiga fordringar		0	70 000
Summa omsättningstillgångar		0	70 000
Summa tillgångar		995 665	1 065 665

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		25 969	15 949
Årets resultat		-7 461	10 020
Summa fritt eget kapital		18 508	25 969
Summa eget kapital		68 508	75 969
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		914 696	0
Summa långfristiga skulder		914 696	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		12 461	989 696
Summa kortfristiga skulder		12 461	989 696
Summa eget kapital och skulder		995 665	1 065 665

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andelar i koncernföretag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Solman Tallhöjdsvägen AB	556834-7461	Stockholm	100,00

Kommentar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till de Valentin AB, Org. 559181-3349, säte Stockholm. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap. 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Elin Valentin

Elin Valentin

2023-07-03

Styrelseordförande

David Valentin

David Valentin

2023-07-03

Styrelseledamot