

# ÅRSREDOVISNING

för

## Forest Walkway AB

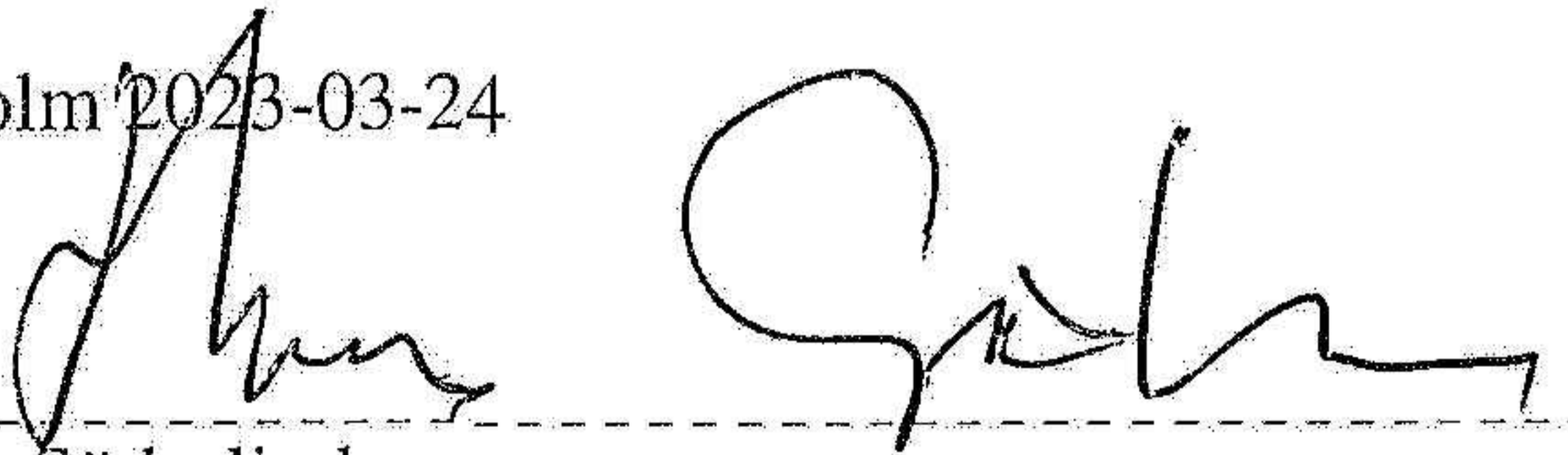
Org.nr. 556820-7194

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Forest Walkway AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-03-24



Thomas Söderlind

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att genom hel- eller delägda bolag förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 542 727	4 667 856	85 506	-428 709
Soliditet (%)	86,46	80,79	99,15	94,25

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 360	3 776 746	3 829 106
Utdelning		-2 400 000	0	-2 400 000
Balanseras i ny räkning		3 776 746	-3 776 746	0
Årets resultat			2 018 964	2 018 964
Belopp vid årets utgång	50 000	1 379 106	2 018 964	3 448 070

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 379 106
Årets resultat	2 018 964
	<u>3 398 070</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	2 098 070
	<u>3 398 070</u>



## Forest Walkway AB

Org.nr. 556820-7194

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 300 000,00 kr. vilket motsvarar 2 600,00 kr. per aktie.

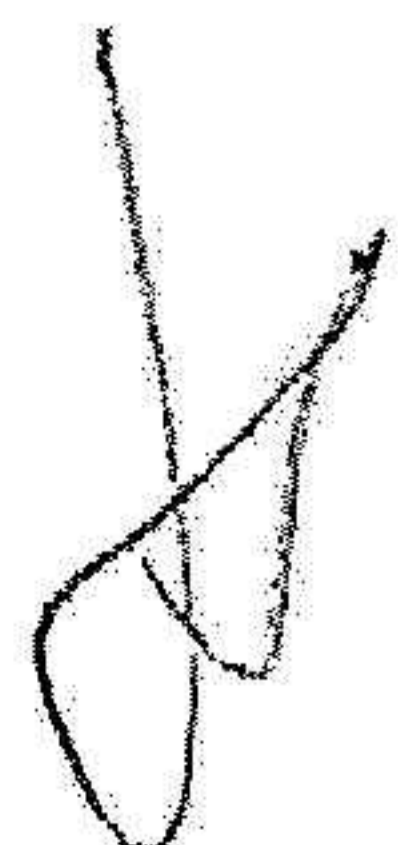
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023071413421



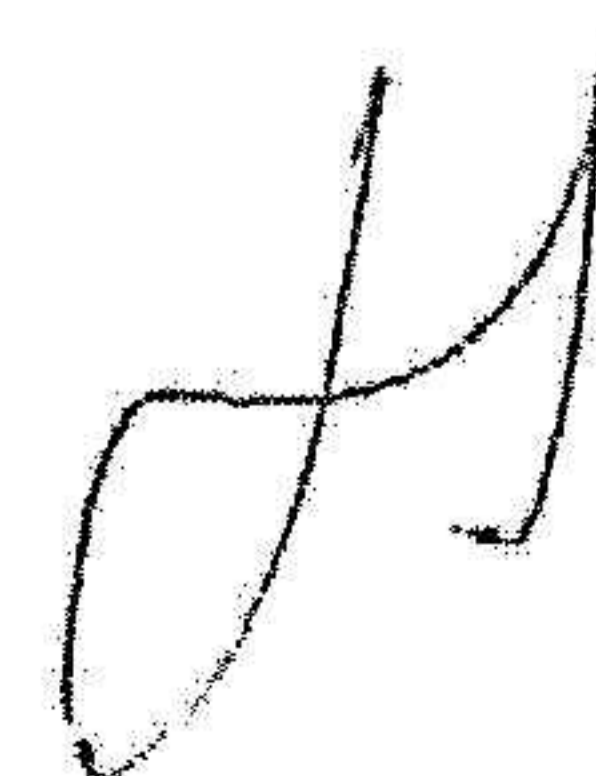
**Forest Walkway AB**

Org.nr. 556820-7194

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-455 716	-784 046
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-455 716	-784 046
<b>Rörelseresultat</b>		-455 716	-784 046
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 997 652	5 451 378
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		791	524
<b>Summa finansiella poster</b>		2 998 443	5 451 902
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 542 727	4 667 856
<b>Resultat före skatt</b>		2 542 727	4 667 856
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-523 763	-891 110
<b>Årets resultat</b>		<b>2 018 964</b>	<b>3 776 746</b>

2023071413422



**Forest Walkway AB**

Org.nr. 556820-7194

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Fordringar hos koncernföretag	2	1 365 000	1 615 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	166 497	182 311
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 531 497</u>	<u>1 797 311</u>

**Summa anläggningstillgångar**

1 531 497 1 797 311

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		219 720	187 181
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>219 720</u>	<u>187 181</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		2 236 616	2 754 849
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>2 236 616</u>	<u>2 754 849</u>

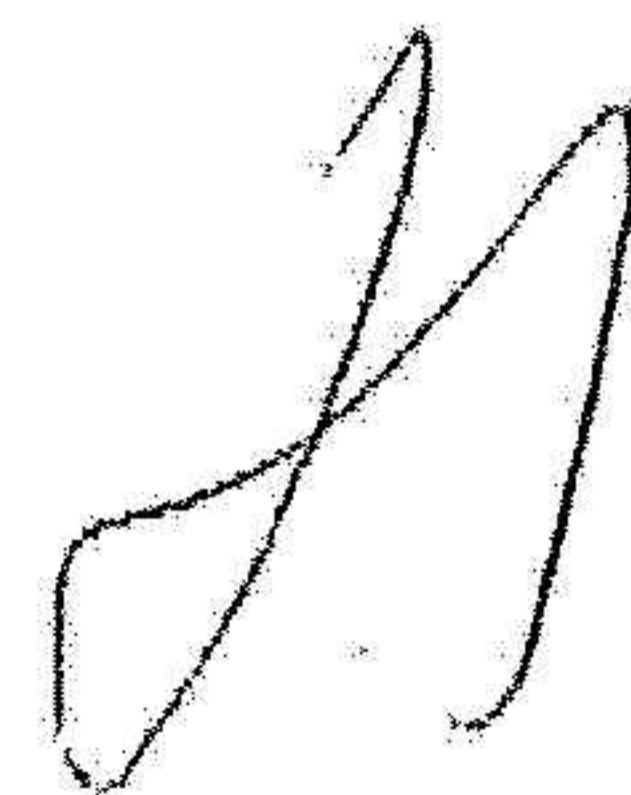
**Summa omsättningstillgångar**

2 456 336 2 942 030

**SUMMA TILLGÅNGAR**

3 987 833 4 739 341

2023071413423



**Forest Walkway AB**

Org.nr. 556820-7194

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 379 106

2 360

Årets resultat

2 018 964

3 776 746

Summa fritt eget kapital

3 398 070

3 779 106

Summa eget kapital

3 448 070

3 829 106

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

3 125

Skatteskulder

523 763

891 110

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

539 763

910 235

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****3 987 833****4 739 341**

2023071413424

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 615 000	1 615 000
Årets amorteringar	<u>-250 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 365 000	1 615 000
Redovisat värde	1 365 000	1 615 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 311	184 057
Försäljningar	<u>-15 814</u>	<u>-1 746</u>
Utgående anskaffningsvärden	166 497	182 311
Redovisat värde	166 497	182 311

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på värdepapper Misen Energy till 11 415 738 SEK ( f.å 70 250 000 SEK).

**Övriga noter**

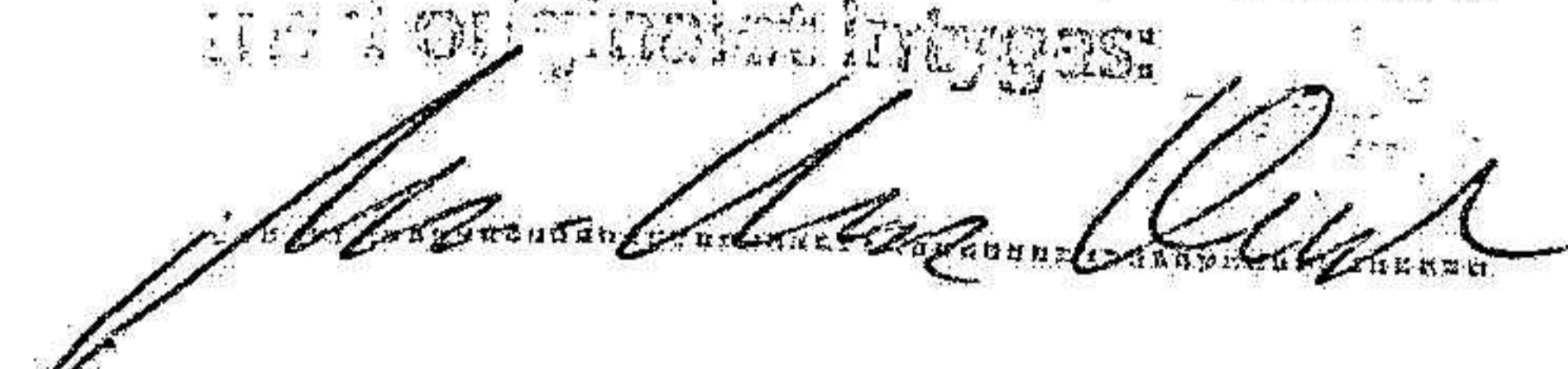
**Not 4 Koncernförhållanden**

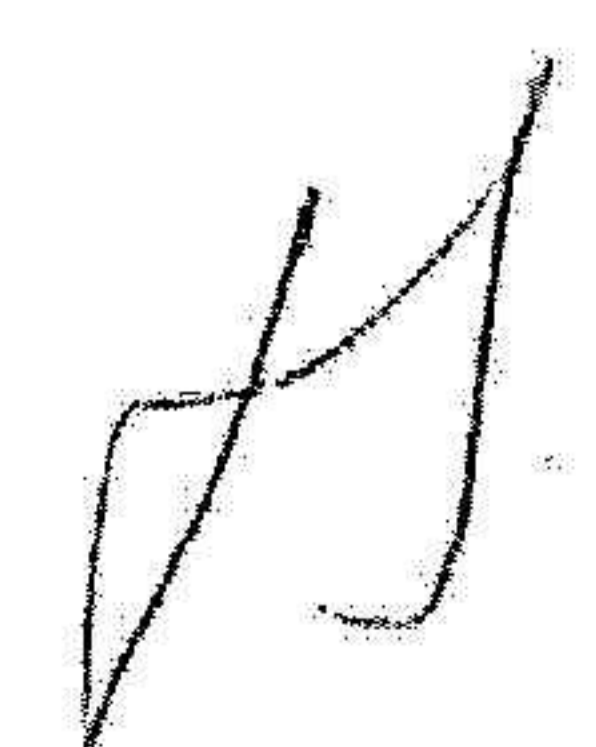
Bolaget är helägt dotterbolag till Cloudview Holding Limited, Cypern, org.nr HE325250.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm  
  
Thomas Söderlind

*Cypriska företagsregistret*  
*uppgifterna har verifierats*  
*och är officiellt godkända*  
  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΡΙΑΚΟ ΕΓΚΛΗΜΑΤΩΝ



2023071413425