

Årsredovisning

för

OMEK Förvaltning AB

556481-8218

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OMEK Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lysekil den 23 februari 2023

Albin Wikström



Styrelsen för OMEK Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och tjänster inom anläggningsarbeten och elarbeten samt bilvård.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lysekil Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	272	186	91	171
Resultat efter finansiella poster	263	28	-49	41
Soliditet (%)	32	13	15	19

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Efter krigsutbrottet i Ukraina har det noterats kraftiga svängningar på världens marknader. Vår bedömning är att effekterna i sin helhet ännu inte är överblickbara.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	126	28 113	148 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			28 113	-28 113	0
Årets resultat				189 927	189 927
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	28 239	189 927	338 166

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 kr (500kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 239
årets vinst	189 927
	218 166
disponeras så att	
Återbetalning villkorade aktieägartillskott	500
i ny räkning överföres	217 666
	218 166

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

271 566

185 665

Övriga rörelseintäkter

178 606

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

450 172

185 665

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-131 984

-110 590

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

1

-37 699

-33 854

Summa rörelsekostnader

-169 683

-144 444

Rörelseresultat

280 489

41 221

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 498

-13 108

Resultat efter finansiella poster

262 991

28 113

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-47 100

0

Resultat före skatt

215 891

28 113

Skatter

Skatt på årets resultat

-25 964

0

Årets resultat

189 927

28 113

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

702 718

714 595

Inventarier, verktyg och installationer

2

168 100

158 142

Summa materiella anläggningstillgångar

870 818

872 737

Summa anläggningstillgångar

870 818

872 737

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

28 375

19 620

Övriga fordringar

0

13 026

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 172

3 864

Summa kortfristiga fordringar

32 547

36 510

Kassa och bank

Kassa och bank

272 054

209 177

Summa omsättningstillgångar

304 601

245 687

SUMMA TILLGÅNGAR

1 175 419

1 118 424

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 239

126

Årets resultat

189 927

28 113

Summa fritt eget kapital

218 166

28 239

Summa eget kapital

338 166

148 239

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

47 100

0

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

428 000

470 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

42 000

42 000

Leverantörsskulder

0

15 762

Skatteskulder

2 160

2 160

Övriga skulder

312 993

256 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

183 606

Summa kortfristiga skulder

362 153

500 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 175 419

1 118 424

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	798 322	798 322
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 322	798 322
Ingående avskrivningar	-83 727	-71 850
Årets avskrivningar	-11 877	-11 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 604	-83 727
Utgående redovisat värde	702 718	714 595

2023040506028

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 825	90 825
Inköp	35 780	110 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 605	200 825
Ingående avskrivningar	-42 683	-20 706
Årets avskrivningar	-25 822	-21 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 505	-42 683
Utgående redovisat värde	168 100	158 142

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	260 000	302 000
	260 000	302 000

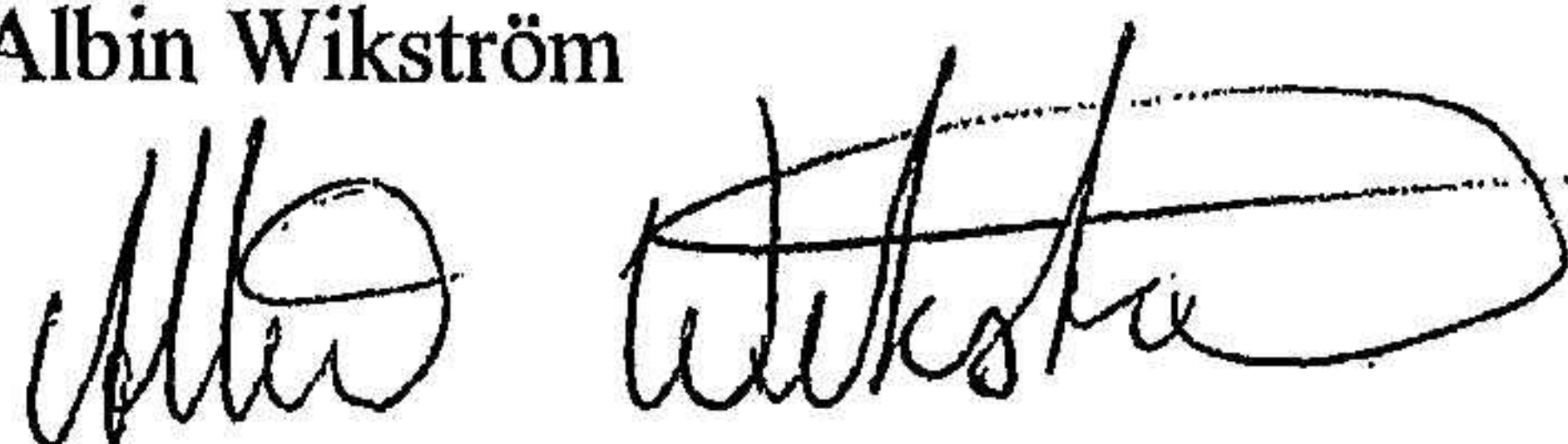
Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 304 000	1 304 000
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	1 904 000	1 904 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lysekil den 23 februari 2023

Albin Wikström



**DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINALET**
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

