

Årsredovisning
för
Gröntuv Invest AB
556563-0091

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Åke Hane, Styrelseledamot
2025-02-21

Styrelsen för Gröntuv Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av fasigheter samt äga och förvalta värdepapper.

Bolaget ägs till 50% av Gröntuv Invest nr 1 AB (556811-4663) och 50% av Gröntuv Invest nr 2 AB (556811-4671).

Företaget har sitt säte i Gagnef.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 400	1 736	1 736	1 216
Resultat efter finansiella poster	1 726	1 199	1 144	600
Soliditet (%)	79,0	77,5	74,6	73,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 052 070	1 080 655	14 252 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-408 650		-408 650
Balanseras i ny räkning			1 080 655	-1 080 655	0
Årets resultat				1 352 417	1 352 417
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	13 724 075	1 352 417	15 196 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 724 075
årets vinst	1 352 417
	15 076 492
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	419 100
i ny räkning överföres	14 657 392
	15 076 492

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 400 000

1 736 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 400 000

1 736 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-127 990

-109 552

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-582 264

-422 743

Summa rörelsekostnader

-710 254

-532 295

Rörelseresultat

1 689 746

1 203 706

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 182

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

62 001

48 669

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-4 895

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-38 361

-53 429

Summa finansiella poster

20 927

-4 760

Resultat efter finansiella poster

1 710 673

1 198 946

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

169 000

Summa bokslutsdispositioner

0

169 000

Resultat före skatt

1 710 673

1 367 946

Skatter

Skatt på årets resultat

-358 256

-287 291

Årets resultat

1 352 417

1 080 655

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	14 560 659	14 976 922
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 422 729	58 320
Inventarier, verktyg och installationer		0	402 726
Summa materiella anläggningstillgångar		15 983 388	15 437 968

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	365 310	377 257
Summa finansiella anläggningstillgångar		365 310	377 257
Summa anläggningstillgångar		16 348 698	15 815 225

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 378	173 240
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 299	38 530
Summa kortfristiga fordringar		53 677	211 770

Kassa och bank

Kassa och bank		2 843 443	2 367 307
Summa kassa och bank		2 843 443	2 367 307
Summa omsättningstillgångar		2 897 120	2 579 077

SUMMA TILLGÅNGAR

19 245 818

18 394 302

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 724 075	13 052 070
Årets resultat		1 352 417	1 080 655
Summa fritt eget kapital		15 076 492	14 132 725
Summa eget kapital		15 196 492	14 252 725
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 312 500	3 567 900
Summa långfristiga skulder		3 312 500	3 567 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Skulder till koncernföretag		700	700
Skatteskulder		146 957	149 562
Övriga skulder		166 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		173 169	173 415
Summa kortfristiga skulder		736 826	573 677
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 245 818	18 394 302

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningen sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Markanläggningar	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 082 605	17 082 605
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 082 605	17 082 605
Ingående avskrivningar	-2 105 683	-1 689 420
Årets avskrivningar	-416 263	-416 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 521 946	-2 105 683
Utgående redovisat värde	14 560 659	14 976 922

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	64 800	64 800
Inköp	1 530 410	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 595 210	64 800
Ingående avskrivningar	-6 480	
Årets avskrivningar	-166 001	-6 480
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 481	-6 480
Utgående redovisat värde	1 422 729	58 320

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	377 257	377 257
Försäljningar	-7 052	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 205	377 257
Årets nedskrivningar	-4 895	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 895	0
Utgående redovisat värde	365 310	377 257

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 312 500	2 562 500
Skulder som ska betalas mellan två och fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000
	3 312 500	3 562 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Underskrifter

Gagnef

Lisa Hane
Lisa Hane
Ordförande
2025-02-20

Oskar Hane
Oskar Hane
Styrelseledamot
2025-02-20

Pär Hane
Pär Hane
Styrelseledamot
2025-02-19