

Årsredovisning

för

Notgården Invest AB

559401-5116

Räkenskapsåret

2022-10-17 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hedéen, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen för Notgården Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-17 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under sitt första verksamhetsår uppfört en byggnad på egen mark. Byggnaden färdigställdes i december 2023 och uthyrning sker från och med januari 2024.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-89
Soliditet (%)	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000		250 000
Årets resultat		-89 413	-89 413
Belopp vid årets utgång	250 000	-89 413	160 587

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-89 413
behandlas så att i ny räkning överföres	-89 413
	-89 413

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-17
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter

Summa rörelseintäkter

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-17 525

Övriga externa kostnader

-29 563

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-4 778

Summa rörelsekostnader

-51 866

Rörelseresultat

-51 866

Finansiella poster

Ränteintäkter

320

Räntekostnader

-37 867

Summa finansiella poster

-37 547

Resultat efter finansiella poster

-89 413

Resultat före skatt

-89 413

Årets resultat

-89 413

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 369 633

Summa materiella anläggningstillgångar

3 369 633

Summa anläggningstillgångar

3 369 633

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

37 133

Övriga fordringar

435 032

Summa kortfristiga fordringar

472 165

Kassa och bank

Kassa och bank

434 449

Summa kassa och bank

434 449

Summa omsättningstillgångar

906 614

SUMMA TILLGÅNGAR

4 276 247

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

Summa bundet eget kapital

250 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-89 413

Summa fritt eget kapital

-89 413

Summa eget kapital

160 587

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 800 000

Övriga skulder

750 000

Summa långfristiga skulder

3 550 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

492 692

Övriga skulder

32 665

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 303

Summa kortfristiga skulder

565 660

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 276 247

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	3 374 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 374 411
Årets avskrivningar	-4 778
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 778
Utgående redovisat värde	3 369 633

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 800 000
	2 800 000

Ludvika 2024-03-14

Johan Hedéen
Johan Hedéen
Ordförande

Håkan Calpson
Håkan Calpson

Jesper Calpson
Jesper Calpson

Per Centerlund-Albenius
Per Centerlund-Albenius

Thomas Wennberg
Thomas Wennberg