

Årsredovisning

för

Rembene AB

556571-4390

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cecilia Briem, Styrelseledamot

2025-05-13

Styrelsen för Rembene AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget driver verksamhet inom försäljning av reklammaterial via Eurowell AB och Eurowell SARL, värdepappershandel, investering i nystartade bolag samt fastighetsförvaltning via två delägda bolag i Frankrike, SARL Va Bene och Sci Ad Bene. SARL Va Bene har två dotterbolag, Va Bene LDA i Lissabon och en jordbruksfastighet, SAS Sedaba nära Bordeaux.

Företaget är moderbolag men med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 § upprättas ej koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EuroWell har fortsatt tillfredställande utveckling med goda utsikter inför 2025.

SARL Va Benes minoritetsägare, det franska fastighetsbolaget Madison, meddelade under året önskan om avyttring av sin del. Processen med värdering av bolagets tillgångar har inletts för ett möjligt förvärv, vilket tar tid då olika uppfattningar råder om värdet.

Projektet med solpaneler på en fastighet har försenats då leverantören fått ekonomiska problem och inga solpaneler levereras. En tvist pågår.

Va Bene Lda med fastighetsprojektet i Lissabon blev färdigställt i januari 2024. Merparten av lägenherna såldes under året med positivt resultat.

SAS Sedaba med en mindre vinodling, skog, nyplanterade hasselnöts- och mandelträd, samt några byggnader är under utveckling samt kräver engagemang och investeringar.

Investeringen i Tomcat Factory fortlöper och alla de bolag som det har investerats i har fortsatt god utveckling.

Detta innebär att bolagets finansiella ställning inför 2025 är stark.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 248 | 1 072 | 977 | 996 |
| Resultat efter finansiella poster | -327 | 7 222 | 2 482 | 68 561 |
| Soliditet (%) | 81,0 | 80,0 | 78,8 | 77,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 800 | 10 000 | 90 603 158 | 6 280 898 | 96 994 856 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 6 280 898 | -6 280 898 | 0 |
| Årets resultat | | | | -856 083 | -856 083 |
| Belopp vid årets utgång | 100 800 | 10 000 | 96 884 056 | -856 083 | 96 138 773 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 96 884 057 |
| årets förlust | -856 083 |
| | 96 027 974 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 96 027 974 |
| | 96 027 974 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 247 557 | 1 072 273 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 32 192 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 247 557 | 1 104 465 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 506 217 | -1 616 840 |
| Personalkostnader | 2 | -530 316 | 0 |
| Övriga rörelsekostnader | | -2 040 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 038 573 | -1 616 840 |
| Rörelseresultat | | -791 016 | -512 375 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 389 520 | 373 024 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 007 680 | 5 605 809 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -54 851 | 2 656 513 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -878 019 | -900 806 |
| Summa finansiella poster | | 464 330 | 7 734 540 |
| Resultat efter finansiella poster | | -326 686 | 7 222 165 |
| Resultat före skatt | | -326 686 | 7 222 165 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -529 397 | -941 267 |
| Årets resultat | | -856 083 | 6 280 898 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 3, 4 | 471 703 | 471 703 |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 48 719 558 | 47 115 641 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 4 565 348 | 4 315 563 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 0 | 10 000 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 53 756 609 | 61 902 907 |
| Summa anläggningstillgångar | | 53 756 609 | 61 902 907 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|----------------------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 078 099 | 698 500 |
| Övriga fordringar | | 9 882 337 | 696 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 000 000 | 500 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 11 960 436 | 1 199 196 |

Kortfristiga placeringar

| | | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Övriga kortfristiga placeringar | 8 | 49 058 236 | 51 783 190 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 49 058 236 | 51 783 190 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Kassa och bank | | 3 854 672 | 6 317 740 |
| Summa kassa och bank | | 3 854 672 | 6 317 740 |
| Summa omsättningstillgångar | | 64 873 345 | 59 300 127 |

SUMMA TILLGÅNGAR

118 629 953

121 203 033

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 800 | 100 800 |
| Reservfond | | 10 000 | 10 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 110 800 | 110 800 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 96 884 057 | 90 603 158 |
| Årets resultat | | -856 083 | 6 280 898 |
| Summa fritt eget kapital | | 96 027 974 | 96 884 057 |
| Summa eget kapital | | 96 138 774 | 96 994 857 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 21 171 472 | 21 872 794 |
| Summa långfristiga skulder | | 21 171 472 | 21 872 794 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 71 112 | 37 250 |
| Skatteskulder | | 13 967 | 1 333 306 |
| Övriga skulder | | 1 137 053 | 900 851 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 97 575 | 63 975 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 319 708 | 2 335 382 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 118 629 953 | 121 203 033 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 471 703 | 471 703 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 471 703 | 471 703 |
| Utgående redovisat värde | 471 703 | 471 703 |

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| SCI Ad Bene | 90% | 90% | 9 000 | 77 922 |
| SARL Va Bene | 51% | 51% | 255 | 38 205 |
| Eurowell AB | 100% | 100% | 102 | 285 000 |
| Eurowell Sarl | 100% | 100% | 500 | 70 576 |
| | | | | 471 703 |

| | Org.nr | Säte |
|---------------|-------------|-----------|
| SCI Ad Bene | 751969445 | Paris |
| SARL Va Bene | 789492279 | Bordeaux |
| Eurowell AB | 556568-8545 | Stockholm |
| Eurowell Sarl | 424001907 | Paris |

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 47 115 640 | 46 892 369 |
| Tillkommande fordringar | 1 647 099 | 2 588 002 |
| Avgående fordringar | -1 797 357 | -2 163 134 |
| Valutakursdifferenser | 1 754 176 | -201 597 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 48 719 558 | 47 115 640 |
| Utgående redovisat värde | 48 719 558 | 47 115 640 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 324 919 | 3 500 666 |
| Inköp | 1 437 055 | 1 446 403 |
| Försäljningar | -1 132 419 | -622 150 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 629 555 | 4 324 919 |
| Ingående nedskrivningar | -9 356 | -141 559 |
| Återförda nedskrivningar | 9 356 | 141 559 |
| Årets nedskrivningar | -64 207 | -9 356 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -64 207 | -9 356 |
| Utgående redovisat värde | 4 565 348 | 4 315 563 |

Not 7 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 000 000 | 5 000 000 |
| Tillkommande fordringar | | 0 |
| Omklassificeringar | -10 000 000 | 5 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 10 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 10 000 000 |

Not 8 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

| Namn | Anskaffn. värde | Bokfört värde | Marknads- värde |
|-----------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Depå Julius Bär | 49 058 236 | 49 058 236 | 58 819 420 |
| | 49 058 236 | 49 058 236 | 58 819 420 |

Stockholm 2025-04-25

Cecilia Briem
Cecilia Briem

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-25

Baker Tilly Mapema AB

Matthias Vidh
Matthias Vidh
Godkänd revisor FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rembene AB
Org.nr 556571-4390

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rembene AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rembene ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rembene AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rembene AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Rembene AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

Rembene AB, Org.nr 556571-4390

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Elektronisk underskrift 2025-04-25

Baker Tilly Mapema AB

Matthias Vidh

Matthias Vidh
Godkänd revisor FAR