

Årsredovisning

för

Millesons Park AB

556920-3911

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Millesons Park AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 8 maj 2024



Mikael Rivesjö

Årsredovisning
för
Millesons Park AB

556920-3911

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Millesons Park AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av förvaltning av fastigheten Rösan 4:20.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	750	750	700	544
Resultat efter finansiella poster	30	74	48	-37
Soliditet (%)	51,8	50,9	50,1	49,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 978 400	-67 393	74 224	4 985 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 224	-74 224	0
Årets resultat			29 707	29 707
Belopp vid årets utgång	4 978 400	6 831	29 707	5 014 938

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 831
årets vinst	29 707
	36 538

disponeras så att i ny räkning överföres	36 538
	36 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

750 000

750 000

Övriga rörelseintäkter

-2

-2

Summa rörelseintäkter

749 998

749 998

Rörelsekostnader

✓ Övriga externa kostnader

-301 466

-365 699

✓ Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-175 000

-175 000

Summa rörelsekostnader

-476 466

-540 699

Rörelseresultat

273 532

209 299

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 496

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-247 321

-135 081

Summa finansiella poster

-243 825

-135 075

Resultat efter finansiella poster

29 707

74 224

Resultat före skatt

29 707

74 224

Årets resultat

29 707

74 224

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	9 004 869	9 179 869
✓ Pågående nyanläggningar		207 986	207 986
Summa materiella anläggningstillgångar		9 212 855	9 387 855

Summa anläggningstillgångar

9 212 855

9 387 855

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 679	20 617
Summa kortfristiga fordringar		22 687	20 623

Likvida medel

Bank		452 335	382 623
Summa kassa och bank		452 335	382 623
Summa omsättningstillgångar		475 022	403 246

SUMMA TILLGÅNGAR

9 687 877

9 791 101

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

4 978 400

4 978 400

Summa bundet eget kapital

4 978 400

4 978 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 831

-67 393

Årets resultat

29 707

74 224

Summa fritt eget kapital

36 538

6 831

Summa eget kapital

5 014 938

4 985 231

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 280 000

4 280 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

172 500

172 500

Summa långfristiga skulder

4 452 500

4 452 500

Kortfristiga skulder

3

✓ Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

200 000

Leverantörsskulder

1 149

14 100

✓ Övriga skulder

56 790

39 037

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 500

100 233

Summa kortfristiga skulder

220 439

353 370

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 687 877

9 791 101

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 745 280	10 745 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 745 280	10 745 280
Ingående avskrivningar	-1 565 411	-1 390 411
Årets avskrivningar	-175 000	-175 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 740 411	-1 565 411
Utgående redovisat värde	9 004 869	9 179 869

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 380 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

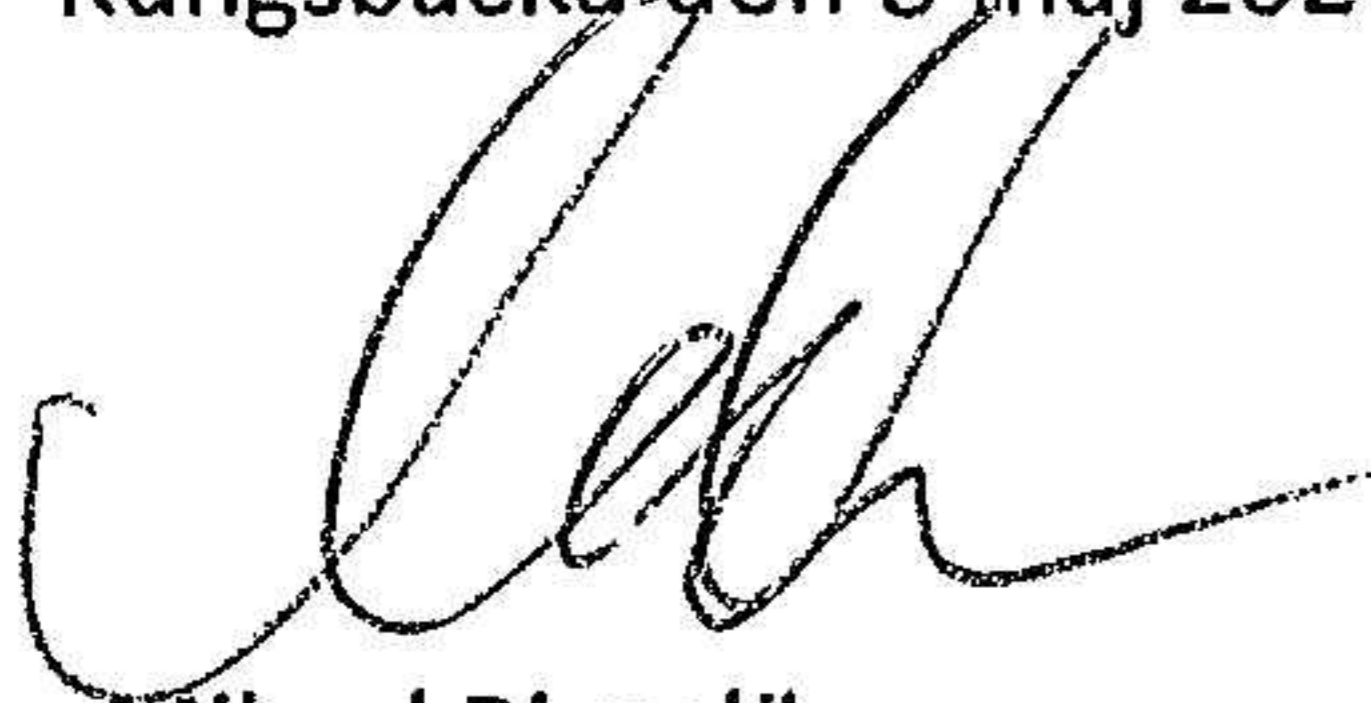
	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 280 000	4 280 000
	4 280 000	4 280 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 880 000	3 980 000
	3 880 000	3 980 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungsbacka den 8 maj 2024



Mikael Rivesjö
Ordförande



Peter Ekstrand



Klas-Lennart Pihl