

# Årsredovisning

för

## Hanssons Hus Capital AB

559356-0807

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rikard Hansson, Styrelseledamot  
2025-04-11

Styrelsen för Hanssons Hus Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta koncernens överlikviditet genom placering i aktier, värdeapper och fordon.

Bolaget ingår i koncernredovisning för Hanssons Hus AB, 559272-4719

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b><br>(1 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | 722         | -12 451     | -23 459     | -16                    |
| Soliditet (%)                     | 4,8         | 0,1         | 0,1         | 0,1                    |
| Balanslikviditet (%)              | 0,1         | 43,9        | 40,8        | 0,2                    |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 12 454 062                     | -12 438 772               | <b>40 290</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -12 438 772                    | 12 438 772                | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 742 736                   | <b>742 736</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>15 290</b>                  | <b>742 736</b>            | <b>783 026</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 35 830 Tkr (35 830 Tkr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 15 290         |
| årets vinst                                 | 742 736        |
|   | <b>758 026</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 758 026        |
|   | <b>758 026</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



| <b>Resultaträkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Försäljnings- och administrationskostnader                                   | 3          | -20 288                           | -12 500                           |
|  |            | <b>-20 288</b>                    | <b>-12 500</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>-20 288</b>                    | <b>-12 500</b>                    |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                      |            |                                   |                                   |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 4          | 1 163 094                         | -11 677 188                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                   | 5          | -420 358                          | -761 584                          |
|  |            | <b>742 736</b>                    | <b>-12 438 772</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                     |            | <b>722 448</b>                    | <b>-12 451 272</b>                |
| Bokslutsdispositioner  |            | 20 288                            | 12 500                            |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>742 736</b>                    | <b>-12 438 772</b>                |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>742 736</b>                    | <b>-12 438 772</b>                |

| <b>Balansräkning</b>                            | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                               |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                    |            |                   |                   |
| <i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>  |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer         | 6          | 700 000           | 0                 |
|   |            | <b>700 000</b>    | <b>0</b>          |
| <i><b>Finansiella anläggningstillgångar</b></i> |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                   | 7          | 15 645 995        | 16 374 749        |
|   |            | <b>15 645 995</b> | <b>16 374 749</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>              |            | <b>16 345 995</b> | <b>16 374 749</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                    |            |                   |                   |
| <i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>           |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                   |            | 20 288            | 12 462 500        |
| Övriga fordringar                               |            | 11                | 7                 |
|   |            | <b>20 299</b>     | <b>12 462 507</b> |
| <i><b>Kassa och bank</b></i>                    |            | 0                 | 300 000           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>              |            | <b>20 299</b>     | <b>12 762 507</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                         |            | <b>16 366 294</b> | <b>29 137 256</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                             |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>               |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                    |            | 25 000            | 25 000            |
|   |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>                |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust                  |            | 15 290            | 12 454 062        |
| Årets resultat                                  |            | 742 736           | -12 438 772       |
|   |            | <b>758 026</b>    | <b>15 290</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                       |            | <b>783 026</b>    | <b>40 290</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                     |            |                   |                   |
| Skulder till kreditinstitut                     |            | 15 583 268        | 29 096 680        |
| Aktuella skatteskulder                          |            | 0                 | 286               |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>               |            | <b>15 583 268</b> | <b>29 096 966</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>           |            | <b>16 366 294</b> | <b>29 137 256</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Bolagets materiella anläggningstillgångar utgörs i sin helhet av unika bilar som inte som inte nyttjas i verksamheten varför någon avskrivning inte görs.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### *Koncerngemensamt konto*

Bolaget innehar en andel i ett koncerngemensamt konto. Bolaget klassificerar sin andel av koncernkonto som kassa och bank alternativt skuld till kreditinstitut.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balanslikviditet (%)

Omsättningstillgångar inklusive lager och pågående arbeten m.m. i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hanssons Hus AB med organisationsnummer 559272-4719 med säte i Ulricehamn.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

|                              | 2024             | 2023               |
|------------------------------|------------------|--------------------|
| Nedskrivningar               | 0                | -11 677 188        |
| Återföring av nedskrivningar | 1 163 094        | 0                  |
|                              | <b>1 163 094</b> | <b>-11 677 188</b> |

### Not 5 Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

|                                    | 2024            | 2023            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | -420 348        | -761 555        |
|                                    | <b>-420 348</b> | <b>-761 555</b> |

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0              | 0          |
| Inköp   | 700 000        |            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>700 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>700 000</b> | <b>0</b>   |

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

Kapitalförsäkring

|   | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b>  |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 51 431 936         | 57 392 892         |
| Tillkommande fordringar                         | 300 000            | 0                  |
| Avgående fordringar                             | -2 191 847         | -5 960 956         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>49 540 089</b>  | <b>51 431 936</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -35 057 187        | -23 380 000        |
| Återförda nedskrivningar                        | 1 163 093          | 0                  |
| Årets nedskrivningar                            | 0                  | -11 677 187        |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-33 894 094</b> | <b>-35 057 187</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>15 645 995</b>  | <b>16 374 749</b>  |

Ulricehamn 2025-04-02

*Rikard Hansson*  
Rikard Hansson