

Årsredovisning för
LIND renovering & fastigheter AB

559076-0020

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Lind
Styrelseledamot

2025-07-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LIND renovering & fastigheter AB, 559076-0020, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget etablerades hösten 2016 arbetar med bygg och renovering, fastghetsskötsel, trädgårdsarbete samt förvaltning inom fastighet. Till detta förekommer också rivning, utbildning av sjukvård och säkerhet samt uthyrning av varuautomater.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	624 075	217 255	1 461 133	5 548 079
Resultat efter finansiella poster	11 339	8 638	-517 785	321 255
Soliditet %	9,3	8,4	8,4	17,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	319 005	-2 956
Balanseras i ny räkning		-2 956	2 956
Årets resultat			11 339
Belopp vid årets utgång	50 000	316 049	11 339

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	316 049
Årets resultat	11 339
Summa	327 388
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	327 388
Summa	327 388

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		624 075	217 255
Övriga rörelseintäkter		366 558	327 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		990 633	544 655
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-291 177	-2 272
Övriga externa kostnader		-460 193	-301 738
Personalkostnader		-2 390	-327
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 000	-54 434
Summa rörelsekostnader		-798 760	-358 771
Rörelseresultat		191 873	185 884
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-66	618
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 468	-177 864
Summa finansiella poster		-180 534	-177 246
Resultat efter finansiella poster		11 339	8 638
Resultat före skatt		11 339	8 638
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 594
Årets resultat		11 339	-2 956

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	268 236	313 236
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		268 236	313 236
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	63 000	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 000	225 000
Summa anläggningstillgångar		331 236	538 236
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		3 721 204	3 721 204
Summa varulager m.m.		3 721 204	3 721 204
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 260	4 394
Övriga fordringar		12 317	69 421
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 400	0
Summa kortfristiga fordringar		20 977	73 815
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	1
Summa kassa och bank		1	1
Summa omsättningstillgångar		3 742 182	3 795 020
SUMMA TILLGÅNGAR		4 073 418	4 333 256

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		316 049	319 005
Årets resultat		11 339	-2 956
Summa fritt eget kapital		327 388	316 049
Summa eget kapital		377 388	366 049
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		33 565	102 762
Övriga skulder till kreditinstitut		2 892 750	2 955 750
Övriga skulder		16 640	66 644
Summa långfristiga skulder		2 942 955	3 125 156
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 818	5 438
Övriga skulder		748 257	836 613
Summa kortfristiga skulder		753 075	842 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 073 418	4 333 256

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	493 236	493 236
Utgående anskaffningsvärden	493 236	493 236
Ingående avskrivningar	-180 000	-135 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 000	-45 000
Utgående avskrivningar	-225 000	-180 000
Redovisat värde	268 236	313 236

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	264 221	264 221
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-264 221	
Utgående anskaffningsvärden	0	264 221
Ingående avskrivningar	-264 221	-254 787
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	264 221	
Årets avskrivningar		-9 434
Utgående avskrivningar	0	-264 221
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-12 000	
Bortskrivna fordringar	-150 000	
Utgående anskaffningsvärden	63 000	225 000
Redovisat värde	63 000	225 000

Underskrifter

Skurup

Daniel Lind
Daniel Lind
Verkställande direktör

2025-06-30
Datum