

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bårhult 9i Lokal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 28/6-25

Magnus Hellekant

Årsredovisning

Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31
Bårhult 9i Lokal AB, 559370-1542

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen för Bårhult 9i Lokal AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Bårhult 1:172, Härryda.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024-01-01 flyttade ny hyresgäst in i lokalerna. Fastigheten har varit fullt uthyrd under året.

Inga övriga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Flerårsöversikt (kr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	126 913	116 447	5 635
Resultat efter finansiella poster	21 846	-844	-12 569
Soliditet, %	5	3	2

Förändring eget kapital (kr)	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	50 000		-13 413
Årets resultat			19 714
Belopp vid årets utgång	50 000		6 301

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	-13 413
Årets resultat	19 714

Summa kronor	6 301
---------------------	--------------

Behandlas på följande sätt

Balanseras i ny räkning	6 301
-------------------------	-------

Summa kronor	6 301
---------------------	--------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		126 913	116 447
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		126 913	116 447
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-29 996	-44 118
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 200	-22 200
Summa rörelsekostnader		-52 196	-66 318
Rörelseresultat		74 717	50 129
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 873	-51 106
Summa finansiella poster		-52 871	-50 973
Resultat efter finansiella poster		21 846	-844
Resultat före skatt		21 846	-844
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 132	-
Årets resultat		19 714	-844

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 223 135	1 245 335
Summa materiella anläggningstillgångar		1 223 135	1 245 335
Summa anläggningstillgångar		1 223 135	1 245 335
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 736	-
Övriga fordringar		1	133
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 859	-
Summa kortfristiga fordringar		15 596	133
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 741	97 586
Summa kassa och bank		13 741	97 586
Summa omsättningstillgångar		29 337	97 719
SUMMA TILLGÅNGAR		1 252 472	1 343 054

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 413	-12 569
Årets resultat		19 714	-844
Summa fritt eget kapital		6 301	-13 413
Summa eget kapital		56 301	36 587
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	1 155 107	1 221 285
Summa långfristiga skulder		1 155 107	1 221 285
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		130	-
Skulder till koncernföretag	5	-	51 106
Skatteskulder		7 752	2 810
Övriga skulder		10 993	9 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 189	22 000
Summa kortfristiga skulder		41 064	85 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 252 472	1 343 054

NOTER (kr)

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar:
-Byggnader 50 år

Not 2 Anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Räkter inom koncernen

	2024	2023
Ränteintäkter	-	-
Räntekostnader	52 716	51 106

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 269 385	1 269 385
Utgående ack anskaffningsvärden	1 269 385	1 269 385
Ingående avskrivningar	-24 050	-1 850
Årets avskrivningar	-22 200	-22 200
Utgående ack avskrivningar	-46 250	-24 050
Utgående planenligt restvärde	1 223 135	1 245 335

NOTER (kr)

Not 5 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 272 391	1 222 739
Tillkommande skulder	52 716	51 106
Reglerade skulder	-170 000	-1 454
Redovisat värde vid årets slut	1 155 107	1 272 391

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till M.H. Teknikkonsult AB, org nr 556579-4780, Göteborg.

Moderföretaget upprättar inte någon koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Göteborg den 28/6-25


Magnus Hellekant