

**RBS Uthyrning AB**

Org nr. 559349-2670

**Årsredovisning 2022-01-01--2022-12-31**

---

**RBS Uthyrning AB**Industrigatan 6 B  
522 30 TIDAHOLM

Telefon: 073-6793983

Kontaktperson: Joakim Persson

**Årsredovisning**

för

**RBS Uthyrning AB**

559349-2670

Räkenskapsåret

2022 01 01 - 2022 12 31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 27/1 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tidaholm den 27/1 2023.

  
Joakim Persson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av egna fastigheter. Detta är bolagets andra verksamhetsår.

Bolaget har under året förvärvat mark för att kunna uppföra egen fastighet dit verksamheten är tänkt att flytta.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	24 000	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	2 274	-1 175
Soliditet, %	3%	5%

### Förändringar i eget kapital

	aktiekapital	Bal resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 175
Fondemission			
Disposition av föregående års resultat		-1 175	1 175
Avsättning till reservfond			
Utdelning till aktieägare			
Balanseras i ny räkning			
Årets resultat			2 274
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 175</b>	<b>2 274</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-1 175
Årets resultat	2 274
<b>Totalt</b>	<b>1 099</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 099
-------------------------	-------

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022 01 01 2022 12 31	2021 11 29 2021 12 31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</b>			
Nettoomsättning		24 000	0
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 045	-1 000
Av/nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-33 750	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 795</b>	<b>-1 000</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Räntekostnader		-27 647	-175
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57 442</b>	<b>-1 175</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>-57 442</b>	<b>-1 175</b>
Erh koncernbidrag		60 000	
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 558</b>	<b>-1 175</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt som belastat årets resultat		-284	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 274</b>	<b>-1 175</b>

Org nr 559349-2670

**Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31****BALANSRÄKNING**

Not

1

2022-12-312021-12-31**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Mark

448 330

423 502

Anläggningsmaskiner

191 250

**Summa anläggningstillgångar**639 580423 502**Omsättningstillgångar**

Övriga fordringar

113 451

0

Förutbet kostnader

3 308

Kassa och bank

13 241

25 498

**Summa omsättningstillgångar**130 0000**Summa tillgångar****769 580****449 000**

Org nr 559349-2670

**Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31****BALANSRÄKNING**

Not

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL</b>		
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital (25 aktier nom 1 000 kr/st)	25 000	25 000
Balanserat resultat	-1 175	0
Årets resultat	2 274	-1 175
<b>Summa eget kapital</b>	<b>26 099</b>	<b>23 825</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Lån från kreditinstitut	425 000	425 000
Övriga lån från ägare	310 000	0
<b>Sa långfristiga skulder</b>	<b>735 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	284	0
Upplupna kostnader	8 197	175
<b>Sa kortfristiga skulder</b>	<b>8 481</b>	<b>175</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>743 481</b>	<b>425 175</b>
<b>Summa eget och främmande kapital</b>	<b>769 580</b>	<b>449 000</b>

**Noter****1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

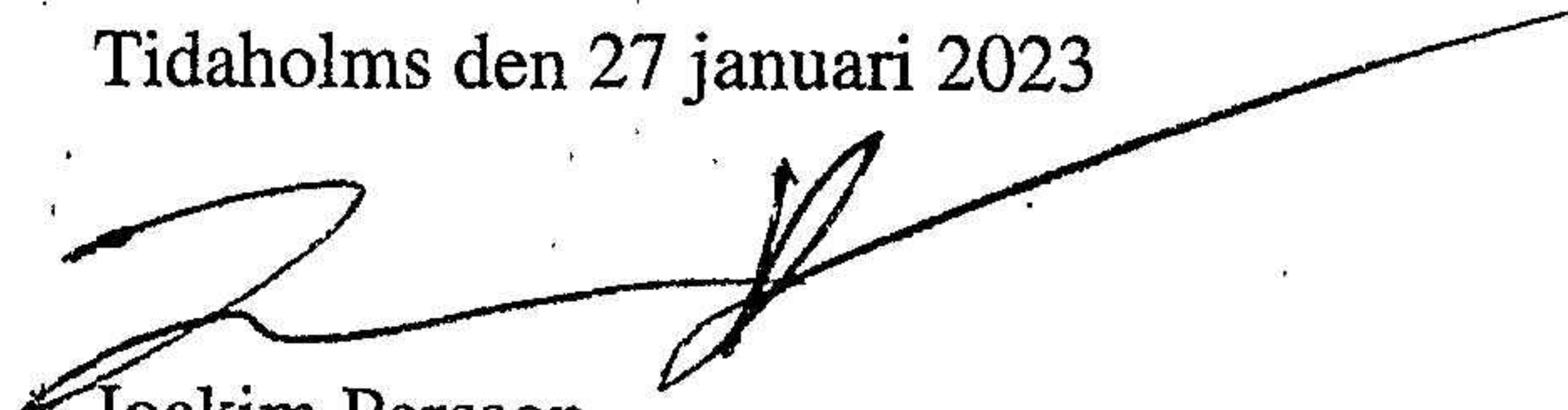
**2 Inventarier och arbetsmaskiner**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets anskaffningar	225 000	0
Årets avyttringar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	225 000	0
Ing avskrivningar	0	0
Återf ing avskrivningar sålda/utr inventarier	0	0
Årets avskrivningar	-33 750	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>191 250</b>	<b>0</b>

Joakim Persson

Avskrivningsprocenten är 15 % vilket bedöms motsvara anläggningsmaskinens ekonomiska livstid.

Tidaholms den 27 januari 2023

  
Joakim Persson