

# Årsredovisning

för

## Salesjö på Fjällvägen AB

559265-5012

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Richard Salesjö, Styrelseledamot  
2023-11-01

Styrelsen för Salesjö på Fjällvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget som numera är helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Viktors Lodge, ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län Lerums kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har köpt mark som avytrrats genom transportköp till Bostadsrättsföreningen Viktors Lodge.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -6             | 0              | 0              |
| Soliditet (%)                     | 75,0           | 100,0          | 100,0          |

### Förändringar i eget kapital

|                                | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000                    | 0                         | <b>25 000</b> |
| Årets resultat                 |                           | -6 250                    | <b>-6 250</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b>             | <b>-6 250</b>             | <b>18 750</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| årets förlust                              | -6 250        |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -6 250        |
|                                            | <b>-6 250</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|                                                      | Not | 2022-07-01<br>-2023-06-30 | 2021-07-01<br>-2022-06-30 |
|------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Personalkostnader                                    | 2   | 0                         | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -6 250                    | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-6 250</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-6 250</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-6 250</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-6 250</b>             | <b>0</b>                  |

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2023-06-30</b> | <b>2022-06-30</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Årets resultat                        |            | -6 250            | 0                 |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>-6 250</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>18 750</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                        |            | 6 250             | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>6 250</b>      | <b>0</b>          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-07-01<br>-2023-06-30 | 2021-07-01<br>-2022-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

Sälen 2023-10-31

*Richard Salesjö*  
Richard Salesjö  
Ordförande

*Katarina Salesjö*  
Katarina Salesjö