

Årsredovisning

Primum Bygg Åre - Östersund AB

Org.nr 559193-4400

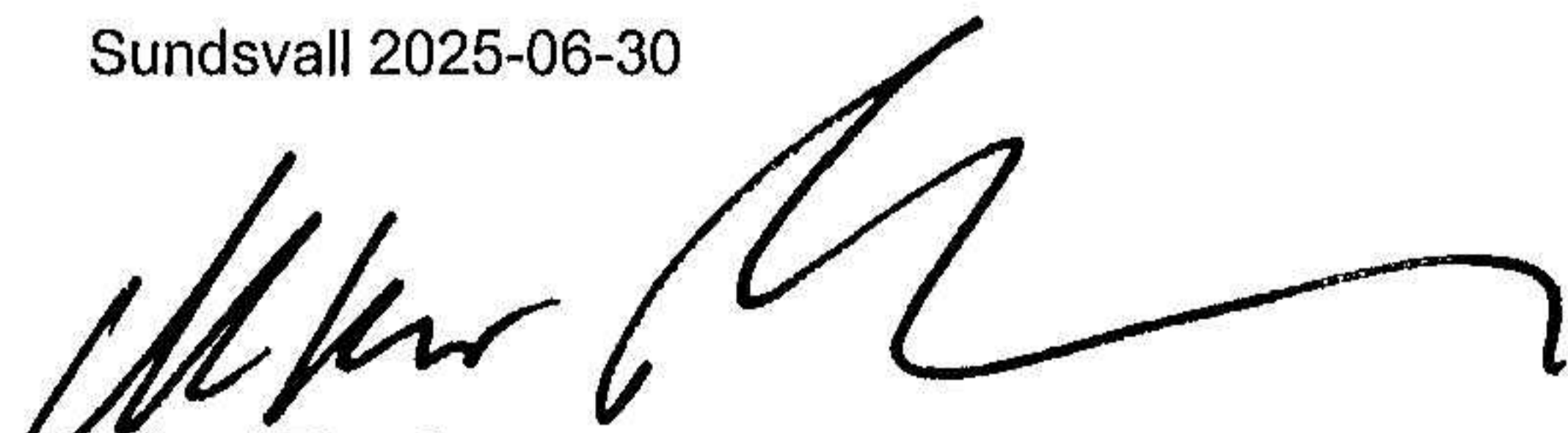
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Primum Bygg Åre - Östersund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2025-06-30



Mikael Thunfors

Årsredovisning

Primum Bygg Åre - Östersund AB

Org.nr 559193-4400

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

ank=20250630,2025070215997

Årsredovisning för Primum Bygg Åre - Östersund AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Org.nr 559193-4400. Dokumentet är ett PDF-filer som genererats av en automatisk process. För mer information, se vår webbplats på www.primumbyggare.se.

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Primum Bygg Åre - Östersund AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Östersund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Östersund, utför tjänster inom bygg & entreprenad såsom ROT-tjänster, renoveringar, restaurering och underhåll av byggnader. Bolaget erbjuder även tjänster inom projektledning, skadereglering samt konsultationer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9 933	9 624	8 408	6 707
Resultat efter finansiella poster	178	274	273	302
Balansomslutning	3 869	3 772	4 036	3 147
Soliditet (%)	14	14	14	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	312 434	179 820	542 254
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		179 820	-179 820	0
Årets resultat			97 109	97 109
Belopp vid årets utgång	50 000	392 254	97 109	539 363

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (200 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	392 254
årets vinst	97 109
	489 363
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	439 363
	489 363

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		9 932 836	9 624 160
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 166 358	-98 508
Övriga rörelseintäkter		11 614	37 823
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 110 808	9 563 475
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-7 045 053	-6 201 162
Övriga externa kostnader		-1 313 822	-1 234 478
Personalkostnader	2	-2 487 616	-1 763 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 184	-69 184
Övriga rörelsekostnader		-67	0
Summa rörelsekostnader		-10 915 742	-9 267 940
Rörelseresultat		195 066	295 535
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	171
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 064	-22 082
Summa finansiella poster		-17 004	-21 911
Resultat efter finansiella poster		178 062	273 624
Resultat före skatt		178 062	273 624
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-80 953	-93 804
Årets resultat		97 109	179 820

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	171 238	240 422
Summa materiella anläggningstillgångar		171 238	240 422
Summa anläggningstillgångar		171 238	240 422
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	297 009	77 218
Summa varulager		297 009	77 218
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 109 626	1 716 271
Fordringar hos koncernföretag		506 485	254 395
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		372 867	98 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		256 117	663 814
Summa kortfristiga fordringar		3 245 095	2 732 817
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	155 945	721 091
Summa kassa och bank		155 945	721 091
Summa omsättningstillgångar		3 698 049	3 531 126
SUMMA TILLGÅNGAR		3 869 287	3 771 548

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		392 254	312 434
Årets resultat		97 109	179 820
Summa fritt eget kapital		489 363	492 254
Summa eget kapital		539 363	542 254
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	91 226	154 197
Summa långfristiga skulder		91 226	154 197
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	60 000	54 000
Pågående arbete för annans räkning	4	237 304	553 988
Leverantörsskulder		1 321 454	1 138 957
Skatteskulder		22 287	17 494
Övriga skulder		744 942	439 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		852 711	871 445
Summa kortfristiga skulder		3 238 698	3 075 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 869 287	3 771 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 920	345 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	345 920	345 920
Ingående avskrivningar	-105 498	-36 314
Årets avskrivningar	-69 184	-69 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 682	-105 498
Utgående redovisat värde	171 238	240 422

ank=20250630;2025070216004

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 474 836	308 478
Fakturerade belopp	-1 415 131	-785 248
	<u>59 705</u>	<u>-476 770</u>

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen.

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 151 226 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen,

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 226	154 197
	<u>91 226</u>	<u>154 197</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	54 000
	<u>60 000</u>	<u>54 000</u>


Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	158 950	216 750
	<u>358 950</u>	<u>416 750</u>

Primum Bygg Åre - Östersund AB
Org.nr 559193-4400

9 (9)

Sundsvall 2025-06-30

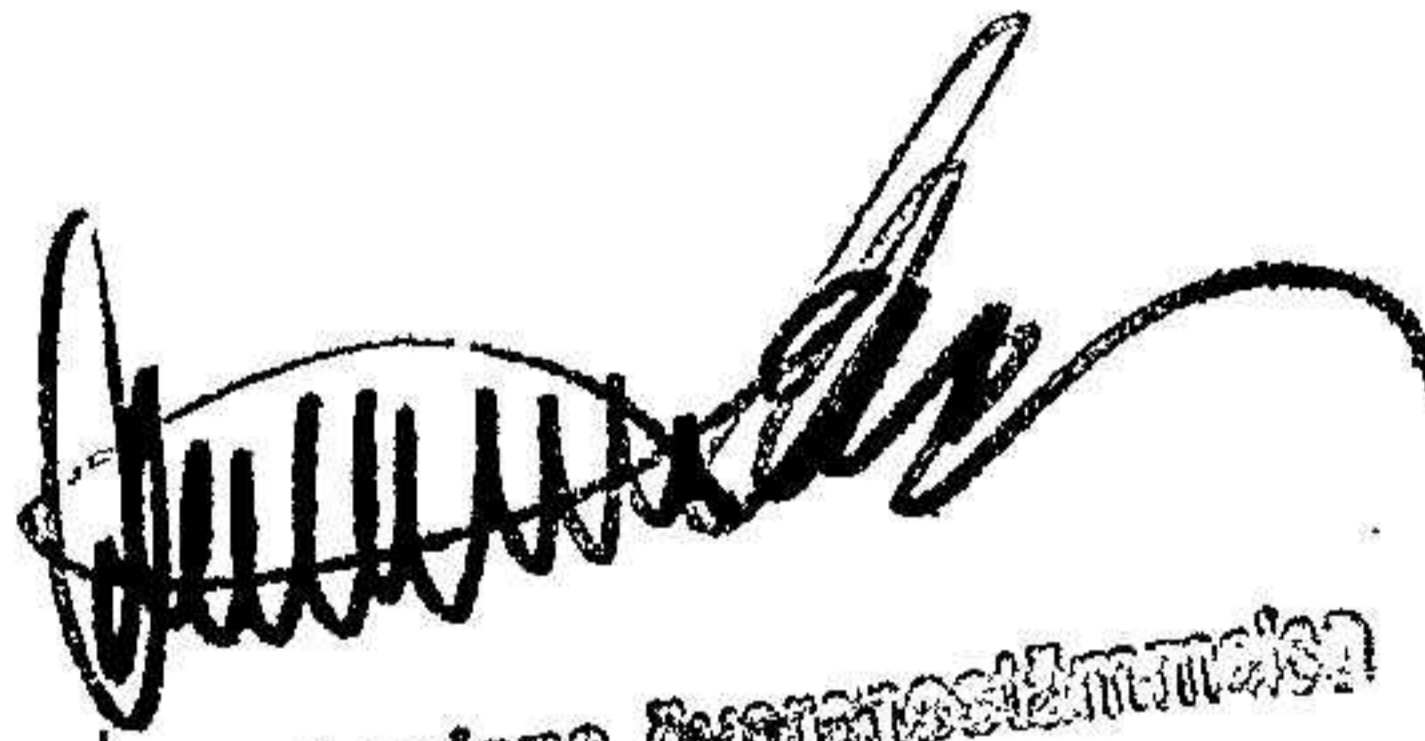


Mikael Thunfors
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

ank=20250630;2025070216006

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Primum Bygg Åre - Östersund AB
Org.nr. 559193-4400

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Primum Bygg Åre - Östersund AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Primum Bygg Åre - Östersund ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Primum Bygg Åre - Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utförmar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Primum Bygg Åre - Östersund AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Primum Bygg Åre - Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 30 juni 2025



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmer
med originalet Intygas:

ank=20250630,20250702,16008