

Årsredovisning

för

Fyool AB

556957-6571

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Izgin, Styrelseledamot
2025-03-17

Styrelsen för Fyool AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–09–01 – 2024–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. I fastigheten bedrivs vårdverksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 676	1 465	1 522	1 459
Resultat efter finansiella poster	824	621	884	850
Soliditet (%)	29,0	34,1	27,7	22,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 688 332	493 083	4 231 415
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 339 230		-1 339 230
Balanseras i ny räkning		493 083	-493 083	0
Årets resultat			651 060	651 060
Belopp vid årets utgång	50 000	2 842 185	651 060	3 543 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 842 186
årets vinst	651 060
	3 493 246
disponeras så att i ny räkning överföres	3 493 246
	3 493 246

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 676 165	1 465 117
Övriga rörelseintäkter		11 106	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 687 271	1 465 117
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-267 626	-202 381
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 713	-279 713
Summa rörelsekostnader		-547 339	-482 094
Rörelseresultat		1 139 932	983 023
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 043	975
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323 898	-363 241
Summa finansiella poster		-315 855	-362 266
Resultat efter finansiella poster		824 077	620 757
Resultat före skatt		824 077	620 757
Skatter			
Skatt på årets resultat		-173 017	-127 674
Årets resultat		651 060	493 083

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 690 704	11 970 417
Summa materiella anläggningstillgångar		11 690 704	11 970 417
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		11 690 704	11 970 417
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		151 933	308 626
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 935	62 803
Summa kortfristiga fordringar		194 868	371 429
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		313 308	71 851
Summa kassa och bank		313 308	71 851
Summa omsättningstillgångar		508 176	443 280
SUMMA TILLGÅNGAR		12 198 880	12 413 697

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 842 186	3 688 332
Årets resultat		651 060	493 083
Summa fritt eget kapital		3 493 246	4 181 416
Summa eget kapital		3 543 246	4 231 416
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 800 000	6 660 000
Skulder till koncernföretag		1 339 230	1 339 230
Summa långfristiga skulder		7 139 230	7 999 230
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 339 230	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		177 174	183 051
Summa kortfristiga skulder		1 516 404	183 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 198 880	12 413 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 997 644	13 997 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 997 644	13 997 644
Ingående avskrivningar	-2 027 227	-1 747 514
Årets avskrivningar	-279 713	-279 713
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 306 940	-2 027 227
Utgående redovisat värde	11 690 704	11 970 417

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetslån bank	5 800 000	6 660 000
Skuld koncernföretag	1 339 230	1 339 230
	7 139 230	7 999 230

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Södertälje 2025-02-28

David Izgin
David Izgin