

# Årsredovisning

---

## *Bolestad Fastighets AB*

556561-7940

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Georg Andreasson  
2024-05-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1998 och startade sin verksamhet 1999 med förvaltning och handel med fast egendom. Företaget har sitt säte i Bjuv. Företaget har avyttat sin verksamhet och fastigheter i en extern inkråmsöverlåtelse 2020 och hanteras enligt Karantänsregeln - 5:25 bolag.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning				905
Resultat efter finansiella poster	16	10	-16	9 579
Soliditet %	100	100	94	81

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	13 900	8 442 585	6 977
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-195 000	
- Balanseras i ny räkning			6 977	-6 977
- Årets resultat				12 802
- Belopp vid årets utgång	100 000	13 900	8 254 562	12 802
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				8 563 462
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-195 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				12 802
- Belopp vid årets utgång				8 381 264

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	8 254 562
<i>Årets resultat</i>	12 802
<i>Summa</i>	8 267 364

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	8 063 364
<i>Summa</i>	8 267 364

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	10 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>10 800</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>10 800</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 176	1 526
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43	-2 812
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>16 133</b>	<b>-1 286</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>16 133</b>	<b>9 514</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>16 133</b>	<b>9 514</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 331	-2 537
<b>Årets resultat</b>	<b>12 802</b>	<b>6 977</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	7 805 000	7 805 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		7 805 000	7 805 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 805 000</b>	<b>7 805 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 635	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 635	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		579 497	760 999
<i>Summa kassa och bank</i>		579 497	760 999
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>582 132</b>	<b>760 999</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 387 132</b>	<b>8 565 999</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 900	13 900
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 900</i>	<i>113 900</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 254 562	8 442 585
Årets resultat	12 802	6 977
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 267 364</i>	<i>8 449 562</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 381 264</b>	<b>8 563 462</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	5 868	2 537
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 868</b>	<b>2 537</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 387 132</b>	<b>8 565 999</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 805 000	7 805 000
Utgående anskaffningsvärden	7 805 000	7 805 000

Marknadsvärde per balansdagen 7 714 983,20 SEK. Det minskade värdet frångår nedskrivning enligt K2 om det sammanlagda värdet på företagets finansiella anläggningstillgångar på balansdagen understiger deras sammanlagda redovisade värde med mer än det lägsta av 25 000 kronor och 10 procent av det egna kapitalet vid årets ingång.

## UNDERSKRIFTER

Billeholm

*Georg Andreasson*  
Georg Andreasson  
2024-05-15

*Marcus Andreasson*  
Marcus Andreasson  
2024-05-15