

Årsredovisning
för
Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB
556098-7462

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Bronner, Styrelseledamot
2026-01-21

Styrelsen och verkställande direktören för Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB är verksamt inom turistmarknaden i Sverige.

Företaget har sitt säte i Orsa kommun.

Orsa Grönklitt Friluftsanläggning (OG) är en året-runt-anläggning med fokus på alpin- och längdskidåkning. Idag finns 24 alpina nedfarter, 15 liftar och 130 km spår för längdskidåkning. På anläggningen finns även restauranger, butik, skidbutiker, skidskola, gym och många friluftaktiviteter för gästerna. OG förmedlar boende för ca 3200 bäddar i stugor, gruppboende och lägenheter till kunder som besöker anläggningen. Dessutom finns en camping. Kunderna består av såväl privatpersoner som företag/idrottsföreningar. Bolaget äger mark om ca 465 hektar i Orsa Grönklitt på vilken verksamheten huvudsakligen bedrivs.

Redogörelse för räkenskapsåret

Verksamheten

Vintersäsongen inleddes positivt med bra utläggning av sparad snö och goda längdförhållanden. Alpina verksamheten drabbades dock av få kalla dagar och brist på natursnö, vilket resulterade i färre öppna pister under julperioden och minskat antal skidåkare. Beläggning och skidverksamhet var stabil fram till sportlovet, men därefter minskade den kraftigt på grund av mildt väder och en sen påsk. Intäkterna har påverkats negativt av detta och antalet alpina skiddagar minskade mot föregående år. Längdverksamheten kunde tack vare en bra försäsong redovisa högre intäkter jämfört med tidigare år. Resultatet har även påverkats negativt av kostnadsökningar; konsultkostnader, systembyte samt ökade elkostnader.

Sommarsäsongen blev något svagare än förväntat. Minskade besök från utländska gäster och en mycket varm juli påverkade aktiviteter som klätterpark och cykling negativt.

Resultatet har påverkats positivt av bokslutsdispositioner med 1,822 tkr samt negativt av kostnader av engångskaraktär om ca 2,000 tkr samt avskrivning av markinventarier om ca 2,500 tkr. Underliggande operativt resultat före skatt bedöms vara ca 9,100 tkr för verksamhetsåret.

Arrangemang och evenemang

För fjärde året i rad genomfördes Ski Classic i OG under vecka 7. Tävlingen når en tv-publik i Sverige och Norge på 3 miljoner i SVT och NRK under de två tävlingsdagarna. Bolaget arrangerar dessutom flertalet andra skid- och cykeltävlingar samt andra evenemang såsom exempelvis julmarknad.

Utveckling

Avvecklingen av den tidigare Rovdjursparken har under året genomförts enligt plan. I området har en ny tunnel och två nya pister anlagts, vilket förbättrat flödet i både liftar och backar under de veckor de var öppna. Även längdspår genom parken till Toppstugan kunde erbjudas.

Snösystemet i Norrbacken har bytts ut och dammen där har grävts ut med 30 000 kubik för ökad möjlighet till snöläggning. En ny lagringsplats för snö till längdverksamheten har också anlagts, vilket möjliggör 6,5 km spår under försäsongen.

Utöver detta har samtliga allmänna ytor i Limbygården renoverats.

Under året har bokningssystemet bytts. Parallellt har ett omfattande varumärkesarbete genomförts med syfte att stärka OG:s position på marknaden och tydliggöra vårt erbjudande inför framtiden.

På östra sidan har detaljplan för område 1 vunnit laga kraft och försäljning av 70 nya tomter har påbörjats. Färdigställande av vägar, VA samt tomtavstyckningar beräknas slutföras under våren 2026. Detaljplan för område 2 överklagades av sakägare under juni månad.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I september månad har överklagande av område 2 avvisats av mark-och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt. Bolaget har under september månad lämnat in ansökan till Orsa kommun om 2 nya planbesked gällande exploatering av centrum området samt den tidigare Rovdjursparken.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget har som mål att följa branchorganisationen SLAO:s färdplan för klimatanpassning. Bolaget har under året antagit en hållbarhetspolicy som är avsedd att vägleda verksamhetens arbete mot detta mål och att integrera hållbarhetsaspekter i alla delar av verksamheten.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser uttag av vatten för tillverkning av konstsnö.

Ägarförhållanden

Per bokslutsdagen ägs Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB till 100% av Velit Activities AB (559328-1958).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 (10 mån) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 132 039 | 131 001 | 130 910 | 156 422 | 218 219 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 613 | 41 558 | 7 218 | -20 518 | 100 659 |
| Soliditet (%) | 59,2 | 59,5 | 65,3 | 58,8 | 69,9 |
| Balansomslutning | 267 635 | 262 602 | 108 847 | 242 045 | 237 743 |
| Antal anställda | 53 | 54 | 64 | 82 | 83 |

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 44 678 | 31 115 | 38 030 | 27 398 | 141 221 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 27 398 | -27 398 | 0 |
| Årets resultat | | | | 5 044 | 5 044 |
| Belopp vid årets utgång | 44 678 | 31 115 | 65 428 | 5 044 | 146 265 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 65 428 143 |
| årets vinst | 5 043 929 |
| | 70 472 072 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 70 472 072 |
| | 70 472 072 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-11-01
-2024-08-31
(10 mån)

Rörelsens intäkter

| | | | |
|------------------------|---|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 2 | 132 039 | 131 001 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 615 | 21 269 |
| | | 134 654 | 152 270 |

Rörelsens kostnader

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Handelsvaror, förnödenheter och inhyrda boenden | | -45 652 | -44 299 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -35 696 | -29 551 |
| Personalkostnader | 5 | -35 280 | -29 300 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -10 534 | -6 579 |
| Övriga rörelsekostnader | 6 | -591 | -480 |
| | | -127 754 | -110 208 |

Rörelseresultat

6 900 **42 062**

Resultat från finansiella poster

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|-------------|
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | 374 | 523 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 7 | 4 | 860 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 665 | -1 886 |
| | | -2 287 | -504 |

Resultat efter finansiella poster

4 613 **41 558**

Bokslutsdispositioner

8

1 847

-7 121

Resultat före skatt

6 460

34 437

Skatt

9

-1 416

-7 039

Årets resultat

5 044

27 398

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|----------------|
| Byggnader | 10 | 51 150 | 51 470 |
| Mark | 11 | 12 655 | 12 655 |
| Markanläggningar | 12 | 29 013 | 24 174 |
| Markinventarier | 13 | 24 676 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 14 | 25 400 | 19 651 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 15 | 13 616 | 34 453 |
| | | 156 510 | 142 403 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|----------------------------------------|----|-------|-------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 16 | 118 | 144 |
| Uppskjuten skattefordran | 17 | 1 370 | 1 463 |
| Andra långfristiga fordringar | 18 | 2 524 | 424 |

4 012 **2 031**

Summa anläggningstillgångar

160 522 **144 434**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

| | | | |
|--------------------------|--|--------------|--------------|
| Handelsvaror och tomter. | | 6 362 | 7 006 |
| | | 6 362 | 7 006 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|----------------------------------------------|----|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 2 219 | 606 |
| Fordringar hos koncernföretag | 19 | 93 462 | 108 147 |
| Aktuella skattefordringar | | 260 | 0 |
| Övriga fordringar | | 1 352 | 1 270 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 20 | 3 446 | 1 126 |
| | | 100 739 | 111 149 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| | | 12 | 13 |
| Summa omsättningstillgångar | | 107 113 | 118 168 |

SUMMA TILLGÅNGAR

267 635 **262 602**

| Balansräkning | Not | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Tkr | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 21, 22 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 44 678 | 44 678 |
| Reservfond | | 31 115 | 31 115 |
| | | 75 793 | 75 793 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst | | 65 428 | 38 030 |
| Årets resultat | | 5 044 | 27 398 |
| | | 70 472 | 65 428 |
| Summa eget kapital | | 146 265 | 141 221 |
| Obeskattade reserver | 23 | 16 930 | 18 777 |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | 24 | 55 | 55 |
| Övriga avsättningar | 25 | 0 | 0 |
| Summa avsättningar | | 55 | 55 |
| Långfristiga skulder | 26 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 45 000 | 47 500 |
| Övriga skulder | | 23 046 | 23 046 |
| Summa långfristiga skulder | | 68 046 | 70 546 |
| Kortfristiga skulder | 26 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 2 500 | 2 500 |
| Förskott från kunder | 27 | 20 702 | 8 299 |
| Leverantörsskulder | | 5 828 | 7 268 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 4 798 |
| Aktuella skatteskulder | | 0 | 2 289 |
| Övriga skulder | | 2 473 | 2 821 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 28 | 4 836 | 4 028 |
| Summa kortfristiga skulder | | 36 339 | 32 003 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 267 635 | 262 602 |

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-11-01
-2024-08-31
(10 mån)

Den löpande verksamheten

| | | | |
|-----------------------------------------------------|----|--------|---------|
| Resultat efter finansiella poster | 29 | 4 613 | 41 558 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 30 | 11 503 | -15 757 |
| Betald skatt | 31 | -3 874 | 2 088 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

12 242 27 889

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

| | | | |
|---------------------------------------------|--|--------|--------|
| Förändring av varulager och pågående arbete | | 644 | 1 538 |
| Förändring av kundfordringar | | -1 613 | -188 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 12 290 | 326 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -1 440 | 443 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 8 067 | -9 584 |

Kassaflöde från den löpande verksamheten

30 190 20 424

Investeringsverksamheten

| | | | |
|--------------------------------------------------|--|---------|---------|
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -28 091 | -10 288 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 400 | 561 |

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-27 691 -9 727

Finansieringsverksamheten

| | | | |
|----------------------------|--|--------|---------|
| Upptagna lån | | 0 | 49 998 |
| Amortering av lån | | -2 500 | -31 311 |
| Koncernintern finansiering | | 0 | -29 385 |

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-2 500 -10 698

Årets kassaflöde

-1 -1

Likvida medel vid årets början

32

Likvida medel vid årets början 13 14

Likvida medel vid årets slut 12 13

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Tomtförsäljning klassificeras som nettoomsättning. Försäljning av tomter redovisas när avtal slutits om försäljning.

Förmedling av boenden redovisas brutto vilket innebär att hela hyresintäkten betraktas som intäkt och ersättningen till stug-/lägenhetsägaren betraktas som kostnad för inhyrt boende.

Intäkter från liftar, skidskola och restauranger redovisas vid nyttjandet.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|------------------------------------------|----------|
| Stommar | 35-50 år |
| VA och elsystem | 40 år |
| Fasader, yttertak och fönster | 20-40 år |
| Kök och sanitet | 10-30 år |
| Värme och ventilation | 15-30 år |
| Ytskikt | 10-20 år |
| Markanläggningar | 5-50 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Linbanor | 10-20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-20 år |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader. I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som

övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilket klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Cashpool

Bolaget har en finansieringslösning med banken, en så kallad cashpool, vilket föranleder att det i de bolaget saknas ett saldo under kassa och bank som istället redovisas som en koncernintern fordran eller skuld.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Delar av varulagret har värderats enligt en vald inkuranstrappa utifrån aktuella marknadsvärden och andra delar har värderats utifrån inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av 97 % av anskaffningsvärdet (anskaffningsvärdet fastställs med användning av FIFU, först in först ut-metoden) och dess nettoförsäljningsvärde (försäljningspris minskat med försäljningskostnader) på balansdagen. De valda värderingsmetoderna innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Offentliga bidrag som hänför sig till förväntade kostnader redovisas som förutbetalda intäkter. Bidraget intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det offentliga bidraget är avsett att kompensera.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Det överordnade moderföretaget Velit Activities AB, organisationsnummer 559328-1958 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättningen per rörelsegren | | |
| Turismverksamhet | 132 039 | 129 937 |
| Bostadsexploatering | 0 | 1 063 |
| | 132 039 | 131 000 |

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Revisionsuppdrag | 132 | 86 |
| Skatterådgivning | 0 | 29 |
| | 132 | 115 |

Not 4 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 3 800 324 kronor (3 707 097).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Inom ett år | 2 662 | 2 475 |
| Senare än ett år men inom fem år | 1 799 | 2 766 |
| | 4 461 | 5 241 |

Bolaget hyr främst skotrar, pistmaskiner, spårmaskin, desktops och laptops enligt ej uppsägningsbara operationella leasingavtal. Leasingperioderna varierar mellan 2 år - 6 år. De flesta leasingavtalen kan vid leasingperiodens slut förlängas till en avgift som överensstämmer med en marknadsmässig avgift.

Not 5 Anställda och personalkostnader

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor (varav säsongsanställda 6) | 23 | 28 |
| Män (varav säsongsanställda 14) | 30 | 26 |
| | 53 | 54 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 283 | 1 155 |
| Övriga anställda | 23 742 | 22 253 |
| | 25 025 | 23 408 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 461 | 433 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 1 292 | 897 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 8 177 | 7 569 |
| | 9 929 | 8 899 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 34 954 | 32 307 |
| Pensionsförpliktelser | | |
| Tidigare styrelse och verkställande direktör | 55 | 55 |
| | 55 | 55 |

Bolaget har 33 tillsvidareanställda men under vinterns högsäsong sysselsätter OG många säsongsarbetare vilka omräknats till årsarbetstal. Förutom ovan tillkommer personal som arbetar på enstaka dagar utan fast schema.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|------------------------------------------------------|------|------|
| Andel kvinnor i styrelsen | 25 % | 33 % |
| Andel män i styrelsen | 75 % | 67 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare | 33 % | 44 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 67 % | 56 % |

Not 6 Övriga rörelsekostnader

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Valutakursdifferens | 138 | 122 |
| Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar | 453 | 358 |
| | 591 | 480 |

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Övriga ränteintäkter | 0 | 0 |
| Skattefria ränteintäkter | 4 | 70 |
| Ränteintäkt värdepapper | 0 | 790 |
| | 4 | 860 |

Not 8 Bokslutsdispositioner

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Återföring av periodiseringsfond | 3 616 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | -919 | -1 448 |
| Avsättning till periodiseringsfonder | -850 | -5 673 |
| | 1 847 | -7 121 |

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -565 | -526 |
| Justering avseende tidigare år | -759 | -2 980 |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | -93 | -3 533 |
| Totalt redovisad skatt | -1 416 | -7 039 |

Avstämning av effektiv skatt

| | | 2024-09-01 -2025-08-31 | | 2023-11-01 -2024-08-31 |
|-------------------------------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 6 460 | | 34 437 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -1 331 | 20,60 | -7 094 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,83 | -54 | 0,05 | -18 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -11,80 | 762 | -0,11 | 37 |
| Schablonintäkt periodiseringsfonder | 0,35 | -23 | 0,00 | 0 |
| Justering av uppskjuten skatt | 0,20 | -13 | -0,10 | 36 |
| Skatt på tidigare års resultat | 11,74 | -759 | 0,00 | 0 |
| Redovisad effektiv skatt | 21,92 | -1 416 | 20,44 | -7 039 |

Not 10 Byggnader

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 88 405 | 86 752 |
| Inköp | 149 | 105 |
| Försäljningar/utrangeringar | -348 | 0 |
| Omklassificeringar | 2 292 | 1 549 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 90 498 | 88 405 |
| Ingående avskrivningar | -26 238 | -24 300 |
| Försäljningar/utrangeringar | 188 | 0 |
| Årets avskrivningar | -2 407 | -1 939 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -28 457 | -26 238 |
| Ingående uppskrivningar | 5 455 | 5 616 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -194 | -161 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 5 261 | 5 455 |
| Ingående nedskrivningar | -16 151 | -16 151 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -16 151 | -16 151 |
| Utgående redovisat värde | 51 150 | 51 470 |

Not 11 Mark

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 655 | 12 655 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 655 | 12 655 |
| Utgående redovisat värde | 12 655 | 12 655 |

Not 12 Markanläggningar

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 209 | 57 424 |
| Inköp | 0 | 218 |
| Omklassificeringar | 6 568 | 567 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 64 777 | 58 209 |
| Ingående avskrivningar | -13 655 | -12 262 |
| Årets avskrivningar | -1 729 | -1 392 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -15 384 | -13 655 |
| Ingående nedskrivningar | -20 380 | -20 380 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -20 380 | -20 380 |
| Utgående redovisat värde | 29 013 | 24 174 |

Not 13 Markinventarier

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|
| Omklassificeringar | 27 166 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 166 | 0 |
| Årets avskrivningar | -2 490 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 490 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 24 676 | 0 |

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 80 217 | 93 684 |
| Inköp | 2 029 | 1 362 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 564 | -15 456 |
| Omklassificeringar | 7 907 | 628 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 86 589 | 80 217 |
| Ingående avskrivningar | -59 719 | -71 536 |
| Försäljningar/utrangeringar | 3 091 | 14 904 |
| Årets avskrivningar | -3 713 | -3 087 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -60 342 | -59 719 |
| Ingående nedskrivningar | -848 | -848 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -848 | -848 |
| Utgående redovisat värde | 25 400 | 19 651 |

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 34 453 | 7 489 |
| Inköp | 23 789 | 31 650 |
| Kostnadsförda investeringar | -693 | -1 943 |
| Omklassificeringar | -43 933 | -2 743 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 616 | 34 453 |
| Utgående redovisat värde | 13 616 | 34 453 |

Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 144 | 182 |
| Försäljningar | -26 | -38 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 118 | 144 |
| Utgående redovisat värde | 118 | 144 |

Not 17 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Uppskjuten skatt på temporära skillnader 2025-08-31

| Temporära skillnader | Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 1 370 | 0 | 1 370 |
| | 1 370 | 0 | 1 370 |

2024-08-31

| Temporära skillnader | Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 1 463 | 0 | 1 463 |
| | 1 463 | 0 | 1 463 |

Förändring av uppskjuten skatt

| | Belopp vid årets ingång | Belopp vid årets utgång |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Avdragsgilla temporära skillnader | 1 463 | 1 370 |
| | 1 463 | 1 370 |

Not 18 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------------------|--------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 424 | 424 |
| Tillkommande fordringar | 2 100 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 524 | 424 |
| Utgående redovisat värde | 2 524 | 424 |

Not 19 Fordringar hos koncernföretag

Av fordringar till koncernföretag ingår saldo på koncernkonto med -14 561 tkr (-4 798 tkr)

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga upplupna intäkter | 2 224 | 175 |
| Förutbetalda kostnader | 1 222 | 951 |
| | 3 446 | 1 126 |

Not 21 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|---------------------|------------------|
| Antal A-Aktier | 4 467 834 | 10 |
| | 4 467 834 | |

Not 22 Disposition av vinst eller förlust

2025-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|---------------|
| balanserad vinst | 65 428 |
| årets vinst | 5 044 |
| | 70 472 |

| | |
|---------------------------------------------|---------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 70 472 |
| | 70 472 |

Not 23 Obeskattade reserver

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 14 023 | 13 104 |
| Periodiseringsfond 2024 | 2 057 | 5 673 |
| Periodiseringsfond 2025 | 850 | 0 |
| | 16 930 | 18 777 |

| | | |
|-----------------------------------------------------|----|---|
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 23 | 0 |
|-----------------------------------------------------|----|---|

Not 24 Avsättning pension

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Avsättning pension | 55 | 55 |
| | 55 | 55 |

Not 25 Avsättningar

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga avsättningar | | |
| Ingående balans | 0 | 24 308 |

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Under året nyttjade belopp | 0 | -6 209 |
| Under året återförda belopp | 0 | -18 099 |
| | 0 | 0 |

Not 26 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 47 500 000 (50 000 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 45 000 | 47 500 |
| Upplupen skuld markinventarie | 23 046 | 23 046 |
| | 68 046 | 70 546 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 500 | 2 500 |
| | 2 500 | 2 500 |

Not 27 Förskott från kunder

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--------------------|---------------|--------------|
| Förskott från kund | 20 702 | 8 299 |
| | 20 702 | 8 299 |

Ökade kundförskott detta räkenskapsår till följd av ändrade faktureringsrutiner.

Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Upplupna löner | 731 | 763 |
| Upplupna sociala avgifter | 456 | 458 |
| Upplupna semesterlöner | 1 389 | 1 335 |
| Övriga upplupna kostnader | 190 | 668 |
| Förutbetalda intäkter | 2 071 | 804 |
| | 4 837 | 4 028 |

Not 29 Räntor och utdelningar

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|----------------|---------------|---------------|
| Erhållen ränta | 4 | 860 |
| Erlagd ränta | -2 455 | -1 886 |
| | -2 451 | -1 026 |

Not 30 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Avskrivningar och nedskrivningar | 10 534 | 6 579 |
| Förändring avsättning | 0 | -24 308 |

| | | |
|------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -375 | -523 |
| Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar | 1 350 | 2 495 |
| Övriga poster | -6 | 0 |
| | 11 503 | -15 757 |

Not 31 Betald skatt

Av årets betalda skatt uppgår preliminärskatt för räkenskapsåret 2024-2025 till 1 375 tkr.

Not 32 Likvida medel

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Likvida medel | | |
| Kassamedel | 11 | 11 |
| Banktillgodohavanden | 1 | 2 |
| | 12 | 13 |

Not 33 Ställda säkerheter

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| För företagets egen räkning: | | |
| Företagsinteckningar | 24 000 | 24 000 |
| Fastighetsinteckningar | 56 800 | 56 800 |
| | 80 800 | 80 800 |

Not 34 Eventualförpliktelser

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Styrelsen kan inte identifiera några eventualförpliktelser per bokslutsdatum.

Årsredovisningen beslutades den 8 december 2025

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Orsa den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Madeleine Landén
Madeleine Landén
Ordförande
2025-12-08

Göran Bronner
Göran Bronner
2025-12-08

Richard Olsson
Richard Olsson

2025-12-09

Jonas Bauer
Jonas Bauer

2025-12-08

Johan Sares
Johan Sares
Verkställande direktör
2025-12-09

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-09 den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Ernst & Young AB

Markus Ström
Markus Ström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB

Org.nr 556098-7462

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orsa Grönklitt Friluftsanläggning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-11-01 - 2024-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-11-27 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Orsa Grönklitt Friluftsanläggning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2025-12-09

Markus Ström
Markus Ström
Revisor
Ernst & Young AB