

Årsredovisning för  
**Dumela Fastigheter AB**

556809-0574

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jan Johansson  
Styrelseledamot

2024-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dumela Fastigheter AB, 556809-0574, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets bedriver för närvarande ingen verksamhet

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			96 000	82 499
Resultat efter finansiella poster	-1 650	51 265	-27 228	-308
Soliditet %	97,2	27,2	1,2	3,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-38 126	47 332
Balanseras i ny räkning		47 332	-47 332
Årets resultat			-1 650
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 206</b>	<b>-1 650</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 206
Årets resultat	-1 650
<b>Summa</b>	<b>7 556</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 556
<b>Summa</b>	<b>7 556</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		292	61 185
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>292</b>	<b>61 185</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 058	-9 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 058</b>	<b>-9 837</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 766</b>	<b>51 348</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-83
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>116</b>	<b>-83</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 650</b>	<b>51 265</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-6 109
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-6 109</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 650</b>	<b>45 156</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	2 176
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 650</b>	<b>47 332</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5 327	658
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 327</b>	<b>658</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		58 862	235 181
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>58 862</b>	<b>235 181</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>64 189</b>	<b>235 839</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>64 189</b>	<b>235 839</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		9 206	-38 126
Årets resultat		-1 650	47 332
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 556</b>	<b>9 206</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 556</b>	<b>59 206</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		6 109	6 109
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>6 109</b>	<b>6 109</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	170 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		524	524
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>524</b>	<b>524</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>64 189</b>	<b>235 839</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Huskvarna

*Jan Johansson*  
Jan Johansson  
Styrelseledamot

2024-04-08  
Datum