

Årsredovisning

för

Boo Projektutveckling AB

559076-6290

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pehr Åsgård, Styrelseledamot
2024-05-23

Styrelsen för Boo Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver och finansierar bostadsprojekt indirekt genom att äga och förvalta andelar i dotter- och intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets pågående projekt i Nacka kommun drivs i 2 st bostadsrättsföreningar. Detaljplanen för området Dalvägen-Gustavsviksvägen har vunnit laga kraft den 27 juni 2023.

Området får fördröjd genomförandetid vilket innebär att den som vill utnyttja en byggrätt som man får i den nya detaljplanen kan söka bygglov tidigast tre år efter att planen vunnit laga kraft.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57	-36	-28	-37
Soliditet (%)	89	90	92	93

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	83 214 105	190	83 314 295
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		190	-190	0
Årets resultat			134	134
Belopp vid årets utgång	100 000	83 214 295	134	83 314 429

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	83 214 295
årets vinst	134
	83 214 429
disponeras så att i ny räkning överföres	83 214 429
	83 214 429

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-57 466

-35 810

Summa rörelsekostnader

-57 466

-35 810

Rörelseresultat

-57 466

-35 810

Resultat efter finansiella poster

-57 466

-35 810

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

57 600

36 000

Summa bokslutsdispositioner

57 600

36 000

Resultat före skatt

134

190

Årets resultat

134

190

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	93 419 326	92 019 326
Summa finansiella anläggningstillgångar		93 419 326	92 019 326
Summa anläggningstillgångar		93 419 326	92 019 326
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		105 203	110 990
Summa kassa och bank		105 203	110 990
Summa omsättningstillgångar		105 203	110 990
SUMMA TILLGÅNGAR		93 524 529	92 130 316
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 214 295	83 214 105
Årets resultat		134	190
Summa fritt eget kapital		83 214 429	83 214 295
Summa eget kapital		83 314 429	83 314 295
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 197 600	8 805 200
Summa långfristiga skulder		10 197 600	8 805 200
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 500	10 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		93 524 529	92 130 316

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 019 326	90 319 326
Tillkommande fordringar	1 400 000	1 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 419 326	92 019 326
Utgående redovisat värde	93 419 326	92 019 326

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johan Magnusson, Aros Ekonomibyrå AB

Stockholm

Pehr Åsgård
Pehr Åsgård
Ordförande
2024-05-16

Reine Höglund
Reine Höglund
2024-05-22