

Årsredovisning

Hultsfred Airport AB

Org.nr 556760-2270

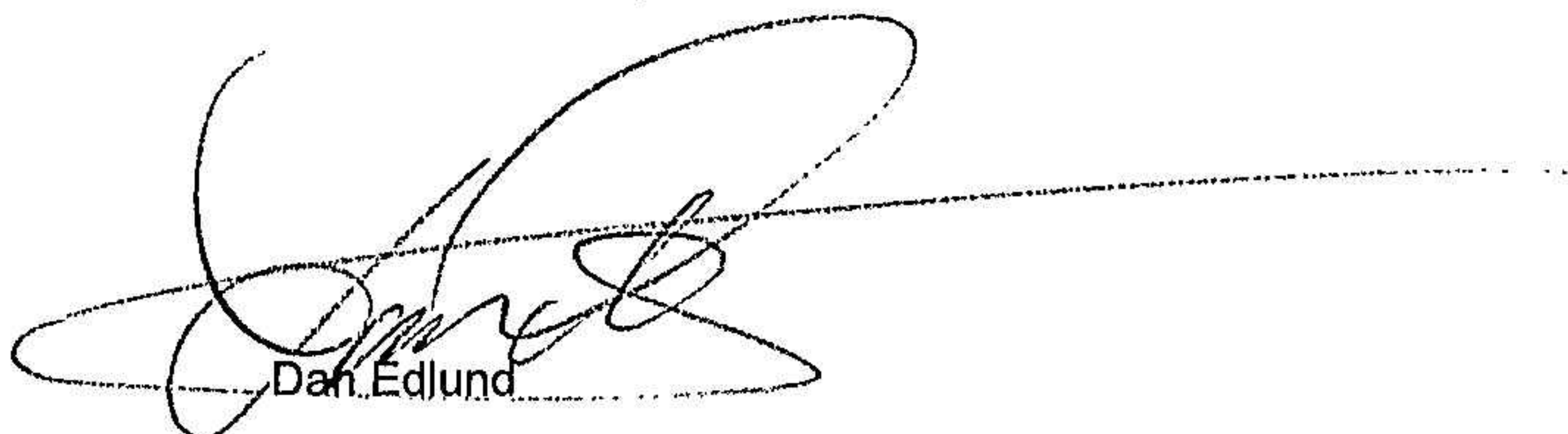
Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hultsfred Airport AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024- 11-20 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hultsfred 2024-11-20



Dan Edlund

Årsredovisning

Hultsfred Airport AB

Org.nr 556760-2270

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Hultsfred Airport AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Hultsfred

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs av Defakon Renting AB, Rex Hyres AB, SI Andersson AB och Swepress Media AB. Hultsfreds Flygplats förvärvades den 1 september 2008 av det kommunalägda bolaget Vimmerby-Hultsfred Flygplats AB.

Bolaget äger och förvaltar Hultsfreds Flygplats. Den totala fastighetsarealen för Faggemåla 7:5 är totalt 175,82 hektar mark. 50 hektar skogsmark är avverkad för att ge plats åt montage av solceller och 8 hektar utgöres av landningsbanan i betong. Resterande yta består av gräsfält som nu till största delen är besatt med solcellspaneler.

På fastigheten finns en modern Flygstationsanläggning om 357 kvm med numera begränsad utrustning för kommersiell flygtrafik, samt två hangarbyggnader med 22 kontors- och konferensrum om totalt 1 861 kvm.

Därutöver finns två st garagebyggnader för uthyrning samt för eget behov.

Flygplatsen har även en egen övervakad tankanläggning för flygbränsle 91/96 och Jet A1 som skatteupplag för bränsle. Förnyat tillstånd att handhava flygbränsle är erhållet 2022.

Flygplatsen var t o m 2008 i full drift som godkänd trafikflygplats.

Bolaget har under hela innehavstiden underhållit och investerat i flygplatsens landnings- och taxibanor, landningsljus, instrumentering, mm för både privatflyget och det kommersiella flyget samt flygtestverksamhet, vilket förekommer på flygplatsen. Möjlighet till fortsatt kommersiell flygtrafik kommer är nu begränsad på grund av säkerhetsföreskrifter vad gäller solcellsanläggningen.

Uthyrningsverksamheten har varit fortsatt god under räkenskapsåret. Sedan tidigare löper Långtidsuthyrningarna till SYAB, Transportgymnasium och OKG vidare. En del hangarytor i stora hangaren finns tillgängliga vid räkenskapsårets utgång för uthyrning.

Under verksamhetsåret har löpande underhåll samt diverse hyresgästanpassningar fortsatt genomförts. Detta har i sin helhet belastat årsresultatet som kostnad. Intäkter av engångskaraktär med anledning av förberedelse för solparksbyggnationen i form av intäkter från skogsavverkning, mm, samt ersättning för förlorade andra intäkter från solparksentreprenören har tillförts resultatet.

All flygverksamhet har av säkerhetsskäl för solparksbyggnationen ställts in under andra halvåret 2024. Bolaget har under året investerat i en ny infiltrationsanläggning för avlopp till en kostnad av 800 tkr.

Under verksamhetsåret har ingen uthyrning skett till tillfälliga hyresgäster för biltävlingar, övningskörningar, eller testflygningar för flygutvecklingsprojekt.

Byggnationen av en solcellspark om 123 hektar och montering av 174 000 solpaneler med en beräknad effekt om 90 mWh DC (likström) och cirka 70 mWh AC (växelström) startade i september 2023. Solcellsparken beräknas vara färdigställd under tidig höst 2025 och kommer att bli den hittills största i Sverige.

De årliga arrendeintäkterna från solparksarrendet innebär ett långsiktigt resultatillskott för Hultsfred Airport AB.

När entreprenaden för solcellsparken är avslutad ska inte övriga uthyrningsverksamheter och möjlighet till sportflyg påverkas förutom att segelflyget har flyttat sin verksamhet pga avsaknaden av gräsfält för landning.

På flygplatsen förekommer normalt, förutom uthyrningsverksamheten, flygverksamhet i form av motorsportflyg.

Luftrummet är fritt (s k G-luft) utan restriktioner och ingår inte i någon CTR (Flygkontrollzon).



Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har genomfört en riktad aktieindragning under räkenskapsåret där 11 av 100 aktier har dragits in. Aktieindragningen har inte blivit korrekt registrerad hos Bolagsverket. Bolaget kommer att genomföra ytterligare en riktad aktieindragning under hösten 2024 på ytterligare 14 av 100 aktier.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	8 253	3 106	2 629	2 536
Resultat efter finansiella poster	4 073	796	719	806
Balansomslutning	9 281	7 518	5 386	5 772
Soliditet (%)	44	46	53	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat markant under 2023/2024 och beror till större delen av intäkter av engångskaraktär, se redogörelse i förvaltningsberättelsen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 262 636	634 768	2 997 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		634 768	-634 768	0
Fondemission	31 000	-31 000		0
Riktad aktieindragning	-11 000	-2 629 000		-2 640 000
Årets resultat			3 223 866	3 223 866
Belopp vid årets utgång	120 000	237 404	3 223 866	3 581 270

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 404
årets vinst	3 223 866
	3 461 270

disponeras så att
i ny räkning överföres

3 461 270
3 461 270



Resultaträkning	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		8 253 022	3 106 092
Övriga rörelseintäkter		12 106	29 500
Förändring av lager av färdiga varor		-14 930	-59 733
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 250 198	3 075 859
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-132 742	-448 553
Handelsvaror		-573 763	0
Övriga externa kostnader		-2 875 859	-1 240 493
Personalkostnader	2	-414 041	-361 036
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-156 034	-115 534
Övriga rörelsekostnader		-655	-7 500
Summa rörelsekostnader		-4 153 094	-2 173 116
Rörelseresultat		4 097 104	902 743
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 138	-710
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 828	-105 783
Summa finansiella poster		-23 690	-106 493
Resultat efter finansiella poster		4 073 414	796 250
Resultat före skatt		4 073 414	796 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-849 548	-161 482
Årets resultat		3 223 866	634 768

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 496 169	3 726 555
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	142 560	157 108
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	1 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 638 729	3 884 663
Summa anläggningstillgångar		4 638 729	3 884 663
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		144 613	159 543
Summa varulager		144 613	159 543
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 804 886	2 080 608
Övriga fordringar		505	240 029
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		163 999	18 979
Summa kortfristiga fordringar		2 969 390	2 339 616
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 528 040	1 134 636
Summa kassa och bank		1 528 040	1 134 636
Summa omsättningstillgångar		4 642 043	3 633 795
SUMMA TILLGÅNGAR		9 280 772	7 518 458



Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	100 000
Summa bundet eget kapital		120 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		237 404	2 262 636
Årets resultat		3 223 866	634 768
Summa fritt eget kapital		3 461 270	2 897 404
Summa eget kapital		3 581 270	2 997 404
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	601 640	601 640
Summa obeskattade reserver		601 640	601 640
Långfristiga skulder			
Skuld till aktieägare	7	1 234 896	1 852 344
Summa långfristiga skulder		1 234 896	1 852 344
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		139 789	103 982
Skatteskulder		736 918	32 863
Övriga skulder		451 656	84 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 534 603	1 846 115
Summa kortfristiga skulder		3 862 966	2 067 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 280 772	7 518 458



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 363 256	4 351 256
Inköp	910 100	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 273 356	4 363 256
Ingående avskrivningar	-636 701	-536 715
Årets avskrivningar	-140 486	-99 986
Utgående ackumulerade avskrivningar	-777 187	-636 701
Utgående redovisat värde	4 496 169	3 726 555

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	184 850	274 850
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 850	184 850
Ingående avskrivningar	-27 742	-88 194
Försäljningar/utrangeringar	0	75 000
Årets avskrivningar	-14 548	-14 548
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 290	-27 742
Utgående redovisat värde	142 560	157 108

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	271 774	271 774
Försäljningar/utrangeringar	-8 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	263 774	271 774
Ingående avskrivningar	-270 774	-269 774
Försäljningar/utrangeringar	8 000	0
Årets avskrivningar	-1 000	-1 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-263 774	-270 774
Utgående redovisat värde	0	1 000

Handwritten signature

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond 2019	64 757	64 757
Periodiseringsfond 2020	154 733	154 733
Periodiseringsfond 2021	202 150	202 150
Periodiseringsfond 2022	180 000	180 000
	601 640	601 640
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 247	2 404

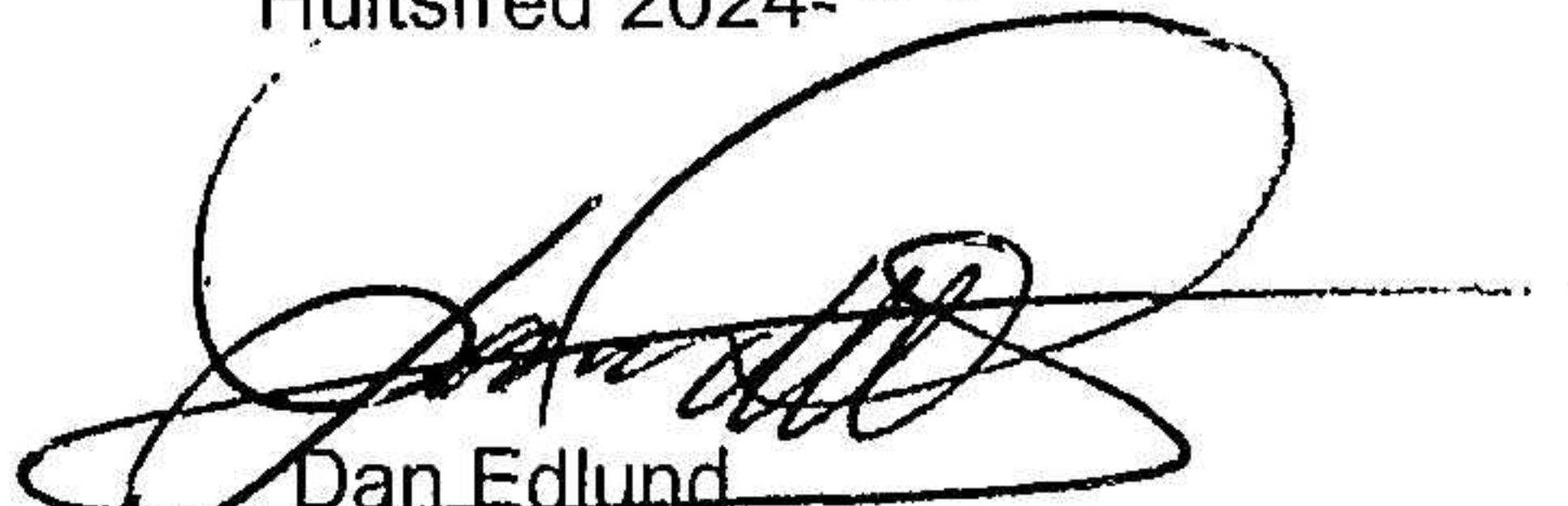
Not 7 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Byggnationen av en solcellspark om 123 hektar och montering av 174 000 solpaneler med en beräknad effekt om 90 mWh DC (likström) och cirka 70 mWh AC (växelström) startades i september 2023. Solcellsparken beräknas vara färdigställd under våren 2025 och kommer att bli den hittills största i Sverige.

Hultsfred 2024- 11-20


Dan Edlund
Ordförande


Inge Flyckenberg


Bengt-Ingemarsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024- 11-20


Ola Leo
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024112105674

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hultsfred Airport AB, org.nr 556760-2270

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hultsfred Airport AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hultsfred Airport ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hultsfred Airport AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024112105675

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hultsfred Airport AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hultsfred Airport AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nybro 2024-11-20

Ola Leo
Auktoriserad revisor