

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Byggfram i Göteborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 oktober 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2022-10-25



Hans Östlund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar entreprenad och konsultation inom byggnads- och anläggningsbranschen.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	16 614	258 381
Resultat efter finansiella poster	528 371	656 684	656 600	3 328 013
Soliditet (%)	85,59	85,65	72,13	80,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 941 798
Årets resultat			221 029
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 162 827

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 941 798
Årets resultat	221 029
	<u>14 162 827</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	14 162 827
	<u>14 162 827</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Byggfram i Göteborg AB**

Org.nr. 556537-6588

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-82 927	-87 121
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-82 927	-87 121
<b>Rörelseresultat</b>		-82 927	-87 121
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		611 290	565 277
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	180 000
Räntekostnader		8	-1 472
<b>Summa finansiella poster</b>		611 298	743 805
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		528 371	656 684
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-250 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		278 371	656 684
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 342	-78 891
<b>Årets resultat</b>		<b>221 029</b>	<b>577 793</b>

2022112111086

**Byggfram i Göteborg AB**

Org.nr. 556537-6588

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-04-30	2021-04-30
Andelar i koncernföretag	3	8 434 535	7 823 245
Fordringar hos koncernföretag	4	7 925 084	8 175 084
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>16 359 619</u>	<u>15 998 329</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		16 359 619	15 998 329

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 461	25 558
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>20 461</u>	<u>25 558</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		305 749	393 011
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>305 749</u>	<u>393 011</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		326 210	418 569
------------------------------------	--	---------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 685 829</b>	<b>16 416 898</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2022112111087

**Byggfram i Göteborg AB**

Org.nr. 556537-6588

2022112111088

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-04-30

2021-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	13 941 798	13 364 005
Årets resultat	221 029	577 793
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>14 162 827</b>	<b>13 941 798</b>

**Summa eget kapital**

14 282 827 14 061 798

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag	2 206 769	2 206 769
Skatteskulder	136 233	78 891
Övriga skulder	20 000	29 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 000	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 403 002</b>	<b>2 355 100</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

16 685 829 16 416 898

↗

# Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2021/2022

2020/2021

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag

0

180 000

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Andelar i koncernföretag

2022-04-30

2021-04-30

Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Byggfram Förvaltning AB 556037-1329	Göteborg	1 000 100,00%	2 895 665	2 895 665
Byggfram Surte KB 969762-5243	Göteborg	99,00%	5 488 870	4 877 580
Byggfram Group AB 559189-1196	Göteborg	500 100,00%	50 000	50 000
			<hr/> 8 434 535	<hr/> 7 823 245
Ingående anskaffningsvärden			8 292 004	7 787 727
Årets resultatandel Byggfram Surte KB			611 290	604 277
Försäljningar			0	-100 000
Utgående anskaffningsvärden			<hr/> 8 903 294	<hr/> 8 292 004
Ingående nedskrivningar			-468 759	-468 759
Utgående nedskrivningar			<hr/> -468 759	<hr/> -468 759
Redovisat värde			8 434 535	7 823 245

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden	8 175 084	9 000 000
Årets amorteringar	-250 000	-824 916
Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 7 925 084	<hr/> 8 175 084
Redovisat värde	7 925 084	8 175 084

↗

2022112111089

# Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

## NOTER

### Övriga noter

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Aktier Byggfram Förvaltning AB (556037-1329)	<u>2 895 665</u>	<u>2 895 665</u>
Summa ställda säkerheter	7 895 665	7 895 665
<b>Not 6 Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	4 541 000	4 781 500
Komplementäransvar Byggfram Surte KB (969762-5243)	<u>4 669 714</u>	<u>4 917 457</u>
	9 210 714	9 698 957

### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022112111090

# Byggfram i Göteborg AB

Org.nr. 556537-6588

2022112111091

Göteborg  
2022-10-25



Hans Östlund  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 oktober 2022.

BDO Göteborg AB



Anders Blöhmé  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggfram i Göteborg AB  
Org.nr. 556537-6588

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfram i Göteborg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfram i Göteborg ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggfram i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen

kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggfram i Göteborg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggfram i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 25 oktober 2022

BDO Göteborg AB

  
Anders Blöhmé

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....