

# Årsredovisning

för

## Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB

556928-1636

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 3 april 2025

Johan Åskogh



# Årsredovisning

för

## Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB

556928-1636

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB ska förvalta fast och lös egendom eller förvalta bolag som direkt eller indirekt äger fast eller lös egendom och upphämta finansiering för sin verksamhet samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Drönaren 1. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolaget har inga anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 508	3 628	3 265	2 456	2 460
Resultat efter finansiella poster	1 380	7 548	1 564	1 071	1 147
Soliditet (%)	34,2	35,6	39,8	38,0	34,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 214 020	7 335 872	17 599 892
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 335 872	-7 335 872	0
Årets resultat			-1 500 163	-1 500 163
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 549 892</b>	<b>-1 500 163</b>	<b>16 099 729</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 549 892
årets förlust	-1 500 163
	<b>16 049 729</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 049 729
	<b>16 049 729</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		4 508 088	3 628 366
Övriga rörelseintäkter		139 643	50 317
		<b>4 647 731</b>	<b>3 678 683</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-711 229	-922 247
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-729 378	-746 444
		<b>-1 440 607</b>	<b>-1 668 691</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 207 124</b>	<b>2 009 992</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	5 680 050
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	41 104	326 897
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 867 795	-468 772
		<b>-1 826 691</b>	<b>5 538 175</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 380 433</b>	<b>7 548 167</b>
Bokslutsdispositioner	5	-2 854 799	233 235
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 474 366</b>	<b>7 781 402</b>
Skatt på årets resultat		-25 797	-445 530
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 500 163</b>	<b>7 335 872</b>

2025041704358

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	16 709 850	17 324 117
		<b>16 709 850</b>	<b>17 324 117</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		21 600 000	21 926 663
		<b>21 600 000</b>	<b>21 926 663</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 309 850</b>	<b>39 250 780</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 650 000	7 500 000
Övriga fordringar		8 844	61 230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		332 862	156 749
		<b>7 991 706</b>	<b>7 717 979</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 794 016	2 470 373
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 785 722</b>	<b>10 188 352</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 095 572</b>	<b>49 439 132</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		17 549 892	10 214 020
Årets resultat		-1 500 163	7 335 872
		<b>16 049 729</b>	<b>17 549 892</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 099 729</b>	<b>17 599 892</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	7	884 579	1 111 164
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		265 262	239 465
<b>Summa avsättningar</b>		<b>265 262</b>	<b>239 465</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8	27 588 480	28 560 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 588 480</b>	<b>28 560 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		574 760	142 000
Leverantörsskulder		10 039	10 018
Skulder till koncernföretag		3 276 978	115 985
Aktuella skatteskulder		0	291 930
Övriga skulder		250 752	29 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		144 993	1 338 975
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 257 522</b>	<b>1 928 111</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 095 572</b>	<b>49 439 132</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal och intäktsredovisas i den period uthyrning sker. Intäkterna redovisas netto exklusive mervärdeskatt. I tillämpliga fall ingår tjänster som bolaget tillhandahåller såsom el och värme. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter.

Övriga intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och imateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Tillkommande utgifter som avser tillgångar läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställts, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
Stomme, grund, fönster	50 år
Fasad	20 år
Inre inredning	15 år
Hiss	20 år
El	25 år
VVS	20 år
Byggnadsinventerier	5 år
Pantbrev	50 år

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenter och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerar eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	0	5 680 050
	0	5 680 050

### **Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

Av övriga ränteintäkter och liknade resultatposter utgör 41 112 (236 663 kr) intäkter från andra koncernföretag.

### **Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

Av räntekostnader och liknande resultatposter utgör 0 (0 kr) kostnader till andra koncernföretag.

### **Not 5 Bokslutsdispositioner**

	2024	2023
Återföring av periodiseringsfonder	226 585	233 235
Lämnade koncernbidrag	-3 081 384	
	-2 854 799	233 235

### Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 207 461	25 695 327
Inköp	115 111	212 134
Försäljningar/utrangeringar		-1 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 322 572</b>	<b>24 207 461</b>
Ingående avskrivningar	-6 883 344	-6 136 901
Årets avskrivningar	-729 378	-746 443
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 612 722</b>	<b>-6 883 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 709 850</b>	<b>17 324 117</b>
Bokfört värde byggnader	12 884 338	13 554 774
Bokfört värde mark	3 825 512	3 769 343
	<b>16 709 850</b>	<b>17 324 117</b>

### Not 7 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2017		0
Periodiseringsfond 2018		226 585
Periodiseringsfond 2019	209 966	209 966
Periodiseringsfond 2020	257 839	257 839
Periodiseringsfond 2022	416 774	416 774
	<b>884 579</b>	<b>1 111 164</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	5 997	5 373

### Not 8 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen uppgår till 0 (0) tkr.

### Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	28 738 000	28 738 000
	<b>28 738 000</b>	<b>28 738 000</b>

### **Not 11 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett dotterföretag till Backaheden MidCo 3, org.nr 559402-3524 med sitt säte i Stockholm som i sin tur till 100% ägs av Backaheden Fastighets AB, org.nr 559263-8240 med säte i Stockholm som är moderföretag i koncernen samt upprättar koncernredovisning.

### **Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Oskar Wigsén  
Ordförande

Anna Karnöskog  
Styrelseledamot

Johan Åskogh  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor

2025041704361

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOHAN ÅSKOG

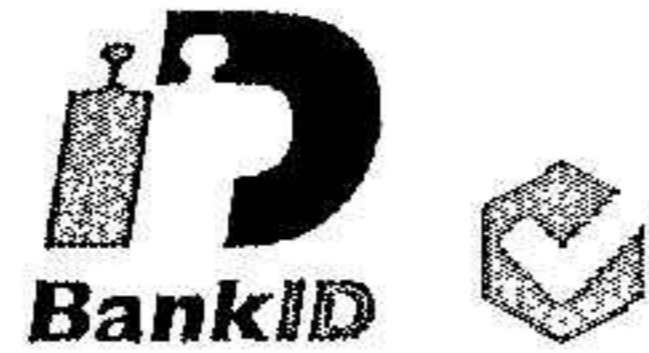
Styrelseledamot

På uppdrag av: Pareto Business Management AB

Serienummer: 1a89f00095ce68[...]867e4f2843cf3

IP: 81.232.xxx.xxx

2025-03-07 08:40:10 UTC



## ANNA KARNÖSKOG

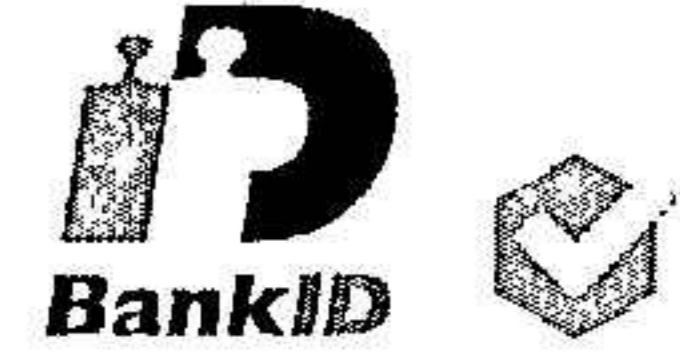
Styrelseledamot

På uppdrag av: Pareto Business Management AB

Serienummer: 60d88697605301[...]944f81fa6d13d

IP: 194.248.xxx.xxx

2025-03-07 09:57:13 UTC



## Oskar Wigsén

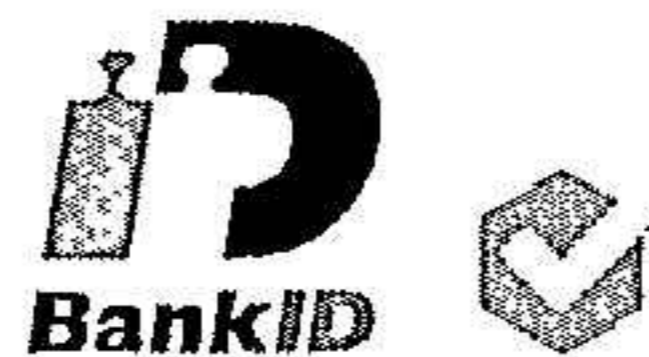
Styrelseledamot

På uppdrag av: Pareto Business Management AB

Serienummer: edc77df26b9a74[...]963da5de0f672

IP: 88.131.xxx.xxx

2025-03-07 12:33:20 UTC



## Fredric Hävrén

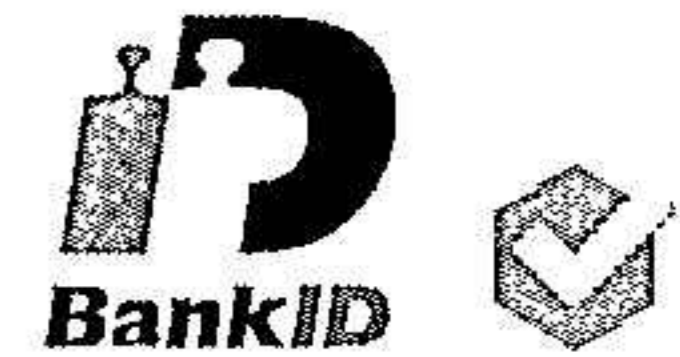
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young

Serienummer: 6d50d5ca29a2f2[...]b5a9868d49b12

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-07 12:59:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 3THVV-JUYYG-AA0F6-D7843-T1AOT-7ZS04

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB, org.nr 556928-1636

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Backaheden Drönaren 1 Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkning;en och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Backaheden Drönaren 1 Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor

2025041704363

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Fredric Hävrén

### Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 6d50d5ca29a2f2[...]b5a9868d49b12

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-07 15:37:59 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: KV7EU-0GSBA-MJHKE-XSQTF-08D1C-TD2K4