

# Årsredovisning

för

## Nemo Bostad AB

559424-9467

Räkenskapsåret

2023-03-06 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jacob Witt, Styrelseledamot  
2024-06-24

Styrelsen för Nemo Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-06 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för företagets verksamhet är att hyra ut, förvalta och förädla bostäder i Sverige samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	2 292
Resultat efter finansiella poster	102
Soliditet (%)	15

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	<b>25 000</b>		<b>25 000</b>
Årets resultat		81 064	<b>81 064</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>81 064</b>	<b>106 064</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Årets resultat	81 064
<b>Totalt</b>	<b>81 064</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	81 064
	<b>81 064</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-03-06  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

2 291 719

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 291 719**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-14 289

Övriga externa kostnader

-2 176 073

**Summa rörelsekostnader**

**-2 190 362**

**Rörelseresultat**

**101 357**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

745

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

**Summa finansiella poster**

**740**

**Resultat efter finansiella poster**

**102 097**

**Resultat före skatt**

**102 097**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-21 033

**Årets resultat**

**81 064**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	183 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	232 903
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>416 032</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	298 338
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>298 338</b>

**Summa omsättningstillgångar** **714 370**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **714 370**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

81 064

**Summa fritt eget kapital**

**81 064**

**Summa eget kapital**

**106 064**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

459 903

Skatteskulder

13 308

Övriga skulder

1 675

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

133 420

**Summa kortfristiga skulder**

**608 306**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**714 370**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Jacob Witt

2024-06-19