

Årsredovisning
för
Allebo Fellingsbro AB
556822-7507

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Fredriksson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Allebo Fellingsbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget äger en fastighet på kvastavägen i Fellingsbro. Bolaget är helägt dotterbolag till Allebo Holding AB orgnr: 559090-3307

Företaget har sitt säte i Fellingsbro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 152	1 122	1 099	1 010
Resultat efter finansiella poster	484	465	497	333
Soliditet (%)	23,6	20,0	16,4	12,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 279 011	277 274	1 606 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		277 274	-277 274	0
Årets resultat			282 280	282 280
Belopp vid årets utgång	50 000	1 556 285	282 280	1 888 565

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 556 286
årets vinst	282 280
	1 838 566

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	1 738 566
	1 838 566

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 152 282	1 121 522
Övriga rörelseintäkter	100	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 152 382	1 121 522

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-270 995	-284 888
Övriga externa kostnader	-35 683	-26 293
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-72 349	-69 698
Summa rörelsekostnader	-379 027	-380 879
Rörelseresultat	773 355	740 643

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-289 407	-275 423
Summa finansiella poster	-289 407	-275 423
Resultat efter finansiella poster	483 948	465 220

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-12 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-118 000	-115 000
Summa bokslutsdispositioner	-130 000	-115 000
Resultat före skatt	353 948	350 220

Skatter

Skatt på årets resultat	-71 668	-72 946
Årets resultat	282 280	277 274

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2, 3	6 756 916	6 818 663
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 456	45 057
Summa materiella anläggningstillgångar		6 791 372	6 863 720

Summa anläggningstillgångar

6 791 372 **6 863 720**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	4 450
Fordringar hos koncernföretag		2 858 606	2 870 606
Summa kortfristiga fordringar		2 858 606	2 875 056

Kassa och bank

Kassa och bank		498 066	375 595
Summa kassa och bank		498 066	375 595
Summa omsättningstillgångar		3 356 672	3 250 651

SUMMA TILLGÅNGAR

10 148 044 **10 114 371**

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 556 286	1 279 011
Årets resultat		282 280	277 274
Summa fritt eget kapital		1 838 566	1 556 285
Summa eget kapital		1 888 566	1 606 285
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		640 000	522 000
Summa obeskattade reserver		640 000	522 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	3, 6	6 877 399	7 260 014
Summa långfristiga skulder		6 877 399	7 260 014
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Leverantörsskulder		370 080	339 996
Skatteskulder		39 281	40 050
Skatteskulder		191 469	199 505
Övriga skulder		37 785	39 945
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 464	106 576
Summa kortfristiga skulder		742 079	726 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 148 044	10 114 371

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 399 317	7 399 317
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 399 317	7 399 317
Ingående avskrivningar	-580 654	-518 907
Årets avskrivningar	-61 747	-61 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-642 401	-580 654
Utgående redovisat värde	6 756 916	6 818 663

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 500 000	8 500 000
	8 500 000	8 500 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 008	
Inköp		53 008
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 008	53 008
Ingående avskrivningar	-7 951	
Årets avskrivningar	-10 602	-7 951
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 553	-7 951
Utgående redovisat värde	34 455	45 057

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 247 479 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 877 399	7 260 014
	6 877 399	7 260 014
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	370 080	339 996
	370 080	339 996
Not 6 Långfristiga skulder		
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 397 079	5 900 030
	5 397 079	5 900 030

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Fellingsbro 2023-06-26

Håkan Sjöström
Håkan Sjöström

Andreas Fredriksson
Andreas Fredriksson