

Årsredovisning för  
**Götlunda Fastighets AB**  
559019-1457

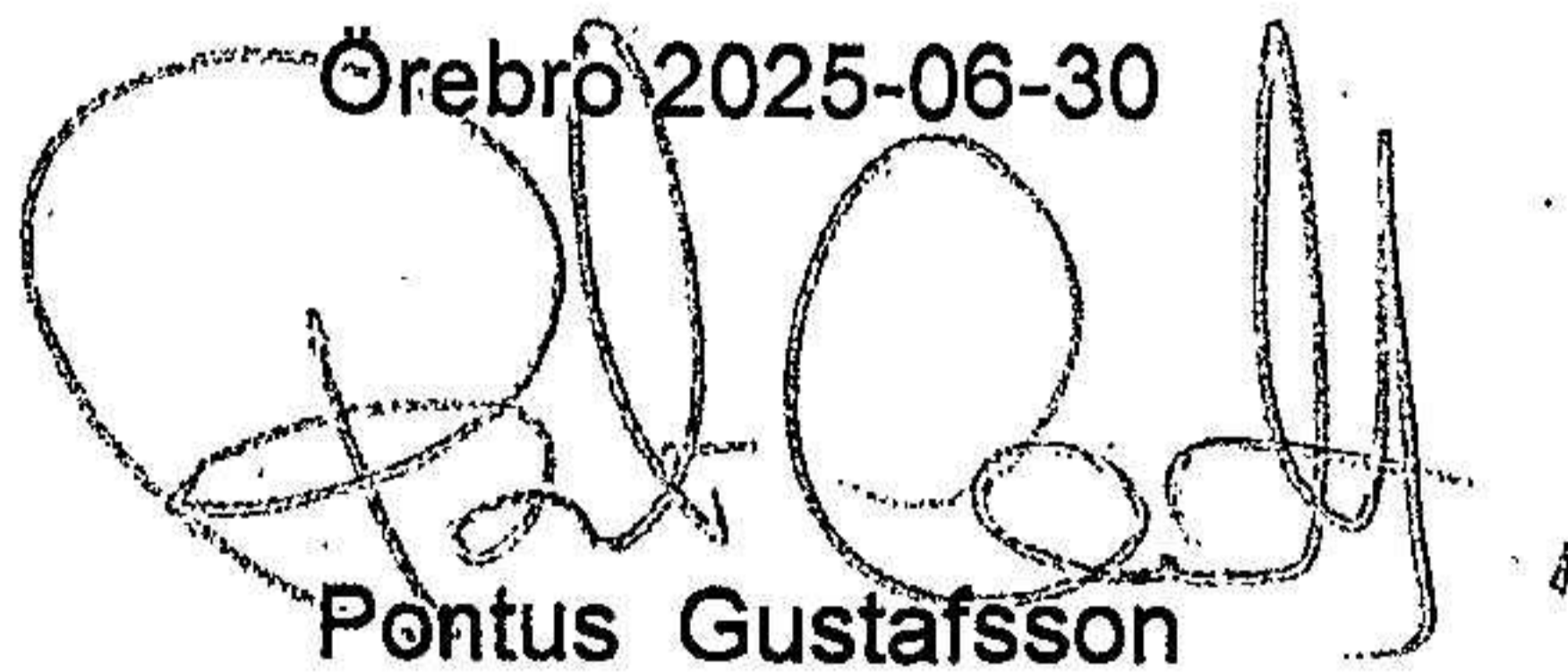
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Götlunda Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-06-30



Pontus Gustafsson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Götlunda Fastighets AB, 559019-1457, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 2015 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler och förvaltning av den egenägda fastigheten, Holmsätter Fårtallen 1:4 i Götlunda, Arboga Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	749 705	694 708	804 748	1 050 022
Resultat efter finansiella poster	13 987	1 627	2 949	25 806
Soliditet, %	2	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		24 832
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			11 124
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>35 956</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr .

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	24 832
årets resultat	11 124
Totalt	35 956
disponeras för	
balanseras i ny räkning	35 956
Summa	35 956

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025072916645

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		749 705	694 708
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		633	433
Övriga rörelseintäkter		26 669	180 667
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>777 007</b>	<b>875 808</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Övriga externa kostnader		-665 173	-746 987
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 934	-100 913
Övriga rörelsekostnader		-	-26 325
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-763 107</b>	<b>-874 225</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>13 900</b>	<b>1 583</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	53
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	2	-9
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>87</b>	<b>44</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 987</b>	<b>1 627</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 987</b>	<b>1 627</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 863	-325
<b>Årets resultat</b>		<b>11 124</b>	<b>1 302</b>

2025072916646

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 730 927	2 790 999
Inventarier, verktyg och installationer	4	62 570	83 311
Summa materiella anläggningstillgångar		2 793 497	2 874 310
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 793 497</b>	<b>2 874 310</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		36 432	35 799
Summa varulager		36 432	35 799
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		94 673	53 486
Övriga fordringar		520 288	528 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 517	50 565
Summa kortfristiga fordringar		695 478	633 008
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		44 320	54 867
Summa kassa och bank		44 320	54 867
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>776 230</b>	<b>723 674</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 569 727</b>	<b>3 597 984</b>

2025072916647

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 832	23 530
Årets resultat		11 124	1 302
Summa fritt eget kapital		35 956	24 832
<b>Summa eget kapital</b>		<b>85 956</b>	<b>74 832</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		151 385	127 405
Skatteskulder		-22 734	-25 272
Övriga skulder		264 382	362 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 738	58 650
Summa kortfristiga skulder		483 771	523 152
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 569 727</b>	<b>3 597 984</b>

2025072916648

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader, Sakttekonto	2	9
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>9</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 278 356	4 217 431
-Avyttringar och utrangeringar		-939 075
	3 278 356	3 278 356
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-487 357	-432 482
-Avyttringar och utrangeringar		13 750
-Årets avskrivning enligt plan	-60 072	-68 625
	-547 429	-487 357
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 730 927</b>	<b>2 790 999</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	436 752	429 216
-Nyanskaffningar	17 122	7 536
Vid årets slut	453 874	436 752
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-353 442	-321 154

2025072916649

-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-37 862	-32 288
Vid årets slut	-391 304	-353 442
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>62 570</b>	<b>83 310</b>

### Not 5 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till Sport & Reklam i Örebro	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar/Pantbrev Holmsätter Fårtallen 1:4	0 kr	0 kr

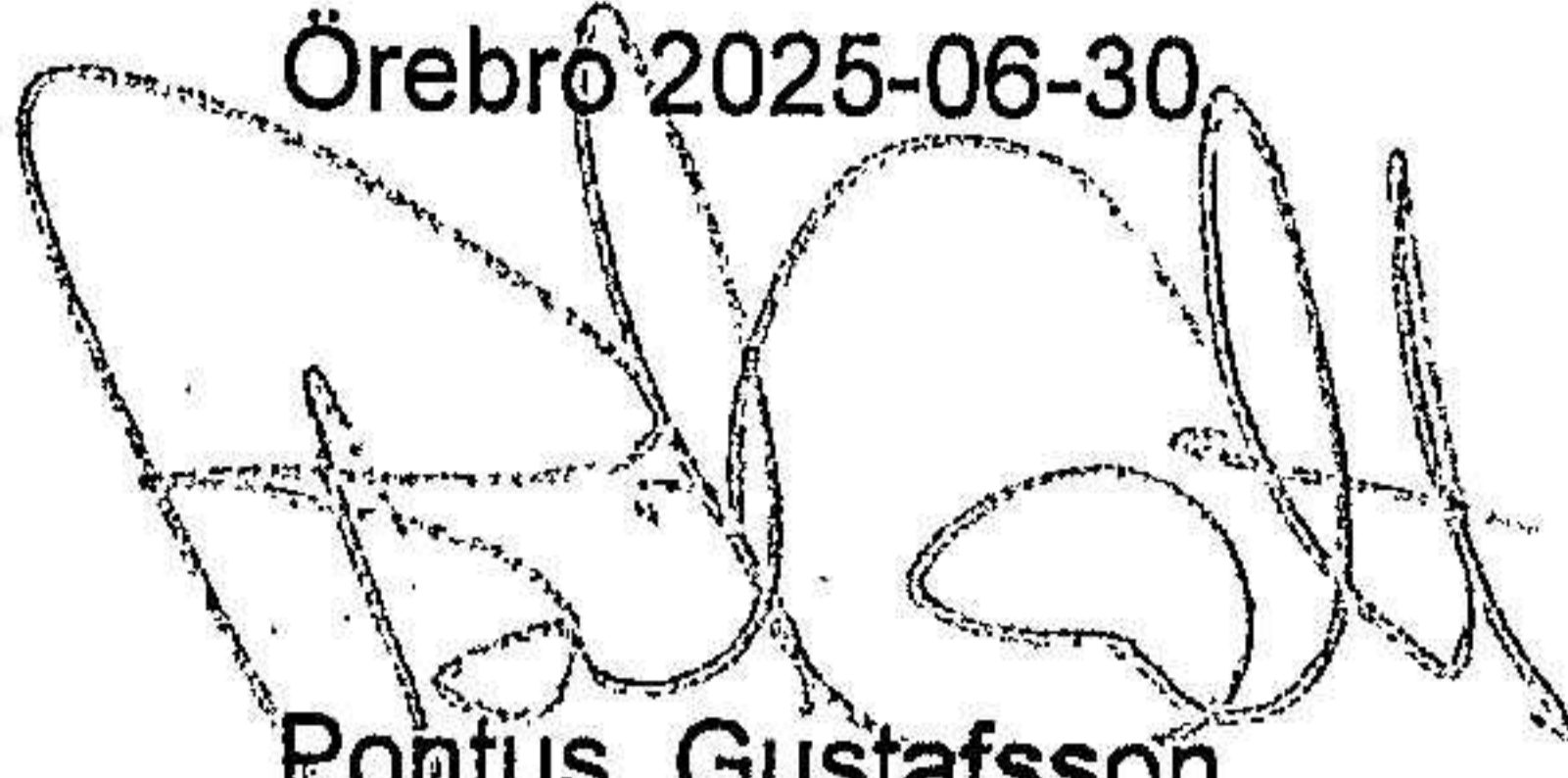
#### Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventalförpliktelser</b>		

2025072916650

## Underskrifter

Örebro 2025-06-30



Pontus Gustafsson  
Styrelseordförande



Philip Gustafsson  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma