

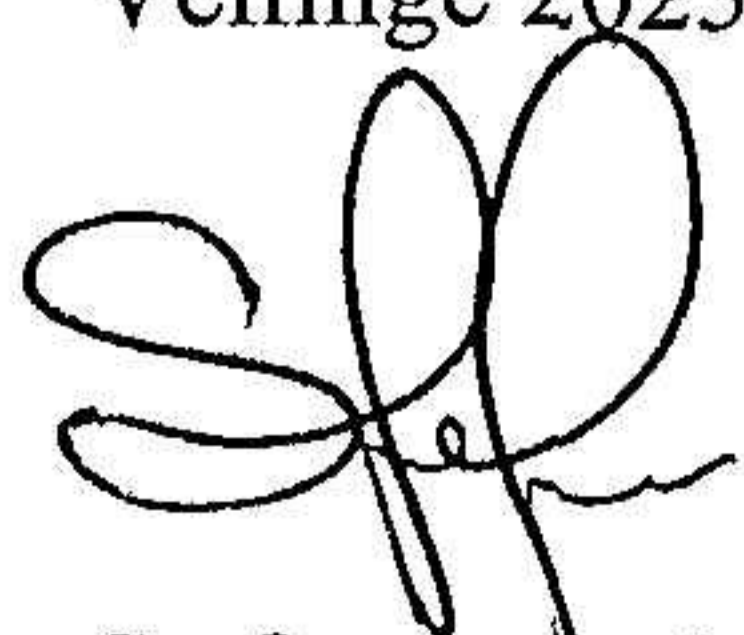
Årsredovisning
för
Lagerborg Invest AB
556617-4214

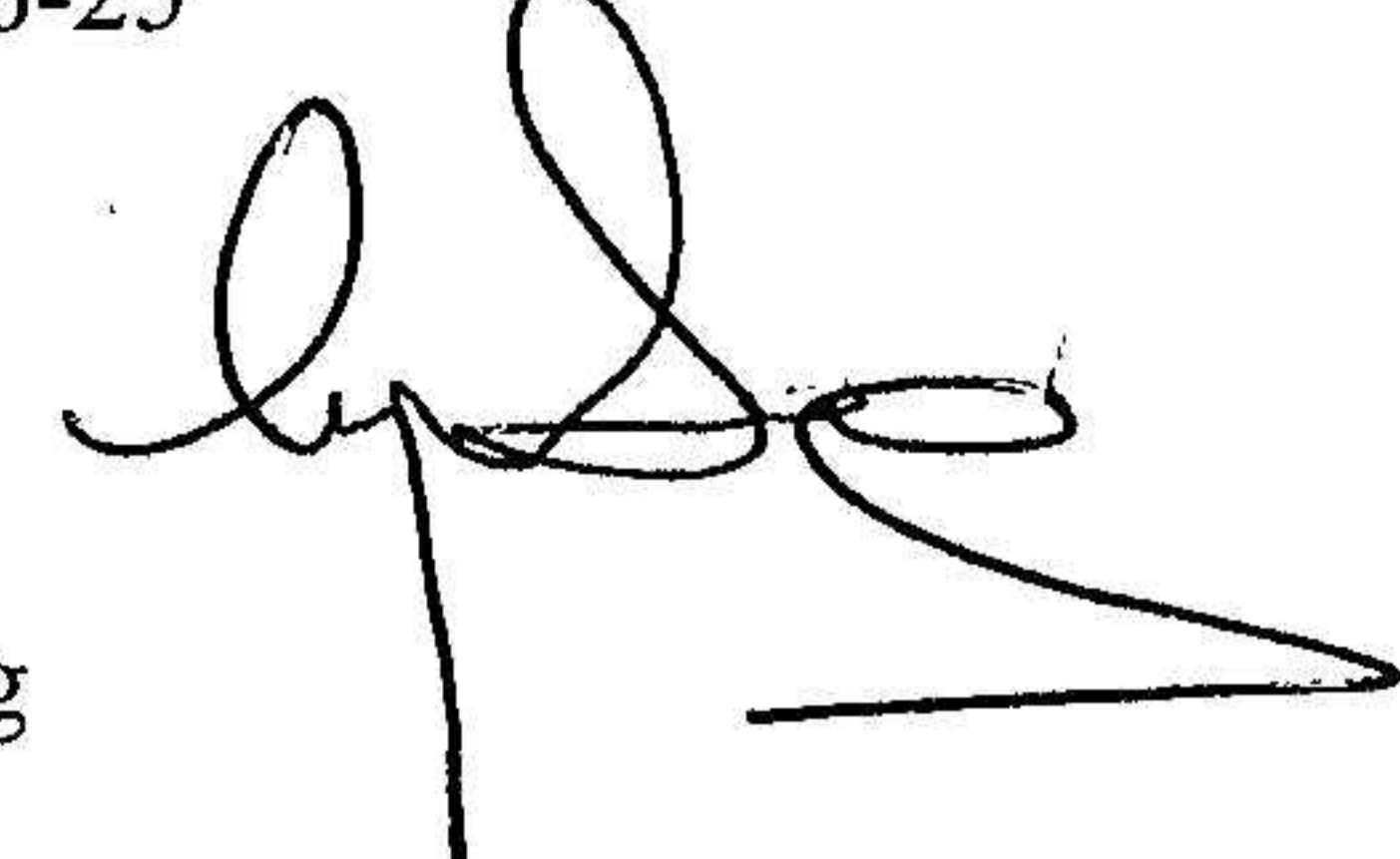
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagerborg Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2025-06-25


Stefan Lagerborg



Styrelsen och verkställande direktören för Lagerborg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verkar som ett investmentbolag, främst med placeringar i fastighetsförvaltande företag, men även i marknadsnoterade aktier och andra värdepapper. Dessutom utför bolaget administrativa tjänster för dotterbolaget.

Dotterbolag

Fastighetsettan Minnesberg AB, 556626-0096, är ett helägt dotterbolag, som driver fastighetsförvaltning och uthyrning av bostäder.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsregel i årsredovisningslagen 7 kap. 3§,

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	18	16	14	14	14
Resultat efter finansiella poster	0	-1	1	28	39
Soliditet (%)	52	59	56	62	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	94 743	-603	194 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000		-30 000
Balanseras i ny räkning		-603	603	0
Årets resultat			478	478
Belopp vid årets utgång	100 000	64 140	478	164 618

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 140
årets vinst	478
	64 618

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	30 000
i ny räkning överföres	34 618
	64 618

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		18 000	16 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 000	16 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 525	-16 775
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-17 525	-16 775
Rörelseresultat		475	-775
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	172
Summa finansiella poster		3	172
Resultat efter finansiella poster		478	-603
Resultat före skatt		478	-603
Årets resultat		478	-603

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

175 000

175 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

175 000

175 000

Summa anläggningstillgångar

175 000

175 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

131 284

139 793

Summa kortfristiga fordringar

131 284

139 793

Kassa och bank

Kassa och bank

13 334

14 347

Summa kassa och bank

13 334

14 347

Summa omsättningstillgångar

144 618

154 140

SUMMA TILLGÅNGAR

319 618

329 140

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 140

94 743

Årets resultat

478

-603

Summa fritt eget kapital

64 618

94 140

Summa eget kapital

164 618

194 140

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

150 000

130 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

155 000

135 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

319 618

329 140

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

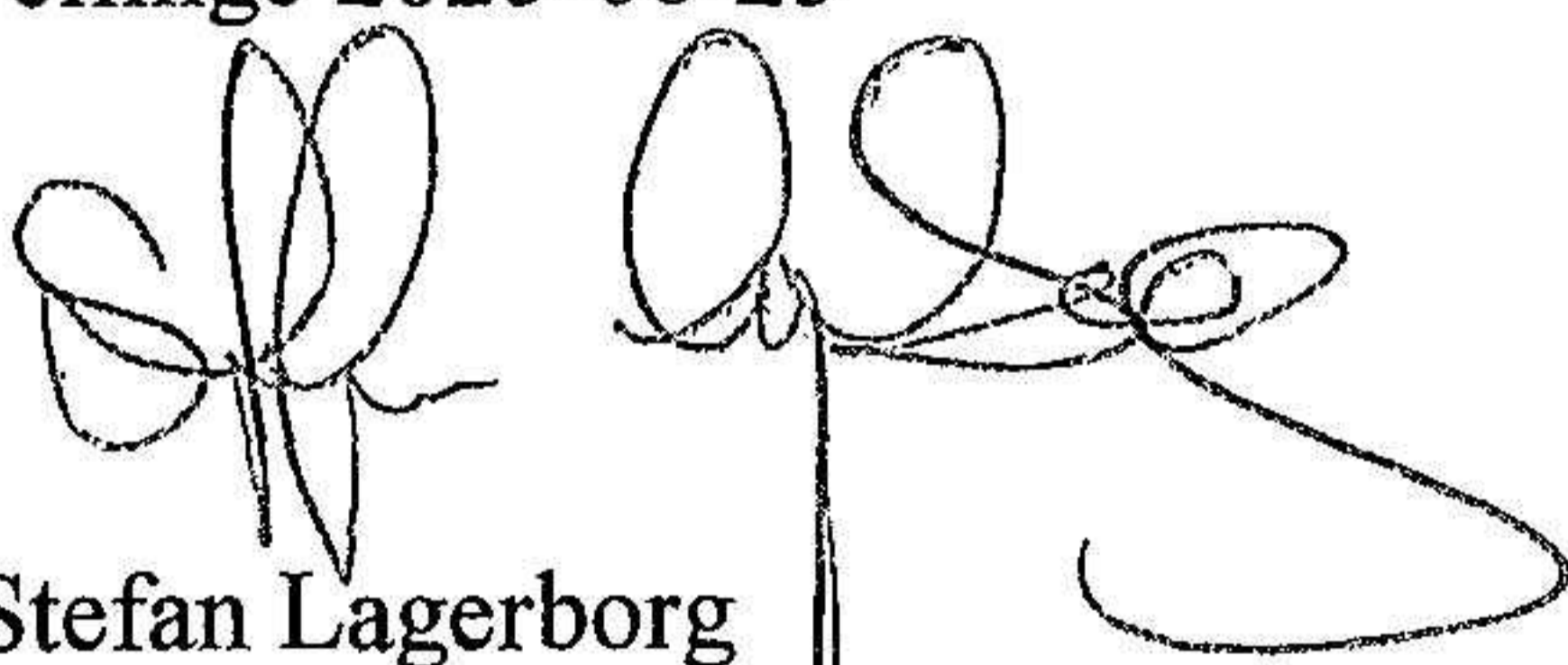
Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsettan Minnesberg AB	100%	100%	1 000	175 000 175 000

	Org.nr	Säte
Fastighetsettan Minnesberg AB	556626-0096	Vellinge

Dotterbolaget Fastighetsettan Minnesberg AB äger och driver hyresfastigheten Minnesberg 1:47, vilken har ett bokfört värde på 1.766 kkr.

Vellinge 2025-06-25



Stefan Lagerborg
Verkställande direktör

Vidimeras!
