

ÅRSREDOVISNING

för

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556997-7456

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
* förvaltningsberättelse	2
* resultaträkning	4
* balansräkning	5-6
* noter	7
* underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tompa Fastighetsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställs på årsstämman den 25 januari 2024. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2024-01-25

Thomas Hällström

Thomas Hällström

ÅRSREDOVISNING

för

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556997-7456

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Sida

- * förvaltningsberättelse
- * resultaträkning
- * balansräkning
- * noter
- * underskrifter

2

4

5-6

7

7

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom såsom aktier och värdepapper. Bolaget säljer även kryddor och utför konsultationer inom livsmedelshantering. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	252 000	161 943	163 943	157 611
Resultat efter finansiella poster	225 770	136 904	141 246	142 605
Soliditet	80,70%	88,84%	90,19%	90,92%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	309 605	96 833	406 438
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		96 833	-96 833	0
Utdelning till aktieägare		-200 000		-200 000
Årets resultat			151 858	151 858
Belopp vid årets utgång	50 000	206 438	151 858	358 296

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	206 438
Årets resultat	151 858
	<hr/>
	358 296

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	158 296
	<hr/>
	358 296

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

2024013010902

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr, vilket motsvarar 400 kr per aktie. Styrelse föreslår att årstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisast till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

2024013010903

RESULTATRÄKNING

Not

2023-01-01
2023-12-31

2022-01-01
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändring m.m

Nettoomsättning

252 000

161 372

Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m

252 000

161 372

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-7 633

Övriga externa kostnader

-26 322

-26 250

Summa rörelsekostnader

-26 322

-33 883

Rörelseresultat

225 678

127 489

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

9 410

Ränteintäkter

92

5

Summa finansiella poster

92

9 415

Resultat efter finansiella poster

225 770

136 904

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-33 000

-14 300

Summa bokslutsdispositioner

-33 000

-14 300

Resultat före skatt

192 770

122 604

Skatter

Skatt på årets resultat

-40 912

-25 771

Årets resultat

151 858

96 833

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

2024013010904

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>535 635</u>	<u>535 635</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		535 635	535 635
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>4 923</u>	<u>4 948</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 923	4 948
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>203 376</u>	<u>158 102</u>
Summa kassa och bank		203 376	158 102
Summa omsättningstillgångar		208 299	163 050
SUMMA TILLGÅNGAR		743 934	698 685

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

206 438

309 605

Årets resultat

151 858

96 833

Summa fritt eget kapital

358 296

406 438

Summa eget kapital

408 296

456 438

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

239 900

206 900

Summa obeskattade reserver

239 900

206 900

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

74 638

15 347

Övriga kortfristiga skulder

1 100

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

95 738

35 347

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

743 934

698 685

2024013010905

Tompa Fastighetsförvaltning AB

Org.nr 556997-7456

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	535 635	586 225
Försäljningar	0	-50 590
Utgående anskaffningsvärden	535 635	535 635
Redovisat värde	535 635	535 635

Marknadsvärdet uppgår till 638 868 kronor (f å 602 287 kronor)

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2024-01-25

Thomas Hällström

Thomas Hällström

Fotokopierat likhet med originalet bestrykes;
Mats Häggberg
Mats Häggberg