

ÅRSREDOVISNING
2024 01 01 - 2024 12 31
för
NEXT LOCATION AB
ORGNR 556266-7344

ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

FASTSTÄLLELSE INTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultaträkning och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 22 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av förlust varvid -12 905,36 balanserades i ny räkning.


Nils Åke Rydqvist

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Next Location AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024 01 01 - 2024 12 31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklartjänster för lokaler och kontor.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till Loqalo Holding AB, org nr 559210-8996.

Med hänvisning till årsredovisningslagens 7 kap 3§, upprättas inte koncernredovisning.

Flerårsöversikt	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	1 234
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-21	434	436	1 193
Soliditet (%)	16%	55%	79%	62%

Förändring av eget kapital

Årets förändring	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	14 401	433 672
Fondemission			
Inbetalning av aktiekapital			
Disposition av föregående års resultat:		433 672	-433 672
Utdelning		-440 000	
Årets Resultat			-20 978
Belopp vid årets utgång	100 000	8 073	-20 978

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	8 072,80
Årets förlust	<u>-20 978,16</u>
	-12 905,36
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>-12 905,36</u>
	-12 905,36

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

	Not	2024 01 01 <u>2024 12 31</u>	2023 01 01 <u>2023 12 31</u>
RESULTATRÄKNING			
<u>Rörelsens intäkter, lagerförändring mm</u>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		0,00	0,00
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-16 888,00	-19 075,00
Summa rörelsekostnader		-16 888,00	-19 075,00
Rörelseresultat		-16 888,00	-19 075,00
<u>Finansiella Poster</u>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0,00	456 100,00
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		363,57	14,00
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 453,73	-3 366,97
Summa finansiella poster		-4 090,16	452 747,03
<u>Resultat efter finansiella poster</u>		-20 978,16	433 672,03
Resultat före skatt		-20 978,16	433 672,03
Skatt på årets resultat		0,00	0,00
<u>Årets resultat</u>		<u>-20 978,16</u>	<u>433 672,03</u>

NEXT LOCATION AB
ORGNR 556266-7344

ank=20250625:2025062628640

BALANSRÄKNING	Not	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
TILLGÅNGAR	1		
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernbolag	2	<u>100 000,00</u>	<u>100 000,00</u>
Summa finansiell anläggningstillgångar		100 000,00	100 000,00
Summa anläggningstillgångar		100 000,00	100 000,00
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar koncernbolag		456 100,00	456 100,00
Övriga fordringar		<u>59,00</u>	<u>0,00</u>
Summa kortfristiga fordringar		456 159,00	456 100,00
<u>Kassa och Bank</u>			
Kassa och bank		<u>1 333,73</u>	<u>442 212,80</u>
Summa kassa och bank		1 333,73	442 212,80
Summa omsättningstillgångar		457 492,73	898 312,80
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>557 492,73</u>	<u>998 312,80</u>

NEXT LOCATION AB
ORGNR 556266-7344

ank=20250625:2025062628641

EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<u>Eget kapital</u>	3	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000,00</u>	<u>100 000,00</u>
Summa bundet eget kapital		100 000,00	100 000,00
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		8 072,80	14 400,77
Årets resultat		<u>-20 978,16</u>	<u>433 672,03</u>
Summa ansamlad förlust		-12 905,36	448 072,80
Summa eget kapital		87 094,64	548 072,80
<u>Långfristiga skulder</u>			
Checkräkningskredit		<u>80 398,09</u>	<u>0,00</u>
Summa långfristiga skulder		80 398,09	0,00
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Övriga skulder		<u>390 000,00</u>	<u>450 240,00</u>
Summa kortfristiga skulder		390 000,00	450 240,00
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		<u>557 492,73</u>	<u>998 312,80</u>

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag BFNAR 2016:10

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Andelar i dotterbolag

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Bokfört värde</u>
Loqalo Holding AB	57%	57%	1000	100 000,00
Säte: Göteborg				
Org nr: 559210-8996				

Not 3 Aktiekapital

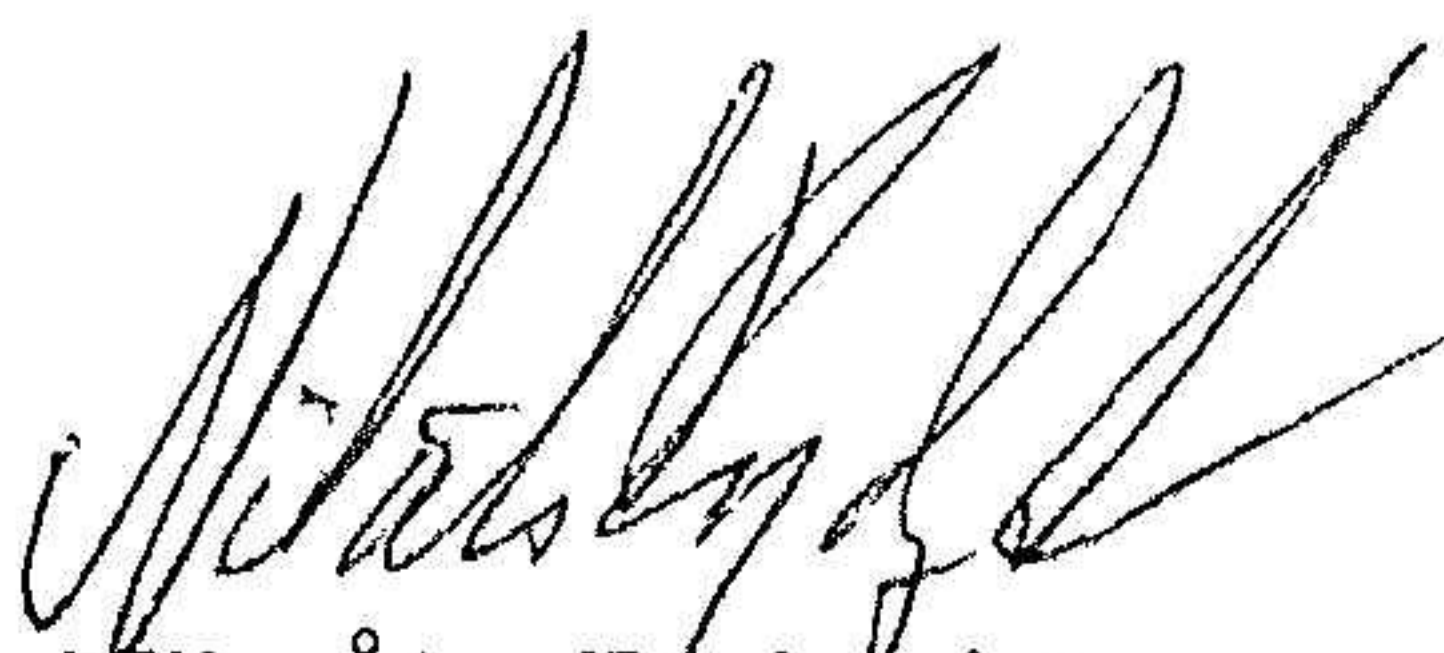
	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Antal aktier uppgår till 1 000 st, kvotvärde 100,00 kr per aktie.	100 000,00	100 000,00

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Företagsinteckning	1 300 000,00	1 300 000,00
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Göteborg den 20 maj 2025


Nils Åke Rydqvist