

Styrelsen för

AB Vävdar

Org nr 556707-1351

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Vävdar intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-05-30



Fabian Bengtsson

Styrelsen för

AB Vävdar

Org nr 556707-1351

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar samt ha föreläsningssupdrag. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	222 387	135 269	188 782	15 200
Resultat efter finansiella poster	6 354 149	330 876	49 941 549	15 308 777
Soliditet	78%	78%	78%	50%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2024-01-01	100 000	68 063 753
Årets resultat			5 182 879
Vid årets slut	2024-12-31	100 000	73 246 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 73 246 632, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa 73 246 632
73 246 632

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		222 387	135 269
Summa rörelseintäkter		<u>222 387</u>	<u>135 269</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-670 269	-416 230
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-157 214	-
Summa rörelsekostnader		<u>-827 483</u>	<u>-416 230</u>
Rörelseresultat		-605 096	-280 961
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		463 473	129 146
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 672 787	-1 852 404
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 830 632	2 335 210
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 647	-115
Summa finansiella poster		<u>6 959 245</u>	<u>611 837</u>
Resultat efter finansiella poster		6 354 149	330 876
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 171 270	-461 534
Årets resultat		<u>5 182 879</u>	<u>-130 658</u>

2025061833225

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 176 709	19 333 923
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>19 176 709</u>	<u>19 333 923</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	4	13 797 159	11 674 921
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 050 825	—
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 634 612	8 602 544
Andra långfristiga fordringar		—	4 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>22 482 596</u>	<u>24 777 465</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>41 659 305</u>	<u>44 111 388</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 603	74 303
Övriga fordringar		526 936	358 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 487	98 855
Summa kortfristiga fordringar		<u>612 026</u>	<u>531 658</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 946 964	43 108 894
Summa kassa och bank		<u>51 946 964</u>	<u>43 108 894</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>52 558 990</u>	<u>43 640 552</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>94 218 295</u>	<u>87 751 940</u>

2025061833226

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 063 753	68 194 411
Årets resultat		5 182 879	-130 658
Summa fritt eget kapital		<u>73 246 632</u>	<u>68 063 753</u>
Summa eget kapital		73 346 632	68 163 753
 <i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 665 698	18 712 418
Summa långfristiga skulder		<u>18 665 698</u>	<u>18 712 418</u>
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 163	107 219
Skatteskulder		1 632 802	768 550
Övriga skulder		568 000	-
Summa kortfristiga skulder		<u>2 205 965</u>	<u>875 769</u>
		<u>20 871 663</u>	<u>19 588 187</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>94 218 295</u>	<u>87 751 940</u>

2025061833227

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	1 830 632	2 335 210
	<u>1 830 632</u>	<u>2 335 210</u>

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	19 333 923	-
Nyanskaffningar	-	19 333 923
Vid årets slut	<u>19 333 923</u>	<u>19 333 923</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-	-
Årets avskrivning	-157 214	-
Vid årets slut	<u>-157 214</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	19 176 709	19 333 923
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	11 473 235	11 473 235
Redovisat värde vid årets slut	<u>11 473 235</u>	<u>11 473 235</u>

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	10 061 860	10 061 860
Förvärv	1 720 625	-
Nedskrivning	-61 860	-
Vid årets slut	<u>11 720 625</u>	<u>10 061 860</u>
<i>Akkumulerade resultatandelar</i>		
Vid årets början	1 613 061	1 483 915
Årets resultatandel	463 473	129 146
Vid årets slut	<u>2 076 534</u>	<u>1 613 061</u>
Redovisat värde vid årets slut	13 797 159	11 674 921

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

	Andel i %	Eget kapital	2024-12-31 Redovisat värde
Intresseföretag / Org nr / Säte			
Fastighetsbolaget Waldmar HB, org nr 916558-4823, Göteborg	40,0	39 257 537	12 076 534
Kvillevassen AB, org nr 556703-8764, Göteborg	50,0	17 032 005	1 708 000
Övriga intresseföretag, vilande eller av mindre betydelse			<u>12 625</u>
			13 797 159

2025061833229

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	8 602 544	9 307 680
	Förvärv	2 494 141	1 000 000
	Avyttring	-5 589 241	-
	Omklassificering	-	200 245
	Nedskrivning	-1 872 832	-1 905 381
	Vid årets slut	<u>3 634 612</u>	<u>8 602 544</u>
	Redovisat värde vid årets slut	3 634 612	8 602 544

Not 6	Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga
	Bolagsman i Fastighetsbolaget Waldmar HB		

Not 7 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2025-05-30


Fabian Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

