

Årsredovisning
för
HHD Service AB

556732-1996

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

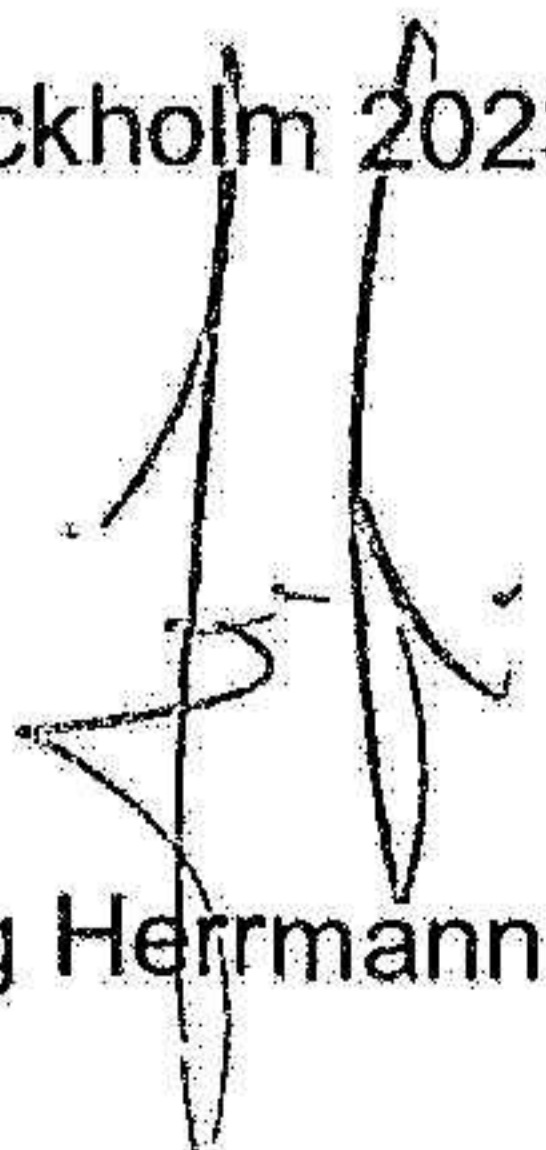
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HHD Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-21

Jörg Herrmann



Styrelsen och verkställande direktören för HHD Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av lägenheter och hus som hyrs ut för semesterbruk. HHD Service AB verkar på den skandinaviska marknaden för det schweiziska bolaget HHD AGs räkning.

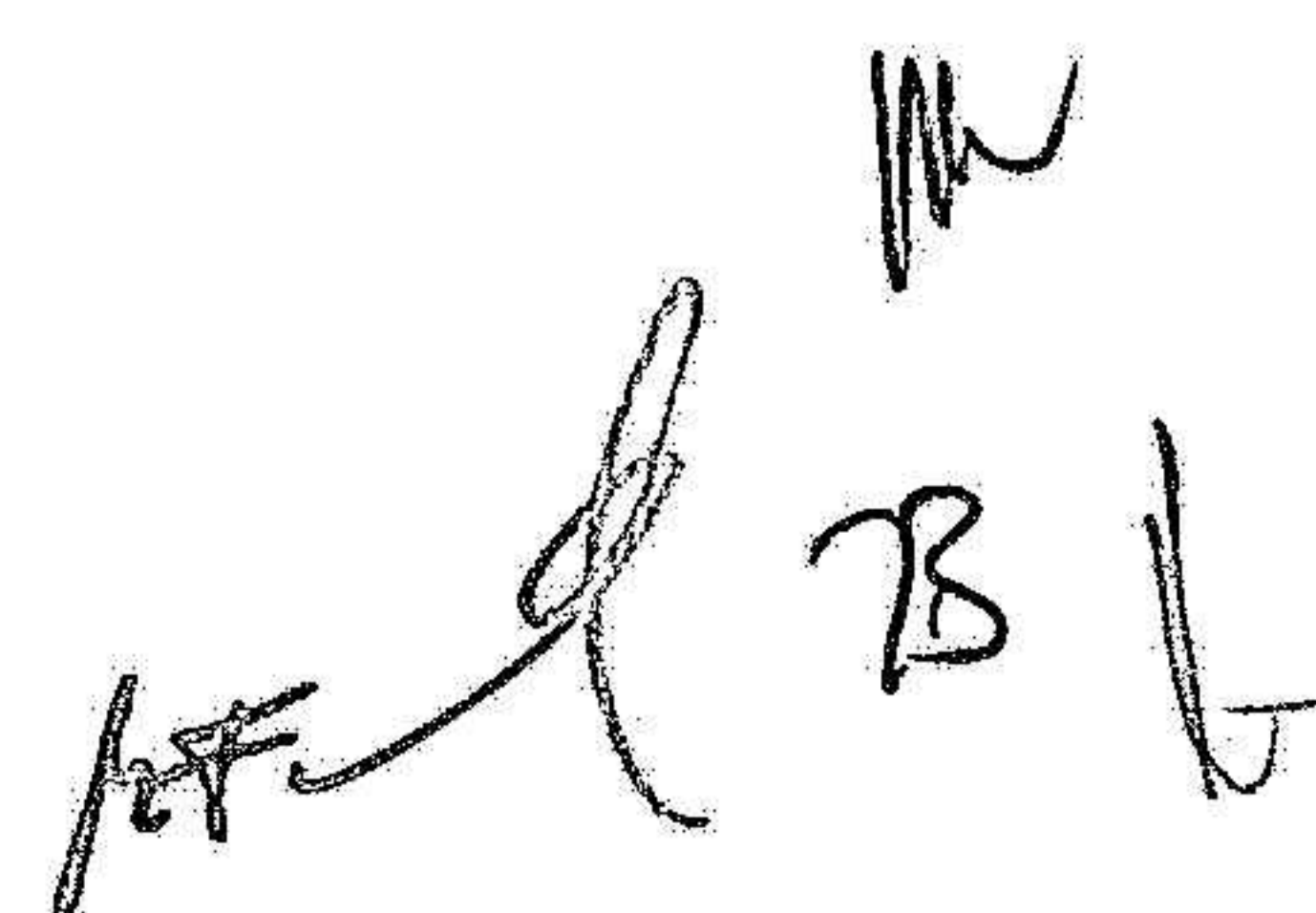
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 757	2 544	2 155	5 333
Resultat efter finansiella poster	287	-90	-936	196
Soliditet (%)	40,8	49,1	64,0	62,2

Ökningen i nettoomsättning under räkenskapsåret 21/22 beror till stor del på att efterfrågan efter Covid-19 stigit igen till liknande nivåer innan pandemin. Detta ger en stor ökning i omsättningen under nuvarande räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 763 405	-90 161	2 773 244
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-90 161	90 161	0
Årets resultat			286 767	286 767
Belopp vid årets utgång	100 000	2 673 244	286 767	3 060 011

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the letters 'B L'.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 673 244
årets vinst	286 767
	2 960 011
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 960 011
	2 960 011

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061310199

M
12/12

Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 756 998	2 544 007
Övriga rörelseintäkter		366 251	59 821
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 123 249	2 603 828
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 309 733	-791 709
Övriga externa kostnader		-1 278 648	-834 527
Personalkostnader	2	-3 233 651	-1 059 743
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 576	-8 302
Övriga rörelsekostnader		-7 872	0
Summa rörelsekostnader		-6 836 481	-2 694 282
Rörelseresultat		286 767	-90 454
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	293
Summa finansiella poster		0	293
Resultat efter finansiella poster		286 767	-90 161
Resultat före skatt		286 767	-90 161
Årets resultat		286 767	-90 161

2023061310200

M
HFE *23* *J.*

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

14 448

Summa materiella anläggningstillgångar

0

14 448

Finansiella anläggningstillgångar

Övriga långfristiga fordringar

4

117 000

117 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

117 000

117 000

Summa anläggningstillgångar

117 000

131 448

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

136 770

116 591

Fordringar hos koncernföretag

0

1 517 013

Övriga fordringar

291 210

211 278

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

90 202

74 170

Summa kortfristiga fordringar

518 182

1 919 052

Kassa och bank

Kassa och Bank

6 860 299

3 595 555

Summa kassa och bank

6 860 299

3 595 555

Summa omsättningstillgångar

7 378 481

5 514 606

SUMMA TILLGÅNGAR

7 495 481

5 646 055

2023061310201

Handwritten signatures and initials:
MS, B, W, k

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 673 244

2 763 405

Årets resultat

286 767

-90 161

Summa fritt eget kapital

2 960 011

2 673 244

Summa eget kapital

3 060 011

2 773 244

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 906 655

2 341 051

Leverantörsskulder

84 123

22 620

Skulder till koncernföretag

1 674 436

0

Skatteskulder

0

63 977

Övriga skulder

533 660

249 141

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 597

196 022

Summa kortfristiga skulder

4 435 470

2 872 811

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 495 481

5 646 055

2023061310202

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	4	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	41 511	41 511
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar	-20 536	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 975	41 511
Ingående avskrivningar	-27 062	-18 760
Försäljningar/utrangeringar	12 663	
Årets avskrivningar	-6 576	-8 302
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 975	-27 062
Utgående redovisat värde	0	14 449

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	117 000	117 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 000	117 000
Utgående redovisat värde	117 000	117 000

Handwritten signature and date:
14/11/2022

2023061310204


Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i den internationella koncernen Interhome och ägs till 100% av moderbolaget HHD AG, org nr CH-020.3.913.701-6, med säte i Schweiz.

Stockholm 2022-05-19

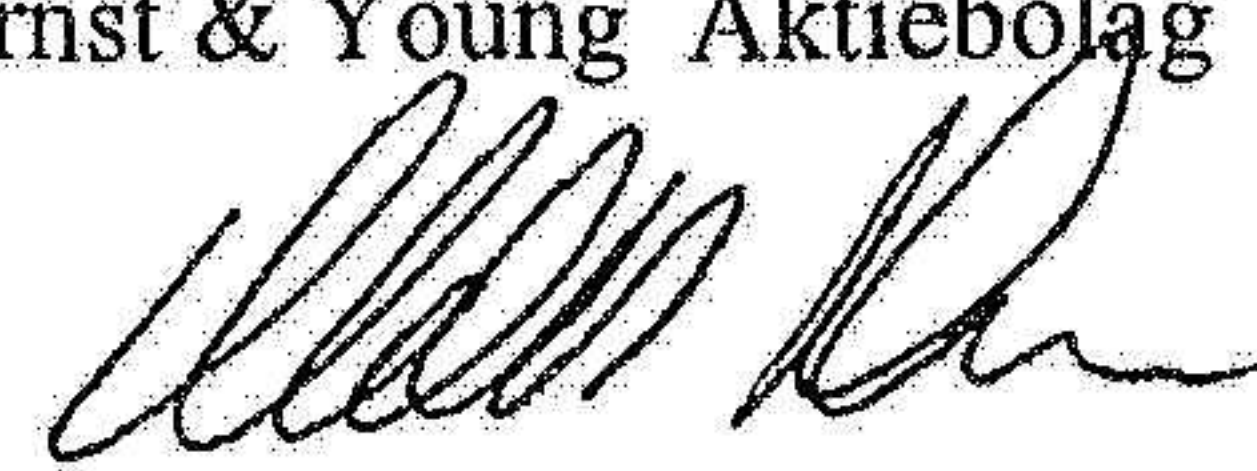

Jörg Herrmann
Verkställande direktör

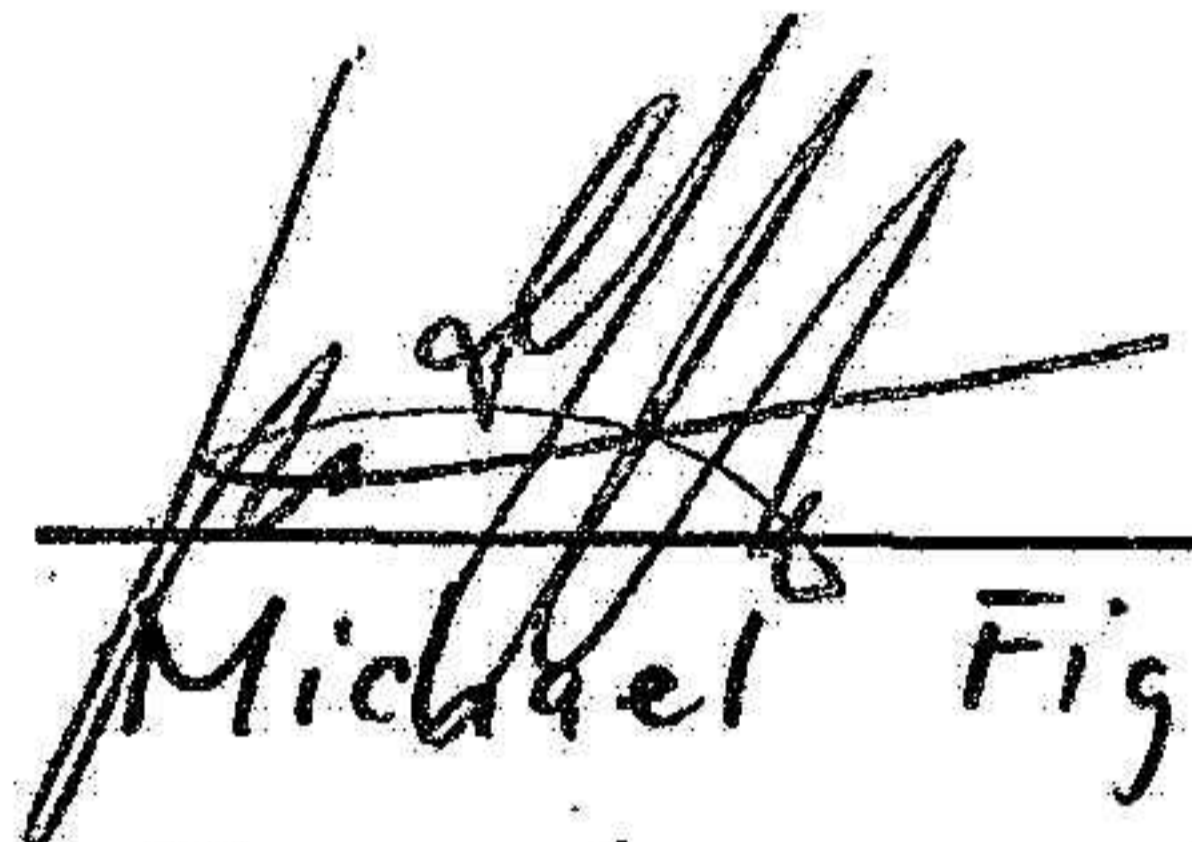
~~Marcello Bologna~~

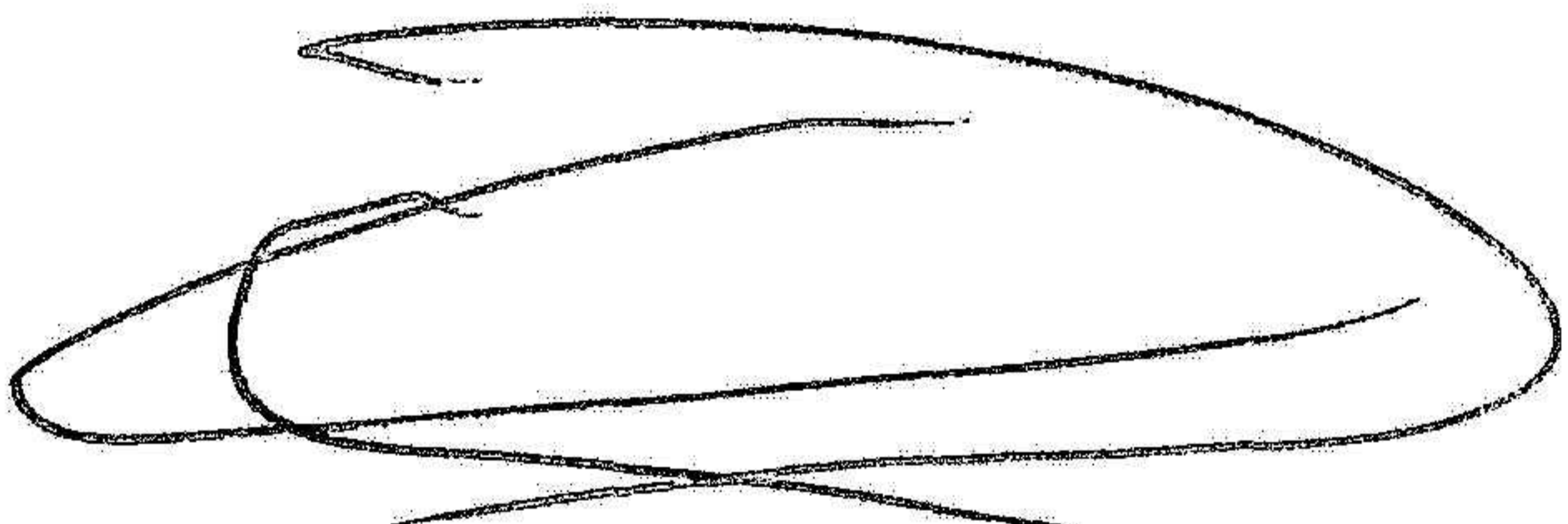

Thomas Buschte
Ovdförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-11

Ernst & Young Aktiebolag


Mikael Berlin
Auktoriserad revisor


Michael Figlestaker
Styrelsemedlem



Thijs Arnoud Christian Van Oss
Styrelsemedlem



Building a better
working world

2023061310205

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HHD Service AB, org.nr 556732-1996

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HHD Service AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HHD Service AB:s finansiella ställning per den 31 oktober 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HHD Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023061310206

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av HHD Service AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HHD Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 11 juni 2023

Ernst & Young AB

Mikael Berlin
Auktoriserad revisor