

Årsredovisning för  
**Lindström Property Småland AB**  
559418-7204

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindström Property Småland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn 2025-06-30

  
Stefan Lindström  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindström Property Småland AB, 559418-7204, med säte i Karlshamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning	33 608 841	21 444 897
Resultat efter finansiella poster	5 892 213	5 067 256
Balansomslutning	118 303 295	110 984 786
Soliditet %	7,1	3,6

Definitioner: se not 11

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stefan Lindström Invest AB, org nr 556530-0901.

### Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 941 450
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		3 229 170
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>7 170 620</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 170 620, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
balanserat resultat	3 941 450
Årets resultat	3 229 170
<b>Totalt</b>	<b>7 170 620</b>
Balanseras i ny räkning	7 170 620
<b>Summa</b>	<b>7 170 620</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Nettoomsättning	2	33 608 841	21 444 897
Övriga rörelseintäkter	3	-	1 048
		<u>33 608 841</u>	<u>21 445 945</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 969 932	-10 503 482
Personalkostnader		-3 750	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-811 433	-811 500
		<u>-22 781 115</u>	<u>-11 314 982</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>10 823 726</u>	<u>10 130 963</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	837 380	3 322
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-5 768 893	-5 067 029
		<u>-4 931 513</u>	<u>-1 743 707</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>5 892 213</u>	<u>5 067 256</u>
Bokslutsdispositioner		-1 450 000	-
		<u>-1 450 000</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>4 442 213</u>	<u>5 067 256</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 213 043	-1 125 806
		<u>-1 213 043</u>	<u>-1 125 806</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>3 229 170</u>	<u>3 941 450</u>

ank=20250708;2025071021597

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	88 331 156	89 142 589
		<u>88 331 156</u>	<u>89 142 589</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>88 331 156</u>	<u>89 142 589</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		826 220	-
Kundfordringar		1 179 731	732 001
Fordringar hos koncernföretag		27 052 512	19 310 144
Övriga fordringar		17 471	69 841
		<u>29 075 934</u>	<u>20 111 986</u>
<b>Kassa och bank</b>		896 205	1 730 211
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>29 972 139</u>	<u>21 842 197</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>118 303 295</u>	<u>110 984 786</u>

ank=20250708;2025071021598

PK

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 941 450	-
Årets resultat		3 229 170	3 941 450
		<u>7 170 620</u>	<u>3 941 450</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>7 220 620</u>	<u>3 991 450</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	8	1 450 000	-
		<u>1 450 000</u>	<u>-</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	97 404 743	98 404 343
Övriga långfristiga skulder		75 299	13 926
		<u>97 480 042</u>	<u>98 418 269</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10	999 600	999 600
Förskott från kunder		299	18 627
Leverantörsskulder		2 776 326	2 585 202
Skulder till koncernföretag		323 156	-
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		181 408	-
Skatteskulder		2 252 276	772 664
Övriga kortfristiga skulder		9 051	1 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 610 517	4 197 102
		<u>12 152 633</u>	<u>8 575 067</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>118 303 295</u>	<u>110 984 786</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Kundfordringar och kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag har ej förekommit under räkenskapsåret.

#### **Uppskattning och bedömningar**

Upprättandet av bokslutet och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkten då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

28

## Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<u>Materiella anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Byggnader	25-150
Inventarier, verktyg och installationer	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund 120-150 år
- Yttertak 60-80 år
- Fasad 40-80 år
- Fönster 30-50 år
- Värme 30-70 år
- El, tele, data mm 25-70 år

## Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

## Intäcksredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hyresintäkter redovisas i den period hyran avser *ph*

## Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

### Nettoomsättning per rörelsegren

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Hysesintäkter	33 580 348	21 444 897
<b>Summa</b>	<b>33 580 348</b>	<b>21 444 897</b>

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Övrigt	-	1 048
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>1 048</b>

### Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	837 380	3 322
<b>Summa</b>	<b>837 380</b>	<b>3 322</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-5 768 893	-5 067 029
<b>Summa</b>	<b>-5 768 893</b>	<b>-5 067 029</b>

### Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-19- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	1 213 043	1 411 668
	<b>1 213 043</b>	<b>1 411 668</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01- 2024-12-31		2023-01-19- 2023-12-31
Resultat före skatt	4 442 213	Procent	6 454 936
Skatt enligt gällande skattesats	915 096	20,6	1 329 716
Ej avdragsgilla kostnader	1 833	1,2	81 975
Ej skattepliktiga intäkter	-36		-23
Ej avdragsgilla räntekostnader	296 150		
Redovisad effektiv skatt	-1 213 043		-1 411 668
<b>Differens</b>	<b>-</b>		<b>-</b>

PK

## Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	89 954 089	
-Nyanskaffningar		89 954 089
Vid årets slut	89 954 089	89 954 089
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-811 500	
-Årets avskrivning	-811 433	-811 500
Vid årets slut	-1 622 933	-811 500
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>88 331 156</b>	<b>89 142 589</b>
<b>Varav mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	22 127 015	22 127 015
Redovisat värde vid årets slut	22 127 015	22 127 015

## Not 8 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	1 450 000	-
	<b>1 450 000</b>	-

Av periodiseringsfonder utgör 298 700 kr (0 kr) uppskjuten skatt.

## Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	97 404 743	98 404 343
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	93 406 343	94 405 943
<b>Ställda säkerheter för övriga skulder</b>		
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	101 159 000	101 159 000
	<b>101 159 000</b>	<b>101 159 000</b>

## Not 10 Kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	999 600	999 600

## Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Stefan Lindström Invest AB, org nr 556530-0901 med säte i Karlshamn.  
Stefan Lindström Invest AB ingår i en koncern och upprättar koncernredovisning för den största koncernen. QX

## Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*  
Totala tillgångar.

*Soliditet:*  
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

*Nettoomsättning:*  
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster:*  
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

## Underskrifter

Karlshamn 2025-06-30

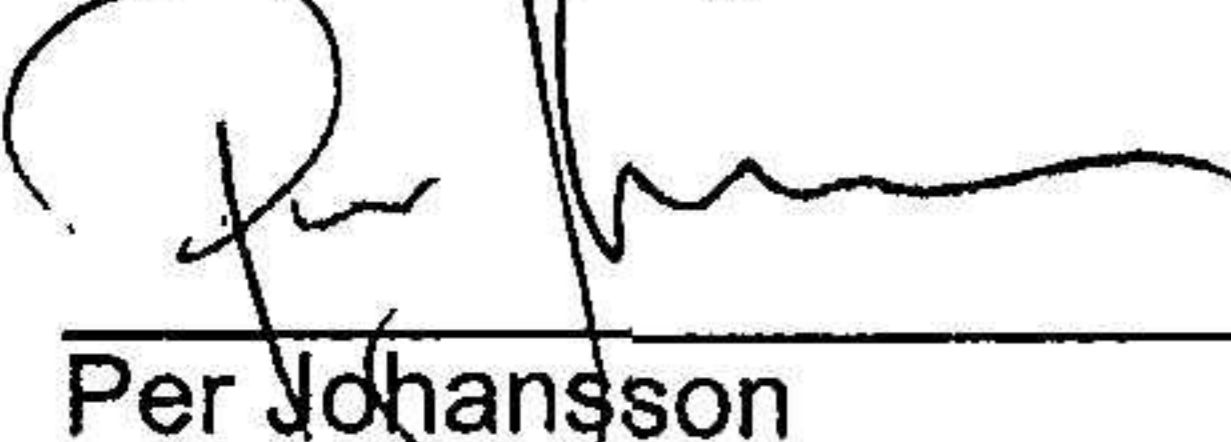


---

Stefan Lindström  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Ernst & Young Aktiebolag



---

Per Johansson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindström Property Småland AB, org.nr 559418-7204

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindström Property Småland AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindström Property Småland ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindström Property Småland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 juli 2024 med omodifierad uttalande i Rapport om Årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20250708;2025071021606

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lindström Property Småland AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindström Property Småland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, och debiterad skatt inte betalats i rätt tid.

Karlshamn den 30 juni 2025

Ernst & Young AB

Per Johansson  
Auktoriserad revisor