

Årsredovisning
för
JE SL Fastighet AB
559354-8356

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jimmie Eklund, Styrelseledamot
2026-03-20

Styrelsen för JE SL Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.

Bolaget har under året köpt fastigheten som man tidigare har hyrt.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	592	708	595	103
Resultat efter finansiella poster	-86	-67	8	-3
Soliditet (%)	0,4	0,4	33,1	24,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 014	396	29 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		396	-396	0
Årets resultat			98	98
Belopp vid årets utgång	25 000	4 410	98	29 508

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 411
årets vinst	98
	4 509
disponeras så att i ny räkning överföres	4 509
	4 509

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	592 496	708 012
Övriga rörelseintäkter	4	3
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	592 500	708 015

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-39 840
Övriga externa kostnader	-255 749	-566 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-228 864	-76 288
Summa rörelsekostnader	-484 613	-683 073
Rörelseresultat	107 887	24 942

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 085	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-195 074	-92 435
Summa finansiella poster	-193 989	-92 435
Resultat efter finansiella poster	-86 102	-67 493

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	86 200	68 000
Summa bokslutsdispositioner	86 200	68 000
Resultat före skatt	98	507

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-111
Årets resultat	98	396

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 077 548	7 306 412
Summa materiella anläggningstillgångar		7 077 548	7 306 412
Summa anläggningstillgångar		7 077 548	7 306 412
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		154 200	68 000
Summa kortfristiga fordringar		154 200	68 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 747	24 336
Summa kassa och bank		21 747	24 336
Summa omsättningstillgångar		175 947	92 336
SUMMA TILLGÅNGAR		7 253 495	7 398 748

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 411

4 014

Årets resultat

98

396

Summa fritt eget kapital

4 509

4 410

Summa eget kapital

29 509

29 410

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 808 000

3 976 000

Skulder till koncernföretag

3 200 000

3 200 000

Summa långfristiga skulder

7 008 000

7 176 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 000

Skatteskulder

23 556

1 143

Övriga skulder

187 430

177 194

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

Summa kortfristiga skulder

215 986

193 338

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 253 495

7 398 748

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 382 700	
Inköp		7 382 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 382 700	7 382 700
Ingående avskrivningar	-76 288	
Årets avskrivningar	-228 864	-76 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 152	-76 288
Utgående redovisat värde	7 077 548	7 306 412

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 136 000	3 304 000
	3 136 000	3 304 000

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	4 200 000	4 200 000
	4 200 000	4 200 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-25

Mantorp

Jimmie Eklund
Jimmie Eklund
Ordförande
2026-01-25

Simon Larsson
Simon Larsson

2026-01-25