

Årsredovisning

för

GAJ Vemdalskalet AB

559284-1901

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Andrén, Styrelseledamot
2024-03-01

Styrelsen och verkställande direktören för GAJ Vemdalskalet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företag ska bedriva övrig förvaltning av egna och/eller arrenderade fastigheter

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-430	-353	-183
Soliditet (%)	45,0	43,9	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000	4 616 559	182 461	4 824 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		182 461	-182 461	0
Årets resultat			505	505
Belopp vid årets utgång	25 000	4 799 020	505	4 824 525

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 tkr (200 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 799 020
årets vinst	505
	4 799 525
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 799 525
	4 799 525

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Övriga rörelseintäkter	279 449	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	279 449	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-181 490	-248 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-264 829	0
Summa rörelsekostnader	-446 319	-248 663
Rörelseresultat	-166 870	-248 663
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	101	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-268 726	-103 878
Summa finansiella poster	-268 625	-103 876
Resultat efter finansiella poster	-435 495	-352 539
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	436 000	535 000
Summa bokslutsdispositioner	436 000	535 000
Resultat före skatt	505	182 461
Årets resultat	505	182 461

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 734 056	9 905 453
Inventarier, verktyg och installationer	3	373 727	407 153
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 107 783	10 312 606
Summa anläggningstillgångar		10 107 783	10 312 606
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		435 375	0
Övriga fordringar		36 260	35 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 919	14 735
Summa kortfristiga fordringar		487 554	50 003
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		126 236	620 765
Summa kassa och bank		126 236	620 765
Summa omsättningstillgångar		613 790	670 768
SUMMA TILLGÅNGAR		10 721 573	10 983 374

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 799 020	4 616 559
Årets resultat		505	182 461
Summa fritt eget kapital		4 799 525	4 799 020
Summa eget kapital		4 824 525	4 824 020
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 745 600	5 865 300
Summa långfristiga skulder		5 745 600	5 865 300
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		119 700	119 700
Leverantörsskulder		0	138 010
Skulder till koncernföretag		0	625
Skatteskulder		0	14 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 748	20 999
Summa kortfristiga skulder		151 448	294 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 721 573	10 983 374

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventarier: 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 905 453	1 335 625
Omklassificeringar	0	8 569 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 905 453	9 905 453
Årets avskrivningar	-171 397	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-171 397	0
Utgående redovisat värde	9 734 056	9 905 453

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	407 153	0
Inköp	60 006	407 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 159	407 153
Årets avskrivningar	-93 432	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-93 432	0
Utgående redovisat värde	373 727	407 153

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 032 228
Inköp		5 537 600
Omklassificeringar		-8 569 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än om fem år	5 275 800	5 395 500
	5 275 800	5 395 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 985 000	5 985 000
	5 985 000	5 985 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna 2024-03-01

Kjell Johansson
Kjell Johansson
Ordförande

Malin André
Malin André

Robin Johansson
Robin Johansson

Tobias Johansson
Tobias Johansson

Nils André
Nils André
Verkställande direktör