

# Årsredovisning

för

## Näsets Båtvarv Aktiebolag

556312-5417

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karl-Johan Larsson , Styrelseledamot

2024-05-20

Styrelsen och verkställande direktören för Näsets Båtvarv Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består i att hyra ut hamn- och uppställningsplatser för sport- och fritidsbåtar. I den av bolaget ägda fastigheten hyrs delar ut till olika marina serviceföretag. Antalet uthyrda båtplatser har varit i nivå med föregående år. Bolaget bedriver även en butiksverksamhet för marina produkter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	5 365	5 089	4 748	4 751
Resultat efter finansiella poster	1 738	1 540	1 514	1 441
Soliditet (%)	65	64	59	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie-</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
		<b>fond</b>	<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 525 625	1 067 636	<b>8 713 261</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-800 000		<b>-800 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 067 636	-1 067 636	<b>0</b>
Årets resultat				1 316 087	<b>1 316 087</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 793 261</b>	<b>1 316 087</b>	<b>9 229 348</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 793 262
årets vinst	1 316 087
	<b>9 109 349</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	8 309 349
	<b>9 109 349</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 57 %. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 Kap 3 § 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 364 854	5 089 230
Övriga rörelseintäkter		91 838	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 456 692</b>	<b>5 089 230</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-252 544	-120 322
Övriga externa kostnader		-2 877 319	-2 636 557
Personalkostnader	2	-462 403	-427 674
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-356 266	-369 097
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 948 532</b>	<b>-3 553 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 508 160</b>	<b>1 535 580</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		241 482	27 840
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 155	-23 746
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>230 327</b>	<b>4 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 738 487</b>	<b>1 539 674</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-170 000
Förändring av överavskrivningar		21 647	4 339
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-58 353</b>	<b>-165 661</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 680 134</b>	<b>1 374 013</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-364 047	-306 377
<b>Årets resultat</b>		<b>1 316 087</b>	<b>1 067 636</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader, hamnanläggningar och mark	3	9 074 979	9 339 274
Inventarier, verktyg och installationer	4	191 396	283 367
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 266 375</b>	<b>9 622 641</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**9 266 375**

**9 622 641**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		175 390	189 021
<b>Summa varulager</b>		<b>175 390</b>	<b>189 021</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		193 876	315 155
Övriga fordringar		135 268	151 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 361	18 035
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>338 505</b>	<b>484 883</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		8 331 209	7 168 322
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 331 209</b>	<b>7 168 322</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 845 104</b>	<b>7 842 226</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 111 479**

**17 464 867**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	7 793 262	7 525 625
Årets resultat	1 316 087	1 067 636
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>9 109 349</b>	<b>8 593 261</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 229 349</b>	<b>8 713 261</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	3 124 000	3 044 000
Ackumulerade överavskrivningar	27 307	48 954
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>3 151 307</b>	<b>3 092 954</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	1 211 147	1 206 145
Övriga skulder	3 974 000	3 970 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 185 147</b>	<b>5 176 145</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	50 296	48 042
Övriga skulder	39 032	51 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	456 348	383 020
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>545 676</b>	<b>482 507</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 111 479

17 464 867

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	50 år/25 år
Hamnanläggning	20 år
Maskiner, inventarier, bilar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 593 129	14 593 129
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 593 129</b>	<b>14 593 129</b>
Ingående avskrivningar	-5 253 855	-4 989 560
Årets avskrivningar	-264 295	-264 295
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 518 150</b>	<b>-5 253 855</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 074 979</b>	<b>9 339 274</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 641 859	2 641 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 641 859</b>	<b>2 641 859</b>
Ingående avskrivningar	-2 358 492	-2 253 690
Årets avskrivningar	-91 971	-104 802
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 450 463</b>	<b>-2 358 492</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>191 396</b>	<b>283 367</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>

#### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marie Andersson, Modern Ekonomi Sverige AB

Göteborg

*Kjell Larsson*  
Kjell Larsson  
Ordförande  
2024-05-17

*Karl-Johan Larsson*  
Karl-Johan Larsson  
Verkställande direktör  
2024-05-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-17

*Fredrik Johansson*  
Fredrik Johansson  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nässets Båtvarv AB, org.nr 556312-5417

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nässets Båtvarv AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nässets Båtvarv ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nässets Båtvarv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 4 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nässets Båtvarv AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nässets Båtvarv AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Möndal  
2024-05-17

*Mats Fredrik Johansson*  
Mats Fredrik Johansson  
Godkänd revisor