

Årsredovisning för
Lamamba i Nacka AB
559068-9914

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lamamba i Nacka AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sältsjö-Boo 2022-11-18


Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lamamba i Nacka AB, 559068-9914, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, bygga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Nacka kommun, Stockholms län. Bolaget äger fastigheten Skarpnäs 5:14 i Saltsjö-Boo. Taxeringsvärde 13 860 000kr.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	2 034 483	1 963 422	1 219 088	
Resultat efter finansiella poster	771 383	792 908	786 970	-35 321
Soliditet, %	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-5 928
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	50 000		-5 928

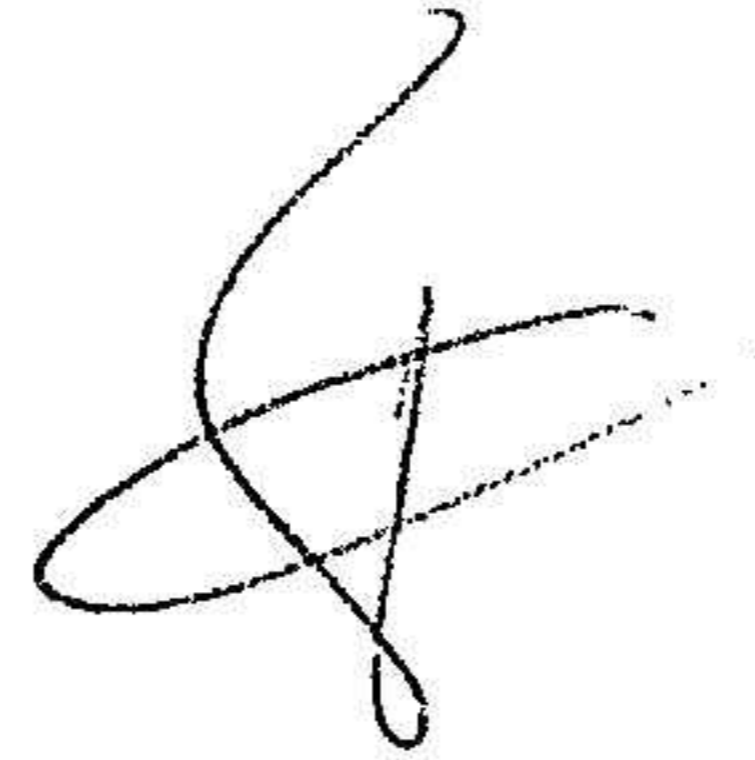
Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-5 928
Totalt	-5 928
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-5 928
Summa	-5 928

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

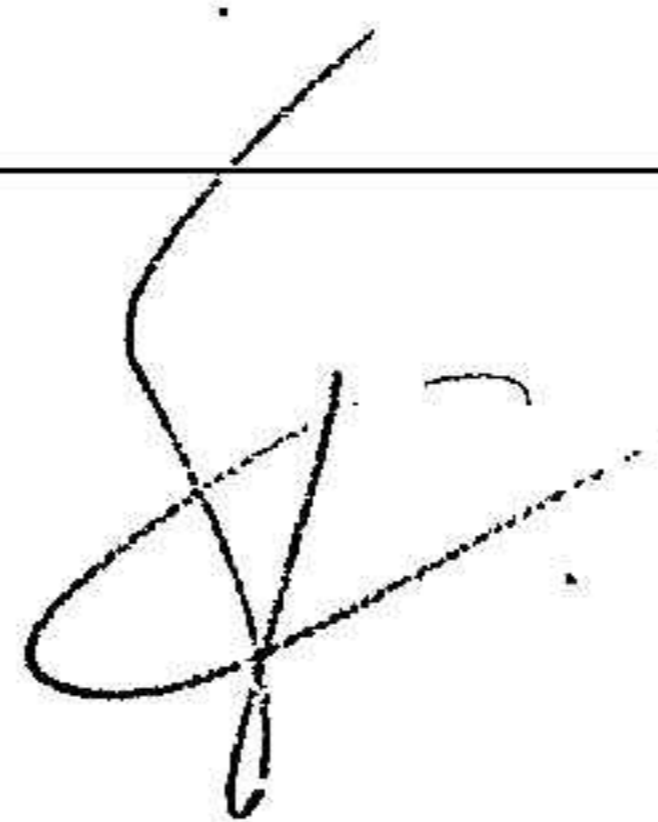
Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 034 483	1 963 422
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 034 483	1 963 422
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-567 883	-492 566
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-701 424	-693 309
Summa rörelsekostnader		-1 269 307	-1 185 875
Rörelseresultat		765 176	777 547
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250 955	44 485
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-244 748	-29 124
Summa finansiella poster		6 207	15 361
Resultat efter finansiella poster		771 383	792 908
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-771 383	-792 667
Summa bokslutsdispositioner		-771 383	-792 667
Resultat före skatt		-	241
Skatter			
Årets resultat		-	241



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	22 063 217	22 764 641
Summa materiella anläggningstillgångar		22 063 217	22 764 641
Summa anläggningstillgångar		22 063 217	22 764 641
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		286 354	2 636 197
Övriga fordringar		969 580	892 973
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 630	6 294
Summa kortfristiga fordringar		1 262 564	3 535 464
Kassa och bank			
Kassa och bank		542 473	464 387
Summa kassa och bank		542 473	464 387
Summa omsättningstillgångar		1 805 037	3 999 851
SUMMA TILLGÅNGAR		23 868 254	26 764 492



2022112308659

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 928	-6 169
Årets resultat		-	241
Summa fritt eget kapital		-5 928	-5 928
Summa eget kapital		44 072	44 072
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	20 000 000	6 220 460
Summa långfristiga skulder		20 000 000	6 220 460
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		195 403	148 054
Skulder till koncernföretag		771 383	1 429 567
Skatteskulder		35 200	10 779
Övriga skulder		69 300	69 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 752 896	18 842 260
Summa kortfristiga skulder		3 824 182	20 499 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 868 254	26 764 492

2022112308660

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	244 586	29 056
Summa	244 586	29 056

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 813 289	23 089 552
-Nyanskaffningar		723 737
	23 813 289	23 813 289
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 048 648	-355 339
-Årets avskrivning enligt plan	-701 424	-693 309
	-1 750 072	-1 048 648
Redovisat värde vid årets slut	22 063 217	22 764 641

Avskrivning görs inte på mark

Not 4 Skulder till koncernföretag

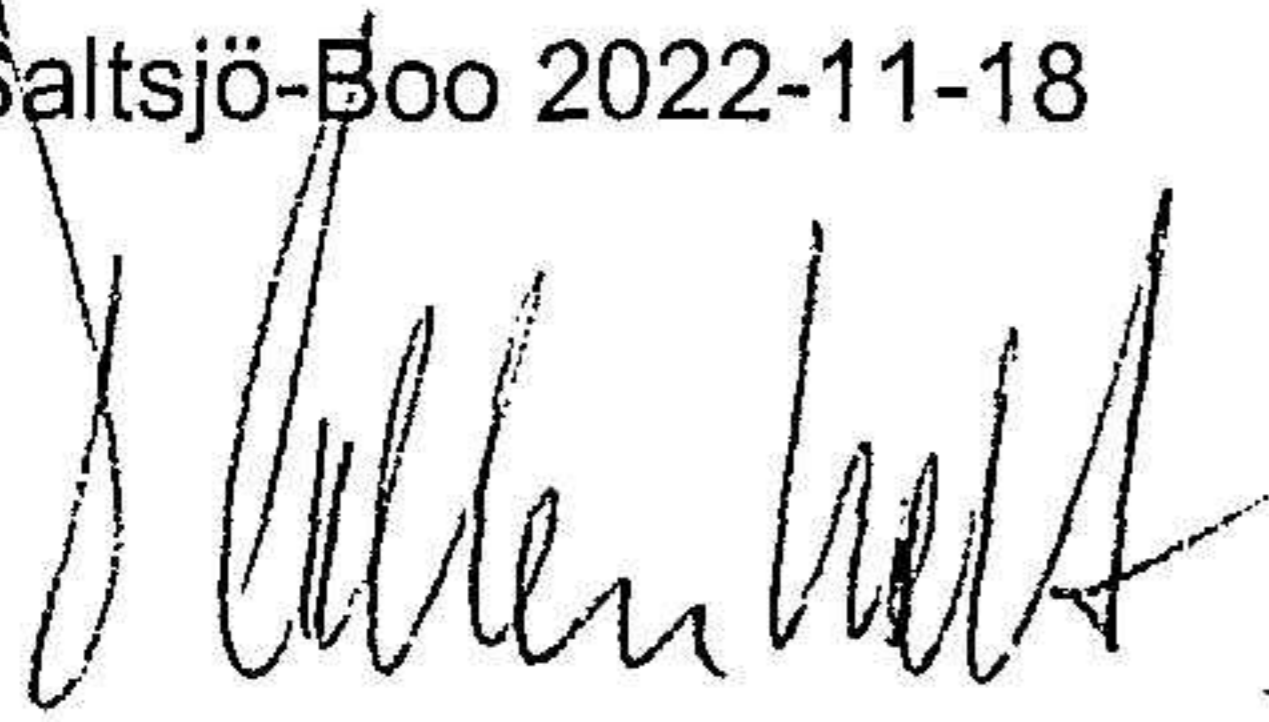
	2022-06-30	2021-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	20 000 000	6 220 460

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Unihold AB Org.nr 556713-9703, säte Nacka kommun, Stockholms län.

Underskrifter

Saltsjö-Boo 2022-11-18



Torbjörn Callenholt

2022112308662