

# Årsredovisning

för

## Hallgruppen Sverige AB

559020-2379

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallgruppen Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 23 juni 2025

Göran Pettersson



**Årsredovisning**  
för  
**Hallgruppen Sverige AB**

559020-2379

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Hallgruppen Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Hallgruppen erbjuder försäljning, uthyrning, montage och utför heltäckande service av lagarhallar, tälthallar, plasthallar, plåthallar, maskinhallar, virkesmagasin, stålbyggnader, värderskydd, evenemangsprodukter, presenningar och lyft- och snösegel för industriella och privata aktörer i Norden.

Vi har flera anställda med mer än 30 års erfarenhet av branschen som hjälper till att hitta kundanpassade lösningar med ett starkt fokus på kvalitet, säkerhet och pris. Hallgruppen jobbar aktivt med att vara en lärande organisation, för att leva upp till våra kunders förväntningar.

Under vår tid i branschen har vi lärt oss vad marknaden behöver - både när det gäller flexibilitet, kompetens och service.

Vår erfarenhet sträcker sig från enkla tält till mycket komplexa byggprojekt, som i kombination med vår huvudägares solida finansiella plattform ser till att Hallgruppen möter kundernas förväntningar på leverans och konkurrenskraft. Vi strävar hela tiden efter innovation och utveckling av nya och effektivare lösningar för att möta de ständigt ökande kraven från kunder och myndigheter. Som en flexibel och operativ organisation med ett stort kontaktnät kan vi garantera för leverans med kort varsel. Hallgruppen Sverige har sitt huvudkontor i Nykvarn samt kontor i Göteborg, Färjestaden, Falun och Kristianstad. Våra kunder finns över hela Norden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknaden utvecklas ständigt och vi arbetar kontinuerligt med att stärka kapaciteten och öka kompetensen i organisationen för att vara rustade att fortsätta leverera produkter och tjänster på kort tid och med god kvalitet

Bolaget har under 2024 bytt namn från Hallgruppen R.I AB till HALLGRUPPEN SVERIGE AB.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget har ett brett inflytande i många kundgrupper inom flera olika branscher och marknadsområden. Bolaget därmed mindre påverkat av osäkerhet i den samlade makrobilden. Styrelsen anser att bolaget har goda förutsättningar att fortsätta sin positiva utveckling i framtiden.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Hallgruppen AS, org nr 915 846 432, med säte i Oslo, Norge som upprättar koncernredovisning.

2025072415135

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	270 160	362 098	501 536	300 933	155 763
Resultat efter finansiella poster	567	-13 050	12 599	11 052	10 659
Balansomslutning	92 275	124 493	204 611	116 351	65 466
Soliditet (%)	28	20	18	23	27

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	28 126 367	-2 899 195	<b>25 277 172</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 899 195	2 899 195	<b>0</b>
Årets resultat			566 928	<b>566 928</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 227 172</b>	<b>566 928</b>	<b>25 844 100</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 227 172
årets vinst	566 928
	<b>25 794 100</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	25 794 100
	<b>25 794 100</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2025072415136

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		270 159 510	362 097 998
Övriga rörelseintäkter		6 008 578	7 696 866
		<b>276 168 088</b>	<b>369 794 864</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-201 026 388	-312 503 816
Övriga externa kostnader	2, 3	-31 403 152	-34 315 082
Personalkostnader	4	-30 293 861	-24 424 549
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 146 233	-8 431 668
Övriga rörelsekostnader		0	-114 438
		<b>-273 869 634</b>	<b>-379 789 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5</b>	<b>2 298 454</b>	<b>-9 994 689</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	657 912	1 759 902
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-2 389 438	-4 815 408
		<b>-1 731 526</b>	<b>-3 055 506</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>566 928</b>	<b>-13 050 195</b>
Bokslutsdispositioner	8	0	10 151 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>566 928</b>	<b>-2 899 195</b>
Skatt på årets resultat	9	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>566 928</b>	<b>-2 899 195</b>

2025072415137

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

10

38 516 854

45 717 154

**38 516 854**

**45 717 154**

**Summa anläggningstillgångar**

**38 516 854**

**45 717 154**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

13 655 155

12 375 310

**13 655 155**

**12 375 310**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

27 556 558

41 161 103

Fordringar hos koncernföretag

301 365

11 879 670

Aktuella skattefordringar

1 989 699

1 468 383

Övriga fordringar

2 673

1 431

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

2 690 880

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

1 020 070

918 375

**30 870 365**

**58 119 842**

##### *Kassa och bank*

12

9 233 013

8 280 824

**Summa omsättningstillgångar**

**53 758 533**

**78 775 976**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**92 275 387**

**124 493 130**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

13

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

25 227 172

28 126 367

Årets resultat

566 928

-2 899 195

**25 794 100**

**25 227 172**

#### Summa eget kapital

**25 844 100**

**25 277 172**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

14

400 000

650 000

#### Summa avsättningar

**400 000**

**650 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

43 921 712

#### Summa långfristiga skulder

**0**

**43 921 712**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

55 153

Leverantörsskulder

16 224 300

21 416 368

Skulder till koncernföretag

31 089 085

18 823 591

Övriga skulder

7 816 342

8 588 885

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

15

6 579 190

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

4 322 370

5 760 249

#### Summa kortfristiga skulder

**66 031 287**

**54 644 246**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**92 275 387**

**124 493 130**

2025072415139

## Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		566 928	-13 050 195
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	17	4 958 054	6 777 281
Betald skatt		-521 316	-2 574 015
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>5 003 666</b>	<b>-8 846 929</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 279 844	-1 657 910
Förändring av kundfordringar		13 604 545	70 786 640
Förändring av kortfristiga fordringar		14 166 248	17 793 684
Förändring av leverantörsskulder		-5 192 068	-31 463 324
Förändring av kortfristiga skulder		16 634 262	-3 394 314
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>42 936 809</b>	<b>43 217 847</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-10 080 756	-20 229 985
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		12 073 001	4 860 640
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>1 992 245</b>	<b>-15 369 345</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-43 976 865	-30 004 394
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-43 976 865</b>	<b>-30 004 394</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>952 189</b>	<b>-2 155 892</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		8 280 824	10 436 716
Likvida medel vid årets slut		9 233 013	8 280 824

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragets respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Inventarier och bilar	3-5 år
Uthyrningsinventarier arrangemang	3-7 år
Uthyrningsinventarier väderskydd	5-7 år
Uthyrningsinventarier hallar	12 år

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden. bolagets kostnader för leasing avser hyra av kontorsfastighet, billeasing samt leasing av tälthallar.

### **Varulager**

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först ut-medtoden (FIFU). I värdet ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varor i anskaffningsvärdet.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

2025072415142

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hallgruppen AS med organisationsnummer 915 846 432 och med säte Oslo i Norge.

Koncernredovisningen finns att tillgå hos det norska Brønnøysundregistrene.

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Revisorsringen Eslöv AB</b>		
Revisionsuppdrag	194 000	180 250
Övriga tjänster	16 500	26 300
	<b>210 500</b>	<b>206 550</b>

### Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 11 582 tkr (13 031 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	5 385 130	9 362 741
Senare än ett år men inom fem år	3 961 034	5 255 261
Senare än fem år	284 790	254 736
	<b>9 630 954</b>	<b>14 872 738</b>

2025072415143

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	5	4
Män	22	19
	<b>27</b>	<b>23</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 532 000	1 513 000
Övriga anställda	18 164 041	14 053 991
	<b>19 696 041</b>	<b>15 566 991</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	431 250	300 000
Pensionskostnader för övriga anställda	2 489 001	1 724 749
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 386 161	5 423 582
	<b>9 306 412</b>	<b>7 448 331</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>29 002 453</b>	<b>23 015 322</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	23,3 %	23,3 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	8,7 %	10,4 %

**Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	301 897	1 758 899
Övriga ränteintäkter	356 015	1 003
	<b>657 912</b>	<b>1 759 902</b>

2025072415144

### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	2 370 569	4 771 520
Övriga räntekostnader	18 869	43 888
	<b>2 389 438</b>	<b>4 815 408</b>

### Not 8 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring av periodiseringsfonder	0	10 151 000
	<b>0</b>	<b>10 151 000</b>

### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		566 928		-2 899 195
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-116 787	20,60	597 234
Ej avdragsgilla kostnader	6,61	-37 479	-2,54	-73 503
Ej skattepliktiga intäkter	-1,29	7 328	0,01	207
Konstaterad kundförlust som reserverats tidigare år som ej avdragsgill	-32,29	183 060	0,00	0
Schablonintäkt periodiseringsfonder	-1,39	0		-40 567
Skattereduktion för investeringar i inventarier anskaffade år 2021				0
Uppräkning återföring periodiseringsfond	0,00	0	-1,08	-31 312
Reducering årets underskottsavdrag utan motsvarande aktivering uppskjuten skatt	6,37	-36 122	-15,59	-452 059
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

2025072415145

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 767 910	47 702 973
Inköp	10 080 758	20 229 985
Försäljningar/utrangeringar	-10 055 453	-6 165 048
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 793 215</b>	<b>61 767 910</b>
Ingående avskrivningar	-16 050 756	-9 477 883
Försäljningar/utrangeringar	3 920 628	1 858 795
Årets avskrivningar	-11 146 233	-8 431 668
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 276 361</b>	<b>-16 050 756</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 516 854</b>	<b>45 717 154</b>

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald leasing	822 751	862 143
Övringa interimfordringar	197 319	56 232
	<b>1 020 070</b>	<b>918 375</b>

**Not 12 Likvida medel**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	274	607
Banktillgodohavanden	9 232 739	8 280 217
	<b>9 233 013</b>	<b>8 280 824</b>

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal aktier	50 000	1
	<b>50 000</b>	

**Not 14 Övriga avsättningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiavsättning	400 000	650 000
	<b>400 000</b>	<b>650 000</b>

Avsättningen för garantier hänför sig huvudsakligen till utfärdade dokument under räkenskapsåret. Avsättningen bygger på beräkningar gjorda av grundval av data från detta år samt prognoser för det kommande året.

2025072415146

**Not 15 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	56 914 534	135 102 951
Fakturerade belopp	-63 493 724	-132 412 071
	<b>-6 579 190</b>	<b>2 690 880</b>

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna sociala avgifter	807 947	1 085 215
Upplupna semesterlöner	2 617 201	3 534 825
Upplupna hyresintäkter	897 222	1 110 812
Övriga upplupna kostnader	0	29 397
	<b>4 322 370</b>	<b>5 760 249</b>

**Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	11 146 233	8 431 668
Förändring avsättning garantier	-250 000	-1 100 000
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-5 938 179	-554 387
	<b>4 958 054</b>	<b>6 777 281</b>

**Not Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Till förmån för moderbolag</b>		
Företagsinteckningar	47 000 000	47 000 000
Borgensåtagande till förmån för moderbolag	200 000 000	0
	<b>247 000 000</b>	<b>47 000 000</b>

2025072415147

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Lars Dalgaard  
Verkställande direktör

Trygve Anthonisen

Göran Pettersson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor

2025072415148

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Anthonisen, Trygve

Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-314261

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-06-16 11:07:59 UTC



## Dalgaard, Lars

VD/Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2357676

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-06-16 11:17:09 UTC



## Lars Bengt Göran Pettersson

Styrelseledamot

Serienummer: c7407f2922a22e[...]3e2182162ac0e

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-06-16 13:41:23 UTC



## MICHAEL OTTOSSON

Revisor

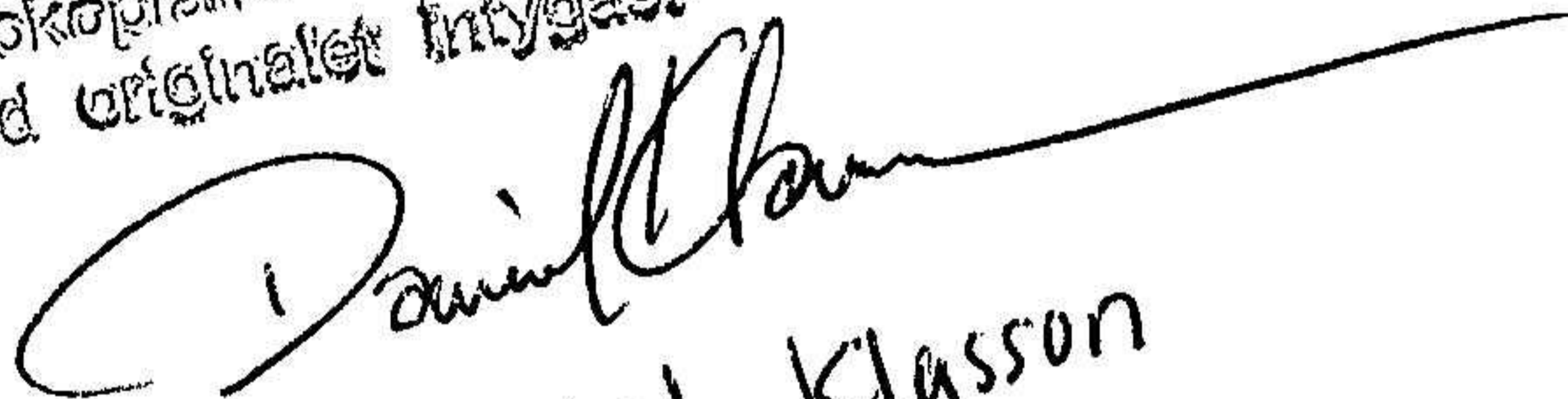
Serienummer: e3149209e436eb[...]67599a08e3f72

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-17 05:48:01 UTC



Fotokopians översensstämmeles  
med originalet infygast

  
Daniel Klasson

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 75JT5-SETKA-F21KI-7IAHG-TTO8D-SD3UC

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hallgruppen Sverige AB  
Org.nr 559020-2379

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallgruppen Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallgruppen Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallgruppen Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallgruppen Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hallgruppen Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor

2025072415152

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MICHAEL OTTOSSON

Revisor

Serienummer: e3149209e436eb[...]67599a08e3f72

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-17 05:48:01 UTC



Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Daniel Klasson*  
Daniel Klasson

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: ARUB8-ZC6NM-WYTTA-V3TJE-V08XS-0VMAW