

# Årsredovisning

---

## *El & Fastighetsdrift Stockholm AB*

556710-6991

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Riis  
2025-06-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

El & Fastighetsdrift Stockholm AB startade 2006 och bedriver verksamhet i Stockholm.  
Vi är ett expansivt företag som arbetar med kompetenskrävande elinstallationer, underhåll och service.  
Vi är även certifierad anläggarfirma för brandlarm.

Företaget har en miljö- och kvalitetscertifiering, ISO 14001 Miljö och ISO 9001 Kvalitet.  
Miljöarbetet fortskrider kontinuerligt. Vid verksamhetsårets utgång var det 22 anställda inkl företagsledaren.

Prosero Security AB, org nr 559108-3752 är moderbolag till El & Fastighetsdrift Stockholm AB och har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2107-2212	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	49 835	62 003	82 219	42 247	41 176
Soliditet %	47	34	42	68	51
Resultat efter finansiella poster	5 986	10 779	15 407	10 895	3 882

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	11 025 083	113 107	11 238 190
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		113 107	-113 107	0
- Årets resultat			377 786	377 786
- Belopp vid årets utgång	100 000	11 138 190	377 786	11 615 976

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	11 138 190
<i>Årets resultat</i>	<i>377 786</i>
<i>Summa</i>	<i>11 515 976</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	11 515 976
<i>Summa</i>	<i>11 515 976</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	49 835 364	62 002 669
Övriga rörelseintäkter	254 835	129 349
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>50 090 199</b>	<b>62 132 018</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-25 660 860	-33 863 379
Övriga externa kostnader	-4 496 304	-4 428 170
Personalkostnader	-14 302 721	-13 277 896
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 073	-35 292
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-44 495 958</b>	<b>-51 604 737</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5 594 241</b>	<b>10 527 281</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	372 896	254 137
Räntekostnader och liknande resultatposter	19 276	-2 307
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>392 172</b>	<b>251 830</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 986 413</b>	<b>10 779 111</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-5 500 000	-14 400 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	3 800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-5 500 000</b>	<b>-10 600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>486 413</b>	<b>179 111</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-108 627	-66 004
<b>Årets resultat</b>	<b>377 786</b>	<b>113 107</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3 149 257	133 330
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	149 257	133 330
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>149 257</b>	<b>133 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Färdiga varor och handelsvaror	391 921	340 470
<i>Summa varulager m.m.</i>	391 921	340 470
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	14 075 862	14 929 513
Övriga fordringar	4 183 773	1 671 930
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 148 976	1 727 207
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	19 408 611	18 328 650
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 691 421	14 502 174
<i>Summa kassa och bank</i>	4 691 421	14 502 174
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>24 491 953</b>	<b>33 171 294</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>24 641 210</b>	<b>33 304 624</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	11 138 190	11 025 083
Årets resultat	377 786	113 107
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 515 976</i>	<i>11 138 190</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>11 615 976</b>	<b>11 238 190</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 221 258	3 484 787
Skulder till koncernföretag	5 500 000	14 400 000
Skatteskulder	119 968	0
Övriga skulder	1 352 796	1 394 429
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 831 212	2 787 218
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>13 025 234</b>	<b>22 066 434</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>24 641 210</b>	<b>33 304 624</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	29	27
------------------------	----	----

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	557 837	640 459
-----------------------------	---------	---------

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	52 000	-
-------	--------	---

Försäljningar/utrangeringar	-	-82 622
-----------------------------	---	---------

Utgående anskaffningsvärden	609 837	557 837
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-424 507	-471 837
------------------------	----------	----------

#### Förändringar av avskrivningar

Återförda avskrivningar	-	82 622
-------------------------	---	--------

Årets avskrivningar	-36 073	-35 292
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-460 580	-424 507
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	149 257	133 330
-----------------	---------	---------

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Företagsinteckningar	0	0
----------------------	---	---

Summa ställda säkerheter	0	0
--------------------------	---	---

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Thomas Riis

Thomas Riis

2025-06-05

Andreas Aspegren Westin

Andreas Aspegren Westin

2025-06-05

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-06-05

*Jenny Cermén*

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i El & Fastighetsdrift Stockholm AB

Org.nr 556710-6991

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för El & Fastighetsdrift Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av El & Fastighetsdrift Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till El & Fastighetsdrift Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för El & Fastighetsdrift Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till El & Fastighetsdrift Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende: - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-05

Jenny Cermén

---

Jenny Cermén

Auktoriserad revisor Far