

Årsredovisning

för

Blicon Förvaltning Aktiefbolag

Org.nr. 556113-0823

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Lindberg, Verkställande direktör

2026-04-02

Styrelsen och verkställande direktören för Blicon Förvaltning Aktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och är kommanditdelägare i Blicon 1 - 4 Kommanditbolag.

Bolaget har sitt säte i Järfälla.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-18 314	17 577	-41 148	-271 710
Soliditet (%)	7,9	7,9	6,6	7,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 263 100	17 577	1 380 677
Balanseras i ny räkning	0	17 577	-17 577	0
Årets resultat	0	0	-18 314	-18 314
Belopp vid årets utgång	100 000	1 280 677	-18 314	1 362 362

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 280 677
Årets resultat	-18 314
Summa	1 262 362

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 262 362
Summa	1 262 362

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 014	-14 353
Summa rörelsekostnader		-22 014	-14 353
Rörelseresultat		-22 014	-14 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 699	31 929
Summa finansiella poster		3 699	31 929
Resultat efter finansiella poster		-18 314	17 577
Resultat före skatt		-18 314	17 577
Årets resultat		-18 314	17 577

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 830 508	16 730 508
Övriga fordringar		9 133	506 569
Summa kortfristiga fordringar		16 839 641	17 237 077
Kassa och bank			
Kassa och bank		322 883	244 314
Summa kassa och bank		322 883	244 314
Summa omsättningstillgångar		17 162 524	17 481 391
SUMMA TILLGÅNGAR		17 162 524	17 481 391

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 280 677	1 263 100
Årets resultat		-18 314	17 577
Summa fritt eget kapital		1 262 362	1 280 677
Summa eget kapital		1 362 362	1 380 677
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 785 162	16 085 162
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 553
Summa kortfristiga skulder		15 800 162	16 100 715
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 162 524	17 481 391

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-29.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Järfälla

Bengt Lindberg

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-03-30

Håkan Lejonkula

Styrelseledamot

2026-03-30

Ann-Christine Lindberg

Styrelseledamot

2026-03-30

Carin Nilsson

Styrelseledamot

2026-03-30