

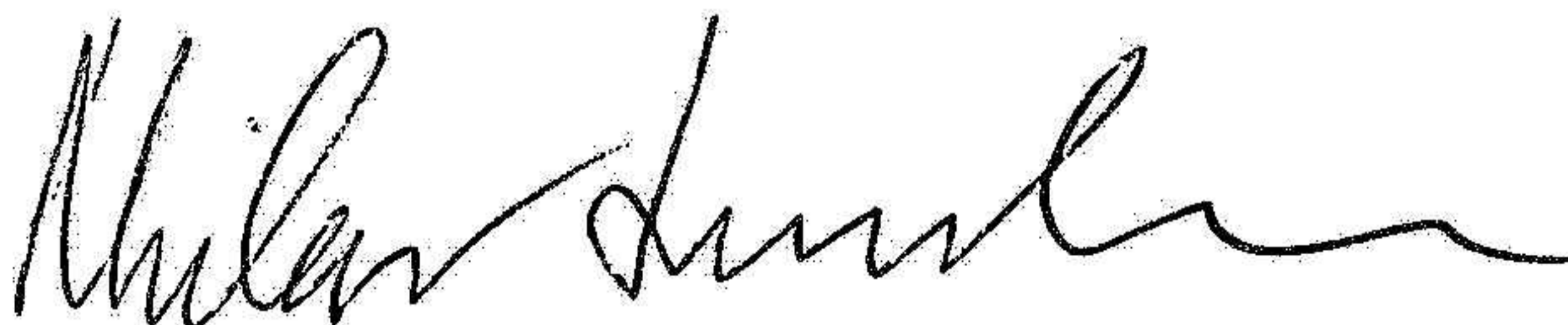
Årsredovisning
för
Hantverk & Tradition Gbg AB
559213-3788

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hantverk & Tradition Gbg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 18 oktober 2023



Niclas Lumsden

Årsredovisning

för

Hantverk & Tradition Gbg AB

559213-3788

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Hantverk & Tradition Gbg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egendom samt att äga och exploatera markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (18 mån)	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 270	5 067	-419
Soliditet (%)	15,7	12,0	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30	3 181 532	3 231 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:		3 181 532	-3 181 532	0
Årets resultat			1 938 176	1 938 176
Belopp vid årets utgång	50 000	3 181 562	1 938 176	5 169 738

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 181 561
årets vinst	1 938 176
	5 119 737

disponeras så att i ny räkning överföres	5 119 737
	5 119 737

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-01-01 -2022-06-30 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		9 958 906	14 132 839
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 958 906	14 132 839
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 103 106	-7 435 196
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 103 106	-7 435 196
Rörelseresultat		4 855 800	6 697 643
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 249	796
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 617 156	-1 631 306
Summa finansiella poster		-1 585 907	-1 630 510
Resultat efter finansiella poster		3 269 893	5 067 133
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-823 000	-1 165 390
Summa bokslutsdispositioner		-823 000	-1 165 390
Resultat före skatt		2 446 893	3 901 743
Skatter			
Skatt på årets resultat		-508 717	-720 211
Årets resultat		1 938 176	3 181 532

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark och pågående nyanläggningar

25 440 960

29 724 998

Summa materiella anläggningstillgångar

25 440 960

29 724 998

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

419 000

419 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

419 000

419 000

Summa anläggningstillgångar

25 859 960

30 143 998

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdigställda hus

14 502 109

0

Summa varulager

14 502 109

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 020 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 730

759

Summa kortfristiga fordringar

1 035 730

759

Kassa och bank

Kassa och bank

1 515 727

4 540 841

Summa kassa och bank

1 515 727

4 540 841

Summa omsättningstillgångar

17 053 566

4 541 600

SUMMA TILLGÅNGAR

42 913 526

34 685 598

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 181 561

30

Årets resultat

1 938 176

3 181 532

Summa fritt eget kapital

5 119 737

3 181 562

Summa eget kapital

5 169 737

3 231 562

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 988 390

1 165 390

Summa obeskattade reserver

1 988 390

1 165 390

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

12 000 000

12 000 000

Skulder till koncernföretag

20 200 000

14 400 000

Summa långfristiga skulder

32 200 000

26 400 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

995 000

Leverantörsskulder

458 931

265 705

Skatteskulder

1 764 308

1 022 351

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 332 160

1 605 590

Summa kortfristiga skulder

3 555 399

3 888 646

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 913 526

34 685 598

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
Andra ställda säkerheter / Bankgaranti	765 000	765 000
	15 765 000	15 765 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01	2021-01-01
	-2023-06-30	-2022-06-30

Bolaget har inte haft någon anställd personal.

Not 3 Långfristiga skulder

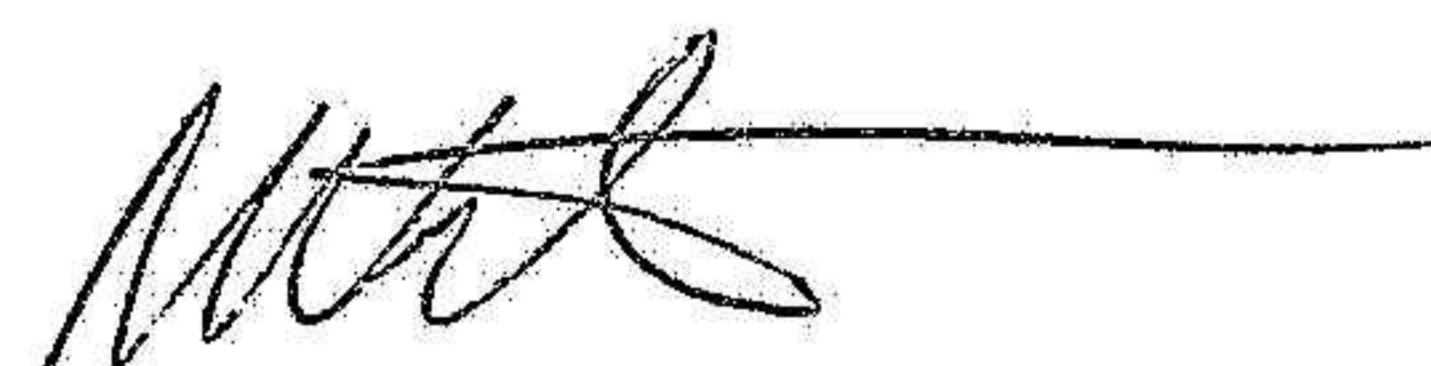
	2023-06-30	2022-06-30
Nilum AB	20 200 000	14 400 000
Ålandsbanken	12 000 000	12 000 000
	32 200 000	26 400 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

Göteborg den 18 oktober 2023

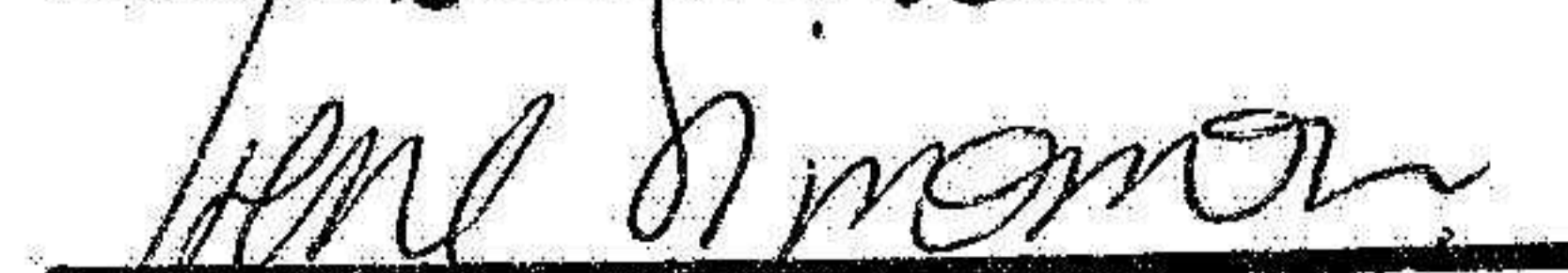


Niclas Lumsden
Ordförande



Niclas Wiliö

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



R Revisorsringen Sverige AB
031-709 85 90