

Årsredovisning för  
**LTB Förvaltning AB**  
556337-1953

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-8  |
| Underskrifter          | 8    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LTB Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 24 juni 2024

  
Lennart Burde

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för LTB Förvaltning AB, 556337-1953 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

LTB Förvaltning AB bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är moderbolag till K1 Förvaltning AB 556891-8907, Ess Sju AB 556905-0486 och MMS Förvaltning 556210-4934.

Styrelsens säte: Växjö

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023      | 2022      | 2021      | Belopp i kr<br>2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 228 545 | 4 773 398 | 5 755 617 | 5 816 693           |
| Resultat efter finansiella poster | 650 914   | 4 470 586 | 2 889 157 | 4 257 925           |
| Soliditet, %                      | 71%       | 77%       | 74%       | 73%                 |

### Not Eget kapital

|                              | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Uppskrivn.-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets början      | 100 000           | 20 000          |                     | 72 998 690            |
| Årets resultat               |                   |                 |                     | 269 461               |
| <b>Belopp vid årets slut</b> | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   |                     | <b>73 268 151</b>     |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr       |
|---|-------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                   |
| balanserat resultat                                   | 72 998 690        |
| årets resultat  | 269 461           |
| <b>Totalt</b>   | <b>73 268 151</b> |
| disponeras för  |                   |
| balanseras i ny räkning                               | 73 268 151        |
| <b>Summa</b>  | <b>73 268 151</b> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

| Belopp i kr  | Not | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                     |     |                           |                           |
| Nettoomsättning  |     | 5 228 545                 | 4 773 398                 |
| Övriga rörelseintäkter   |     | 123 751                   | 104 625                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                               |     | <b>5 352 296</b>          | <b>4 878 023</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -3 016 928                | -4 306 800                |
| Personalkostnader  | 1   | -389 036                  | -596 671                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar      |     | -451 851                  | -431 703                  |
| Övriga rörelsekostnader  |     | -172                      | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-3 857 987</b>         | <b>-5 335 174</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>1 494 309</b>          | <b>-457 151</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag   | 2   | 0                         | 10 891 033                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 | 3   | 1 554 647                 | 1 372 294                 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | -2 318 640                | -7 306 585                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -79 402                   | -29 005                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>-843 395</b>           | <b>4 927 737</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>650 914</b>            | <b>4 470 586</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 428 058                   | 794 865                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>428 058</b>            | <b>794 865</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>1 078 972</b>          | <b>5 265 451</b>          |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | -809 512                  | -488 450                  |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>269 460</b>            | <b>4 777 001</b>          |

## Balansräkning

| Belopp i kr  | Not | 2023-12-31         | 2022-12-31         |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |     |                    |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |     |                    |                    |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>  |     |                    |                    |
| Byggnader och mark   | 4   | 16 610 576         | 16 429 447         |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5   | 30 231             | 58 772             |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6   | 0                  | 86 136             |
| Summa materiella anläggningstillgångar   |     | 16 640 807         | 16 574 355         |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>                                       |     |                    |                    |
| Andelar i koncernföretag   | 7   | 8 216 705          | 8 216 705          |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav   | 8   | 13 666 021         | 17 178 900         |
| Andra långfristiga fordringar  | 9   | 57 198 588         | 52 645 974         |
| Summa finansiella anläggningstillgångar  |     | 79 081 314         | 78 041 579         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |     | <b>95 722 121</b>  | <b>94 615 934</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |     |                    |                    |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>   |     |                    |                    |
| Kundfordringar   |     | 1 771 900          | 1 459 180          |
| Fordringar hos koncernföretag  |     | 3 925 000          | 3 800 000          |
| Övriga fordringar  |     | 75 123             | 396 185            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |     | 41 655             | 37 869             |
| Summa kortfristiga fordringar  |     | 5 813 678          | 5 693 234          |
| <b>Kassa och bank</b>  |     |                    |                    |
| Kassa och bank   |     | 8 033 236          | 2 807 334          |
| Summa kassa och bank   |     | 8 033 236          | 2 807 334          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |     | <b>13 846 914</b>  | <b>8 500 568</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |     | <b>109 569 035</b> | <b>103 116 502</b> |

2024070525925

AA

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i>  | <i>2022-12-31</i>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                    |                    |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                    |                    |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                    |                    |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000            | 100 000            |
| Reservfond                                   |            | 20 000             | 20 000             |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 120 000            | 120 000            |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                    |                    |
| Balanserat resultat                          |            | 72 998 690         | 68 221 689         |
| Årets resultat                               |            | 269 460            | 4 777 001          |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 73 268 150         | 72 998 690         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>73 388 150</b>  | <b>73 118 690</b>  |
| <b><i>Obeskattade reserver</i></b>           |            |                    |                    |
| Periodiseringsfonder                         |            | 5 624 647          | 6 052 705          |
| Summa obeskattade reserver                   |            | 5 624 647          | 6 052 705          |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>           |            |                    |                    |
| Checkräkningskredit                          |            | 9 000 000          | 0                  |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 12 364 299         | 13 864 447         |
| Övriga skulder                               |            | 15 311             | 1 347              |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 21 379 610         | 13 865 794         |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                    |                    |
| Leverantörsskulder                           |            | 448 978            | 397 721            |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 7 546 384          | 8 500 500          |
| Övriga skulder                               |            | 218 524            | 261 624            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 962 742            | 919 468            |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 9 176 628          | 10 079 313         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>109 569 035</b> | <b>103 116 502</b> |

2024070525926

AA

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre aktiebolag, K2 (2016:10).

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | År    |
|--|-------|
| Materiella anläggningstillgångar:        |       |
| -Byggnader                               | 25-50 |
| -Markanläggningar                        | 20    |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5     |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

## Not 1 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

|               | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män           | 1                         | 1                         |
| <b>Totalt</b> | <b>1</b>                  | <b>1</b>                  |

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

|                               | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Löner och andra ersättningar: | 331 697                   | 498 899                   |
| <b>Summa</b>                  | <b>331 697</b>            | <b>498 899</b>            |
| Sociala kostnader             | 51 544                    | 89 573                    |
| (varav pensionskostnader)     | 595                       | 4 222                     |

## Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

|   | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Realisationsresultat vid avyttring av andelar | 0                         | 10 891 033                |
| <b>Summa</b>                                  | <b>0</b>                  | <b>10 891 033</b>         |

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                               | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 0                         | 0                         |
| Ränteintäkter, övriga         | 1 554 647                 | 1 372 294                 |
| <b>Summa</b>                  | <b>1 554 647</b>          | <b>1 372 294</b>          |

### Not 4 Byggnader och mark

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                   |                   |
| -Vid årets början                       | 20 830 502        | 20 830 502        |
| -Nyanskaffningar                        | 604 439           | 0                 |
| -Avyttringar och utrangeringar          | 0                 | 0                 |
|   | <u>21 434 941</u> | <u>20 830 502</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -4 401 055        | -3 997 893        |
| -Avyttringar och utrangeringar          |                   | 0                 |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -423 310          | -403 162          |
|   | <u>-4 824 365</u> | <u>-4 401 055</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>16 610 576</b> | <b>16 429 447</b> |
| Taxeringsvärde byggnader:               | 19 704 000        | 19 704 000        |
| Taxeringsvärde mark:                    | 5 532 000         | 5 532 000         |
|   | <u>25 236 000</u> | <u>25 236 000</u> |

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:                         |                   |                   |
| -Vid årets början  | 3 145 840         | 3 145 840         |
| -Nyanskaffningar   | 0                 | 0                 |
|  | <u>3 145 840</u>  | <u>3 145 840</u>  |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:                  |                   |                   |
| -Vid årets början  | -3 087 068        | -3 058 528        |
| -Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden |                   | -28 541           |
|  | <u>-3 087 068</u> | <u>-3 087 069</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                    | <b>58 772</b>     | <b>58 771</b>     |

### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

|                                       | 2023-12-31 | 2022-12-31    |
|---------------------------------------|------------|---------------|
| Vid årets början                      |            | 0             |
| Investeringar                         | 0          | 86 136        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>0</b>   | <b>86 136</b> |

### Not 7 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                  |
| - Vid årets början                    | 8 216 705        | 8 241 705        |
| - Inköp                               | 0                | 0                |
| - Försäljning                         | 0                | -25 000          |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>8 216 705</b> | <b>8 216 705</b> |

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                       | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                   |                   |
| - Vid årets början                    | 17 178 901        | 19 340 486        |
| - Tillkommande tillgångar             | 3 000 000         | 5 145 000         |
| - Nedskrivningar                      | -2 118 640        | -7 306 585        |
| - Avgående tillgångar                 | -6 300 000        | 0                 |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>11 760 261</b> | <b>17 178 901</b> |

### Not 9 Andra långfristiga fordringar

|                                       | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                   |                   |
| - Vid årets början                    | 52 645 974        | 43 810 154        |
| - Tillkommande fordringar             |                   | 11 140 000        |
| - Reglerade fordringar                | -200 000          | -2 304 180        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>52 445 974</b> | <b>52 645 974</b> |

## Not 10 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

|  | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i> |                   |                   |
| Fastighetsinteckningar   | 18 220 000        | 18 220 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>  | <b>18 220 000</b> | <b>18 220 000</b> |

### Eventualförpliktelser

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Borgensförbindelse för skulder till kreditinstitut i dotterbolagen | 0        | 0        |
| <b>Summa eventualförpliktelser</b>                                 | <b>0</b> | <b>0</b> |

Borgen avser skulder till kreditinstitut i dotterföretag. Dotterföretaget har fastighetsinteckningar om 16 850 000 (22 650 000) som säkerhet för skulderna. Bolaget bedömer därmed risken för att borgensåtagandet aktualiseras som mycket låg.

## Underskrifter

Växjö den 24 juni 2024



Lennart Burde  
Styrelseordförande



Hans Håkansson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2024



Patrik Hansén  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Hans

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LTB Förvaltning AB

Org.nr. 556337-1953

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LTB Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LTB Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LTB Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ITB Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LTB Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

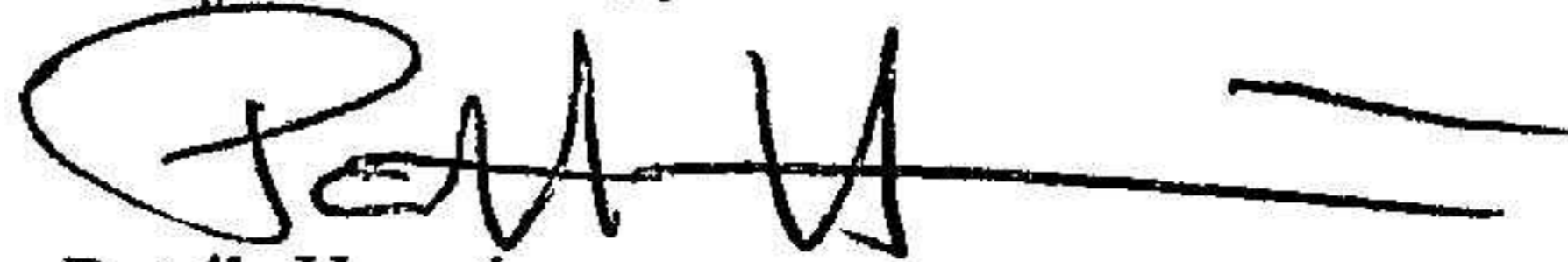
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 24/6-24



Patrik Hansén  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

