

**Bygg Bra Holding AB**  
**Org nr 556643-5169**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

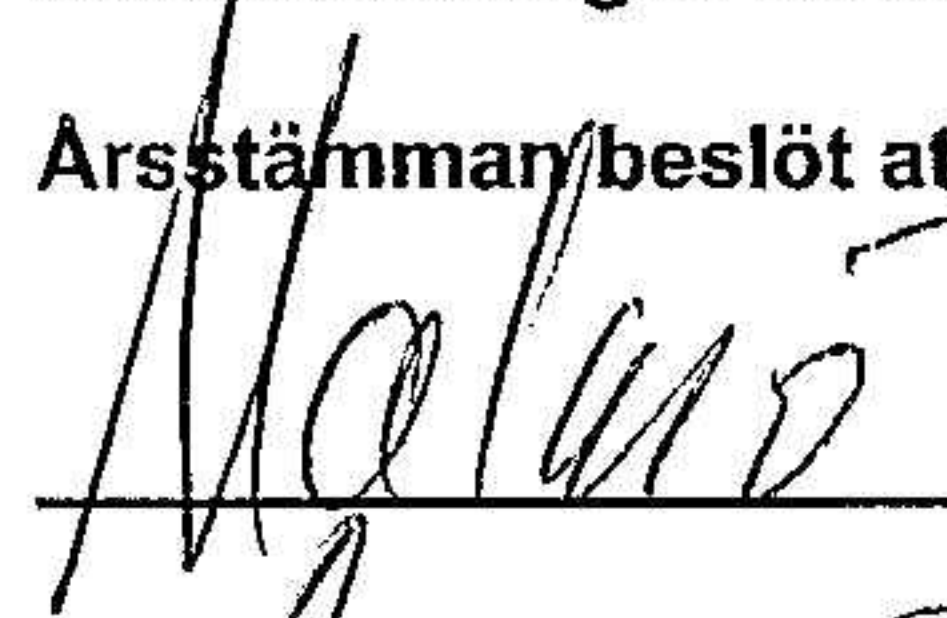
Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Bygg Bra Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

 den 2023-05-17

  
Namnförtydligande:



**Bygg Bra Holding AB**  
**Org nr 556643-5169**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till uppgift att äga och förvalta aktier i fastighetsförvaltande bolag. Bolagets säte finns i Malmö kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under år 2022 eftersom bolaget varit vilande.

### Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bygg-Bra Konsult och Service AB, org. nr. 556251-9354, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Finporto nr 2 Invest AB, org. nr. 556711-0522, som är koncernmoder. Samtliga bolag har sitt säte i Malmö kommun.

### Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1	-7	731	-6
Soliditet	%	66,4	66,4	66,5	64,5



2023060802799

### Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	4 917 733	-6 518	5 391 215
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			-	-	-
Balanseras i ny räkning			-6 518	6 518	-
Årets resultat				<u>-729</u>	<u>-729</u>
Belopp vid årets utgång	<u>400 000</u>	<u>80 000</u>	<u>4 911 215</u>	<u>-729</u>	<u>5 390 486</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	4 911 215
Årets resultat	<u>-729</u>
Totalt	<u>4 910 486</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>4 910 486</u>
Totalt	<u>4 910 486</u>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2</b>		
Övriga rörelseintäkter		4 822	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		4 822	0
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>3</b>		
Övriga externa kostnader		-5 342	-6 004
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-5 342	-6 004
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		-520	-6 004
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209	-515
<b>Summa finansiella poster</b>		-209	-515
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		-729	-6 519
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		-729	-6 519
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	1
<b><i>Årets resultat</i></b>		-729	-6 518

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	7 825 694	7 825 694
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>7 825 694</u>	<u>7 825 694</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 825 694</u>	<u>7 825 694</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		295 207	295 207
Övriga fordringar		6 016	32
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>301 223</u>	<u>295 239</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		0	2 342
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>0</u>	<u>2 342</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>301 223</u>	<u>297 581</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>8 126 917</u>	<u>8 123 275</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 4000 aktier (4000 aktier)		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>480 000</u>	<u>480 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 911 215	4 917 733
Årets resultat		-729	-6 518
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>4 910 486</u>	<u>4 911 215</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>5 390 486</u>	<u>5 391 215</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		152 616	142 938
Skulder till koncernföretag		2 561 522	2 561 522
Skatteskulder		3 293	0
Övriga skulder		13 100	13 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 900	14 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 736 431</u>	<u>2 732 060</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>8 126 917</u>	<u>8 123 275</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

#### *Utländsk valuta*

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

#### *Koncernredovisning*

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7:3.

#### *Koncerninterna transaktioner*

Inga koncerninterna transaktioner har ägt rum under år 2022.

#### *Personal*

Bolaget har varken haft några anställda eller betalut ut några löner eller ersättningar under året och inte heller under föregående kalenderår.

## Upplýsingar till resultaträkningen

### Not 2 Försäljning till koncernföretag

		<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Andel försäljning till dotterföretag	%	0	0
Andel försäljningen till företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag	%	0	0

### Not 3 Inköp från koncernföretag

		<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Andel inköp från dotterföretag	%	0	0
Andel inköp från företag i de koncerner där företaget ingår som dotterföretag	%	0	0

Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	7 825 695	6 000 000
Lämnat aktieägartillskott	0	1 825 695
Utgående anskaffningsvärden	7 825 695	7 825 695
Redovisat värde	<u>7 825 695</u>	<u>7 825 695</u>

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
TRÄPANELN INVEST AB	556675-376	Malmö	8 161 903	-
Summa			<u>8 161 903</u>	<u>0</u>

<u>Namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Bokfört värde 22-12-31</u>	<u>Bokfört värde 21-12-31</u>
Träpanelen Invest AB	1 002	100	100	7 825 695	7 825 695
Summa				<u>7 825 695</u>	<u>7 825 695</u>

MALMÖ 2023-05-03

  
ASKO PÖLÖNEN