

Årsredovisning

Sintek Industrial Property AB

Org.nr 556031-3362

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 30 maj 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping den 30 maj 2023


Ulrika Bergmo Sköld

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Sintek Industrial Property AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 3 |
| Rapport över förändringar i eget kapital | 4 |
| Tilläggsupplysningar | |
| Redovisningsprinciper m.m. | 4 |
| Noter | 5 |

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Sintek Industrial Property är ett helägt dotterbolag i ITAB Shop Concept koncernen, som är börsnoterat på NASDAQ Stockholm i segmentet Mid Cap.

ITAB Shop Conceptkoncernen utvecklar, tillverkar, säljer och installerar kompletta butikskoncept till butikskedjor inom detaljhandeln. I helhetserbudandet ingår designrådgivning, kundunika konceptinredningar, kassadiskar, kundflödeslösningar, professionella belysningsystem och digitala interaktiva lösningar för den fysiska butiken. Bland kunderna finns ledande aktörer i större delen av Eur. Sintek Industrial Property AB har inte haft någon verksamhet eller några anställda under året och är ett vilande bolag.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av ITAB Shop Concept AB (Publ), Org. Nr 556292-1089.
Moderbolag för hela koncernen är ITAB Shop Concept AB (Publ.)

| Flerårsöversikt* | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|---|-------|-------|-------|--------|
| Nettoomsättning (tkr) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Balansomslutning (tkr) | 1 208 | 1 208 | 1 208 | 1 208 |
| Soliditet (%) | 90,0% | 90,0% | 90,0% | 100,0% |
| Medelantal anställda | 0 | 0 | 0 | 0 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel i kronor:

| | |
|--|-------------|
| Balanserat resultat | -126 |
| Årets resultat | 0 |
| | -126 |
| disponeras så att | |
| ansamlad förlust balanseras i ny räkning, kronor | -126 |

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|-----------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|--------------|--------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 119 | 119 |
| Summa anläggningstillgångar | | 119 | 119 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 089 | 1 089 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 089 | 1 089 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 208 | 1 208 |
| Balansräkning | | | |
| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (9 070 aktier) | | 907 | 907 |
| Reservfond | | 182 | 182 |
| | | 1 089 | 1 089 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Summa eget kapital | | 1 089 | 1 089 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 119 | 119 |
| | | 119 | 119 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 208 | 1 208 |

Rapport över förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|----------------------------|-------------------|------------------------|------------|------------------------|-------------------|--------|
| Ingående balans 2021-01-01 | 907 | - | 182 | 0 | 0 | 1 089 |
| Årets resultat | | | | | | 0 |
| Utgående balans 2021-12-31 | 907 | - | 182 | 0 | 0 | 1 089 |
| Årets resultat | | | | | | 0 |
| Utgående balans 2022-12-31 | 907 | - | 182 | 0 | 0 | 1 089 |

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3):

Koncerntillhörighet och Koncernredovisning

Närmast överordnade moderföretag och moderföretag för hela koncernen är ITAB Shop Concept AB (org.nr. 556292-1089) med säte i Jönköping.

ITAB Shop Concept AB upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Företaget är ett moderföretag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § (mindre koncern).

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Företaget har inga anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats. Något arvode till styrelsen har ej utgått.

Not 2. Specifikation av andelar i koncernföretag

| Namn | Kapitalandel | Rösträttsandel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------|--------------|----------------|---------------|---------------|
| Radlok S.å.r.l | 100% | 100% | 1 | 0 |
| Sintek AB | 100% | 100% | 1 000 | 119 |
| | | | | 119 |

| | Org.nr. | Säte | Eget kapital | Årets resultat* |
|----------------|-------------|-----------|--------------|-----------------|
| Radlok S.å.r.l | B150987 | Luxemburg | -145 | 202 |
| Sintek AB | 556023-0673 | Stockholm | 119 | 0 |

*Med Årets resultat avses resultat efter finansiella poster (k SEK)

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut: | | |
| Företagsinteckningar | 0 | 600 |
| | 0 | 600 |

Not 4. Händelser efter balansdagens slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balandagen

Not 5. Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel i kronor:

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|
| Balanserat resultat | -126 | -126 |
| Årets resultat | 0 | 0 |
| | -126 | -126 |
| disponeras så att ansamlad förlust balanseras i ny räkning, kronor | -126 | -126 |

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

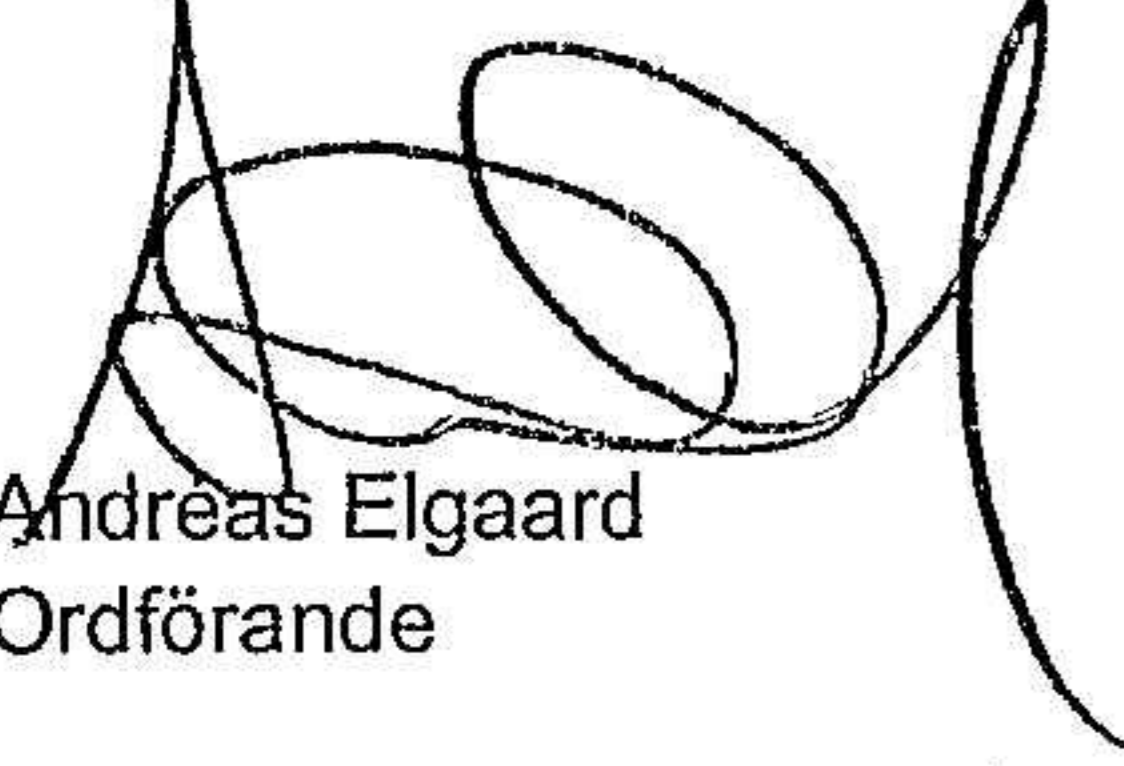
Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping den 30 maj 2023



Andreas Elgaard
Ordförande



Ulrika Bergmo Sköld
Styrelseledamot



Frida Karlsson
Styrelseledamot

2023070632996