

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Ståltorp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Surahammar 2024-02-29

  
Qamariya Ali Jukl

# Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver förvaltning och uthyrning av fastighet.

Företagets säte är Västmanland, Surahammar

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	339 380	143 999	143 998	122 007
Resultat efter finansiella poster	26 214	-388 145	-100 275	457 958
Soliditet (%)	5,81	4,99	6,94	11,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	506 355	-388 145	168 210
Balanseras i ny räkning		-388 145	388 145	0
Årets resultat			26 214	26 214
Belopp vid årets utgång	50 000	118 210	26 214	194 424
		<b>2023-08-31</b>		<b>2022-08-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		300 000		300 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	118 210
Årets resultat	26 214
	<hr/>
	144 424

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	144 424
	<hr/>
	144 424

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Fastigheten Ståltorp AB

Org.nr. 559108-7621

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		339 380	143 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>339 380</u>	<u>143 999</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-279 221	-497 104
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 156	-34 161
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-314 377</u>	<u>-531 265</u>
<b>Rörelseresultat</b>		25 003	-387 266
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 211	-879
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 211</u>	<u>-879</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		26 214	-388 145
<b>Resultat före skatt</b>		26 214	-388 145
<b>Årets resultat</b>		<u>26 214</u>	<u>-388 145</u>

2024031304357

**Fastigheten Ståltorp AB**

Org.nr. 559108-7621

**BALANSRÄKNING**

2023-08-31

2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 165 195

3 199 356

Inventarier, verktyg och installationer

3

18 905

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3 184 100

3 199 356

**Summa anläggningstillgångar**

3 184 100

3 199 356

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

153 778

85 944

**Summa kortfristiga fordringar**

153 778

85 944

**Kassa och bank**

Kassa och bank

4 021

82 008

**Summa kassa och bank**

4 021

82 008

**Summa omsättningstillgångar**

157 799

167 952

**SUMMA TILLGÅNGAR****3 341 899****3 367 308**

2024031304358

**Fastigheten Ståltorp AB**

Org.nr. 559108-7621

**BALANSRÄKNING**

2023-08-31

2022-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

118 210

506 355

Årets resultat

26 214

-388 145

**Summa fritt eget kapital**

144 424

118 210

**Summa eget kapital**

194 424

168 210

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

2 183

0

Övriga skulder

3 115 292

3 025 098

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

174 000

**Summa kortfristiga skulder**

3 147 475

3 199 098

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 341 899

3 367 308

2024031304359

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Installationer	20

## Noter till balansräkningen

## Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Utgående anskaffningsvärden	3 336 000	3 336 000
Ingående avskrivningar	-136 644	-102 483
Årets avskrivningar	-34 161	-34 161
Utgående avskrivningar	-170 805	-136 644
Redovisat värde	3 165 195	3 199 356
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	2 325 000	2 325 000
Byggnader	798 000	798 000
	3 123 000	3 123 000

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	19 900	0
Utgående anskaffningsvärden	19 900	0
Årets avskrivningar	-995	0
Utgående avskrivningar	-995	0
Redovisat värde	18 905	0

## Övriga noter

## Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000

**NOTER**

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024031304361

Surahammar



Qamariya Ali Jukl

Styrelseledamot

2024-02-29

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

