

Årsredovisning för
Rosenfors Herrgård AB

559272-8306

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Skogh
Styrelseledamot

2022-10-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rosenfors Herrgård AB, 559272-8306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Borgholms kommun.
Bolaget bedriver bed & breakfast i Rosenfors Herrgård i Borgholm.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 493 766	
Resultat efter finansiella poster	35 296	-446 123
Soliditet %	5	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-446 123
Balanseras i ny räkning		-446 123	446 123
Erhållna aktieägartillskott		400 000	
Årets resultat			35 296
Belopp vid årets utgång	25 000	453 877	35 296

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	453 877
Årets resultat	35 296
Summa	489 173

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	489 173
Summa	489 173

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-09-23 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 493 766	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 493 766	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-72 500	0
Övriga externa kostnader		-912 172	-431 445
Personalkostnader	2	-242 789	-313
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 917	0
Summa rörelsekostnader		-1 394 378	-431 758
Rörelseresultat		99 388	-431 758
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-64 092	-14 365
Summa finansiella poster		-64 092	-14 365
Resultat efter finansiella poster		35 296	-446 123
Resultat före skatt		35 296	-446 123
Årets resultat		35 296	-446 123

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	9 880 421	7 092 150
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 184 124
Summa materiella anläggningstillgångar		9 880 421	8 276 274
Summa anläggningstillgångar		9 880 421	8 276 274
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		81 794	178 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		213 084	13 495
Summa kortfristiga fordringar		294 878	192 293
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 836	294 184
Summa kassa och bank		73 836	294 184
Summa omsättningstillgångar		368 714	486 477
SUMMA TILLGÅNGAR		10 249 135	8 762 751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		453 877	500 000
Årets resultat		35 296	-446 123
Summa fritt eget kapital		489 173	53 877
Summa eget kapital		514 173	78 877
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 975 992	3 037 996
Skulder till koncernföretag		5 000 000	5 000 000
Summa långfristiga skulder		7 975 992	8 037 996
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		43 746	253 193
Skatteskulder		30 600	21 760
Övriga skulder		1 652 986	359 343
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 638	11 582
Summa kortfristiga skulder		1 758 970	645 878
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 249 135	8 762 751

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33.33

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-09-23 - 2021-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-09-23 - 2021-04-30</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	166 000	0

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-09-23 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 092 150	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 771 064	7 092 150
Omklassificeringar m.m.	1 184 124	
Utgående anskaffningsvärden	10 047 338	7 092 150
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-166 917	0
Utgående avskrivningar	-166 917	0
Redovisat värde	9 880 421	7 092 150

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-09-23 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 184 124	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		1 184 124
Omklassificeringar m.m.	-1 184 124	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 184 124
Redovisat värde	0	1 184 124

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-09-23 - 2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 127 976	7 189 900

Not 7 Ställda säkerheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-09-23 - 2021-04-30
Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

Underskrifter

Växjö

Robert Skogh

2022-10-20

Robert Skogh
Styrelseledamot

Datum