

**Årsredovisning för**  
**Sara Danielsson At Your Service AB**

556948-9346

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sara Danielsson  
Verkställande direktör

2026-03-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sara Danielsson At Your Service AB, 556948-9346, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2013 och fungerar sedan dess som förvaltningsbolag med konsultverksamhet inom fastighetsmäklari. Bolaget är verksamt i Stockholm med omnejd.

Bolagets omsättning har ökat jämfört med föregående år, vilket huvudsakligen är hänförligt till ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 244 538	865 387	841 447	0
Resultat efter finansiella poster	132 288	-216 546	-8 955	727 661
Soliditet %	90,4	88,9	91,4	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 314 324	-216 546
Balanseras i ny räkning		-216 546	216 546
Vinstutdelning		-104 775	
Årets resultat			132 288
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 993 003</b>	<b>132 288</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 993 003
Årets resultat	132 288
<b>Summa</b>	<b>2 125 291</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 925 291
<b>Summa</b>	<b>2 125 291</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 244 538	865 387
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 244 538</b>	<b>865 387</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-129 076	-186 635
Personalkostnader	2	-921 808	-871 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 843	-49 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 114 727</b>	<b>-1 107 481</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>129 811</b>	<b>-242 094</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 307	26 893
Räntekostnader och liknande resultatposter		-830	-1 345
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 477</b>	<b>25 548</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>132 288</b>	<b>-216 546</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132 288</b>	<b>-216 546</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>132 288</b>	<b>-216 546</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	197 657	171 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>197 657</b>	<b>171 500</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	5	85 000	85 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	340 000	300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>525 000</b>	<b>485 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>722 657</b>	<b>656 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	303 946
Övriga fordringar		2 454	2 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		448 242	13 015
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>450 696</b>	<b>319 455</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 232 328	1 439 328
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 232 328</b>	<b>1 439 328</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 683 024</b>	<b>1 758 783</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 405 681</b>	<b>2 415 283</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 993 003	2 314 324
Årets resultat		132 288	-216 546
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 125 291</b>	<b>2 097 778</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 175 291</b>	<b>2 147 778</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 521	15 554
Skatteskulder		11 509	10 311
Övriga skulder		217 360	241 640
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>230 390</b>	<b>267 505</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 405 681</b>	<b>2 415 283</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 000	245 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	90 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>335 000</b>	<b>245 000</b>
Ingående avskrivningar	-73 500	-24 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-63 843	-49 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-137 343</b>	<b>-73 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>197 657</b>	<b>171 500</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	300 000	200 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	40 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>340 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>340 000</b>	<b>300 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-19

Lidingö

*Sara Danielsson*  
Sara Danielsson  
Verkställande direktör

2026-03-24  
Datum