

Årsredovisning
för
Arket Capital AB
559131-8463

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Vestman, Styrelseledamot
2023-06-15

Styrelsen och verkställande direktören för Arket Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget bedriver även förvaltning av värdepapper och aktieförvaltning.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 990	2 288	-134	-39
Soliditet (%)	4,6	38,1	1,1	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 920	2 287 798	2 343 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 287 798	-2 287 798	0
Årets resultat			-1 989 535	-1 989 535
Belopp vid årets utgång	50 000	2 293 718	-1 989 535	354 183

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 293 718
årets förlust	-1 989 535
	304 183
disponeras så att i ny räkning överföres	304 183
	304 183

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 584	-24 454
Summa rörelsekostnader		-25 584	-24 454
Rörelseresultat		-25 584	-24 454
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 424 521
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 780 832	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-183 119	-112 269
Summa finansiella poster		-1 963 951	2 312 252
Resultat efter finansiella poster		-1 989 535	2 287 798
Resultat före skatt		-1 989 535	2 287 798
Årets resultat		-1 989 535	2 287 798

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

7 779 708

6 143 714

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 779 708

6 143 714

Summa anläggningstillgångar

7 779 708

6 143 714

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

0

224

Summa kassa och bank

0

224

Summa omsättningstillgångar

0

224

SUMMA TILLGÅNGAR

7 779 708

6 143 938

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 293 718	5 920
Årets resultat		-1 989 535	2 287 798
Summa fritt eget kapital		304 183	2 293 718
Summa eget kapital		354 183	2 343 718
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 211 734	2 149 221
Summa långfristiga skulder		5 211 734	2 149 221
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		99	0
Leverantörsskulder		1 033	0
Skulder till koncernföretag		2 122 646	1 567 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 013	83 031
Summa kortfristiga skulder		2 213 791	1 650 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 779 708	6 143 938

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	6 982	21 494
	6 982	21 494

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 143 714	5 083 663
Tillkommande fordringar	6 195 385	4 618 514
Avgående fordringar	-2 778 559	-3 558 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 560 540	6 143 714
Årets nedskrivningar	-1 780 832	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 780 832	0
Utgående redovisat värde	7 779 708	6 143 714

Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Umeå 2023-06-13

Daniel Rojas
Daniel Rojas
Verkställande direktör

Anna Vestman
Anna Vestman